

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont stropodachu wraz z wyburzeniem komina na Zespole Placówek Specjalnych w Oleśnicy

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZESPÓŁ PLACÓWEK SPECJALNYCH W OLEŚNICY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 365134344

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Wojska Polskiego 8

1.5.2.) Miejscowość: Oleśnica

1.5.3.) Kod pocztowy: 56-400

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zpsolesnica.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zpsolesnica.szkołnastrona.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-9d8d5f20-9809-48de-ad0f-5b9fe206e85a>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont stropodachu wraz z wyburzeniem komina na Zespole Placówek Specjalnych w Oleśnicy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9d8d5f20-9809-48de-ad0f-5b9fe206e85a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00216083

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00014082/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Remont stropodachu wraz z wyburzeniem komina na Zespole Placówek Specjalnych w Oleśnicy

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00152338

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 272/2/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: Remont stropodachu wraz z wyburzeniem komina na Zespole Placówek Specjalnych w Oleśnicy

2. Zakres prac do wykonania:

Prace obejmują remont pokrycia stropodachu budynku szkoły wraz z wyburzeniem najwyższego, znajdującego się w tej części komina. Jedyne powstałe zmiany w architekturze obiektu będą dotyczyły zmiany wysokości murowanego komina. Wszystkie pozostałe elementy pozostaną w dotychczasowej formie. Prace remontowe - obejmujące remont poszycia stropodachu - obejmują odtworzenie go w dotychczasowej formie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera projekt techniczny stanowiący załącznik do SWZ.

3. Roboty budowlane muszą być wykonane zgodnie z:

a) obowiązującymi przepisami,

b) normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

4. Załączone do przetargu przedmiary robót należy traktować jako materiały orientacyjne. W ofercie należy wycenić wszystkie roboty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

5. Należy uwzględnić odpowiedzi na pytania zadane w poprzednim postępowaniu, które Zamawiający zamieszcza jako osobny załącznik.

6. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania najwyższego standardu:

a) organizacji i zabezpieczenia placu budowy,

b) utrzymania w czystości i w porządku terenu swoich robót oraz otoczenia, na bieżąco, w tym w szczególności zabezpieczenia części budynku nie objętych pracami, przed oddziaływaniem placu budowy (zabezpieczenie przed zniszczeniem, brudem, kurzem, obowiązkiem sprzątania itp.)

c) utrzymania terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,

d) zabezpieczenia terenu robót przed wstępem osób nieuprawnionych,

e) zapewnienia bezpieczeństwa w trakcie wykonywania robót, min. Wynikających z obowiązujących przepisów prawa, dotyczących ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa i higieny pracy - dotyczy zarówno pracowników Wykonawcy jak i osób trzecich.

7. Wszelkie prace winny być każdorazowo zgłaszane i ustalone na bieżąco z Zamawiającym.

8. Materiały dostarczone przez Wykonawcę, muszą być nieużywane i fabrycznie nowe oraz odpowiadać, co do jakości, wymogom dotyczącym wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, a także wymaganiom jakościowym określonym w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

9. Wykonawca jest zobowiązany do odpowiedniego zorganizowania i oznakowania placu budowy.

10. Zamawiający określi dogodne miejsce poboru energii elektrycznej.

11. Gwarancja i rękojmia na wykonane zadanie obejmuje wszystkie elementy wykonanych robót.

12. Zamawiający dołożył wszelkich starań żeby opis przedmiotu zamówienia był zgodny z ustawą. W przypadku określenia w dokumentacji projektowej nazwy, marki itp. wskazań, należy traktować je jako rozwiązania przykładowe, wzorcowe, a Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne.

13. Zamawiający nie przewiduje podziału zamówienia na części i nie dopuszcza składania ofert częściowych, przyczyny niedokonania podziału na części: niewielki zakres zamówienia, zapewnienie gwarancji i rękojmi na cały zakres prac oraz ewentualne komplikacje i możliwość opóźnień w przypadku współdzielenia prac pomiędzy kilku wykonawców, zamówienie odpowiednie dla małych i średnich przedsiębiorców.

(CPV):45261000-4

4.5.3.) Główny kod CPV: 45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 283722,98 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 480000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 283722,98 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Tak

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: SAB-TECH SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 541857776

7.3.3) Ulica: Bystra 178

7.3.4) Miejscowość: Bystra

7.3.5) Kod pocztowy: 34-382

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 283722,98 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 60 dni