

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa i remonty nawierzchni chodników, ciągów pieszych, dróg rowerowych, nawierzchni zatok parkingowych i parkingów na terenie Miasta Bełchatowa (Część I, Część II)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO BEŁCHATÓW REPREZENTOWANE PRZEZ PREZYDENTA MIASTA BEŁCHATOWA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 001232830

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Kościuszki 1

1.5.2.) Miejscowość: Bełchatów

1.5.3.) Kod pocztowy: 97-400

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.7.) Numer telefonu: 447335137

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@um.belchatow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.belchatow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1267697>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa i remonty nawierzchni chodników, ciągów pieszych, dróg rowerowych, nawierzchni zatok parkingowych i parkingów na terenie Miasta Bełchatowa (Część I, Część II)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-17fb4494-c720-4834-92c8-0f48100bb065

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00216196

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00015174/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa i remonty nawierzchni chodników, ciągów pieszych, dróg rowerowych, nawierzchni zatok parkingowych i parkingów na terenie Miasta Bełchatowa (Część I, Część II)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00146417

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2795050,64 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia zgodnie z dokumentacją jest budowa i remonty nawierzchni chodników, ciągów pieszych, dróg rowerowych, nawierzchni zatok parkingowych i parkingów na terenie Miasta Bełchatowa.

Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 części:

☐ Część I - Budowa chodników, ciągów pieszych, dróg rowerowych, zatok parkingowych i parkingów na terenie Miasta Bełchatowa

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje budowę nawierzchni chodników, ciągów pieszych, dróg rowerowych oraz parkingów i zatok parkingowych na terenie Miasta Bełchatowa na podstawie zleceń częściowych uwzględniających:

- opracowanie, uzgodnienie i wdrożenie Projektu oznakowania na czas trwania robót;
- korytowanie z wywozem gruntu;
- wbudowanie obrzeży i krawężników;
- wykonanie podbudowy (rodzaj materiału i grubość zgodnie ze zleceniem częściowym);
- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej lub z płyt ażurowych (zgodnie ze zleceniem częściowym);
- roboty wykończeniowe tj. humusowanie skarp z obsianiem, regulacja pionowa wjazdu studni kanalizacyjnej/teletechnicznej (na bazie cementów szybkowiązających);
- wykonanie inwentaryzacji powykonawczej.

Powyższe prace będą realizowane w lokalizacjach wskazanych w zleceniach częściowych, przy czym powierzchnia wszystkich robót objętych odrębnymi zleceniami łącznie nie przekroczy 713 m². Powierzchnia pojedynczego zlecenia obejmowała będzie wykonanie nawierzchni od 50 m² do 400 m². Liczba pojedynczych zleceń częściowych w zakresie nieprzekraczającym maksymalnej powierzchni z kostki betonowej i płyt ażurowych wykazanych w formularzu cenowym może ulec zmianie w zależności od potrzeb Zamawiającego.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania zamawiającego dla realizacji zamówienia przedstawione zostały w dokumentacji stanowiącej załączniki do SWZ dla każdej części zamówienia.

Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawarty jest w dokumentacji do postępowania dla konkretnej części zamówienia, tj.: OPISIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – WARUNKACH TECHNICZNYCH i projekcie umowy, stanowiących załączniki do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233140-2 - Roboty drogowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

4.5.5.) Wartość części: 356616,64 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia zgodnie z dokumentacją jest budowa i remonty nawierzchni chodników, ciągów pieszych, dróg rowerowych, nawierzchni zatok parkingowych i parkingów na terenie Miasta Bełchatowa.

Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 części:

☐ Część II - Remonty istniejących chodników, ciągów pieszych, dróg rowerowych, nawierzchni zatok parkingowych i parkingów na terenie Miasta Bełchatowa

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie niżej wymienionych robót:

- remonty nawierzchni chodników, ciągów pieszych, dróg rowerowych oraz parkingów i zatok parkingowych na terenie

Miasta Bełchatowa;

- wymiana krawężników i obrzeży;
- odtworzenie odwodnień liniowych;
- montaż płytek betonowych dla osób niewidzących (montowane w rejonie przejść dla pieszych-ciąg płytek o min. szerokości 35 cm i gr. 7cm).

Powyższe prace będą realizowane w ciągu dróg będących w zarządzie Prezydenta Miasta Bełchatowa (drogi gminne, powiatowe oraz wewnętrzne) oraz na terenie parków, skwerów, na terenach zielonych, terenach osiedli przy blokach mieszkalnych, na terenach przy szkołach i przedszkolach na których zlokalizowane są istniejące ciągi piesze.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania zamawiającego dla realizacji zamówienia przedstawione zostały w dokumentacji stanowiącej załączniki do SWZ dla każdej części zamówienia.

Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawarty jest w dokumentacji do postępowania dla konkretnej części zamówienia, tj.: OPISIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – WARUNKACH TECHNICZNYCH i projekcie umowy, stanowiących załączniki do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233140-2 - Roboty drogowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

4.5.5.) Wartość części: 2438434,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 213590,73 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 343047,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 213590,73 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PB CEZBUD SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7692256706

7.3.3) Ulica: UL. ŚW. ALBERTA CHMIELOWSKIEGO 1

7.3.4) Miejscowość: BEŁCHATÓW

7.3.5) Kod pocztowy: 97-400

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonawca oświadczył, iż przewiduje powierzenie podwykonawcom realizację zamówienia w części: 50% przedmiotu zamówienia, tj. - budowa nawierzchni chodników, ciągów pieszych, dróg rowerowych, zatok parkingowych i parkingów, - wbudowanie obrzeży, - wbudowanie krawężników, - roboty ziemne, - regulacja pionowa armatury (bez wymiany), - inwentaryzacja powykonawcza.

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 213590,73 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-18

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1450016,25 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2136633,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1450016,25 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PB CEZBUD SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7692256706

7.3.3) Ulica: UL. ŚW. ALBERTA CHMIELOWSKIEGO 1

7.3.4) Miejscowość: BEŁCHATÓW

7.3.5) Kod pocztowy: 97-400

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonawca oświadczył, iż przewiduje powierzenie podwykonawcom realizację zamówienia w części: 50% przedmiotu zamówienia, tj. - remonty, naprawy nawierzchni chodników, ciągów pieszych, dróg rowerowych oraz nawierzchni zatok parkingowych i parkingów, - naprawa obrzeży, - naprawa krawężników, - odtworzenie nawierzchni z betonu i płyt drogowych na placach, zatokach parkingowych i ciągach pieszo – jezdnych. Cena zawiera: wykonanie koryta, wywóz urobku, transport materiału do miejsca wbudowania, wbudowanie materiału, spoinowanie, roboty porządkowe oraz plantowanie ziemi z ewentualnym jej uzupełnieniem i dosianiem trawy (nawierzchnię należy zawibrować, zatrzeć, wykonać antypoślizgową fakturę np. szczotkowanie oraz zdylatować), - roboty rozbiórkowe z wywozem zdemontowanego materiału, - roboty ziemne, - wykonanie podbudowy z betonu (grubość 1 cm), - odtworzenie odwodnienia liniowego w śladzie chodnika i dróg rowerowych z rusztami wykonanymi z blachy ocynkowanej i konstrukcji mogącej przenosić obciążenia do 5 ton. Cena obejmuje rozebranie istniejącej nawierzchni, wykonanie podbudowy (beton C 12/15), docięcie, montaż, odtworzenie nawierzchni z docinaniem kostki, płytek betonowych, - regulacja pionowa armatury (bez wymiany).

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1450016,25 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Zamawiający informuje, iż została zmieniona forma prawna Wykonawcy (składającego oferty najkorzystniejsze w Części I i Części II) od dnia 02.04.2026 r. – zgodnie z informacją Wykonawcy z dnia 16.04.2026 r.