

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Roboty budowlane, instalacyjne oraz konserwatorskie w części budynku przy ul. Kopernika 19 w Krakowie wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji na użytkowanie, w ramach SCT HUB (...)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: AGENCJA ROZWOJU MIASTA KRAKOWA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 382850573

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Marii Konopnickiej 17

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 30-302

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.7.) Numer telefonu: 731900140

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@armk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.armk.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-0ae40b3e-531f-4ae1-8c8d-b1b2429f513e>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Roboty budowlane, instalacyjne oraz konserwatorskie w części budynku przy ul. Kopernika 19 w Krakowie wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji na użytkowanie, w ramach SCT HUB (...)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0ae40b3e-531f-4ae1-8c8d-b1b2429f513e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00216023

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Program EUROPEJSKA INICJATYWA MIEJSKA – DZIAŁANIA INNOWACYJNE na podstawie Umowy o dotację na wdrożenie projektu EU102-178, Współprojektowanie przyszłości zrównoważonej turystyki kulturowej (SCT HUB) „EU102-178, Codesign the Future of Sustainable Cultural Tourism, (SCT HUB)”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00148783

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ARMK 5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 5494419,19 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych, instalacyjnych oraz konserwatorskich w części budynku zlokalizowanego przy ul. Kopernika 19 w Krakowie wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji na użytkowanie, w ramach Projektu Współprojektowanie przyszłości zrównoważonej turystyki kulturowej (SCT HUB), w ramach programu Europejskiej Inicjatywy Miejskiej – Działań Innowacyjnych (EUI-IA), na podstawie umowy o dotację na wdrożenie projektu EUI02-178 (SCT HUB), na potrzeby ARMK Sp. z o.o.

1.1 Zadanie realizowane jest w ramach programu EUROPEJSKA INICJATYWA MIEJSKA – DZIAŁANIA INNOWACYJNE na podstawie Umowy o dotację na wdrożenie projektu EUI02-178, Współprojektowanie przyszłości zrównoważonej turystyki kulturowej (SCT HUB) „EUI02-178, Codesign the Future of Sustainable Cultural Tourism, (SCT HUB)”.
1.2 Zgodnie z art. 310 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

1.3 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został przedstawiony w Załączniku nr 10 do SWZ, stanowiącym integralną część SWZ, w szczególności dokumentacja projektowa wraz z uzgodnieniami, STWiORB, przedmiary, wzór tabliczki informującej o współfinansowaniu projektu z funduszy Unii Europejskiej i inne). Zamawiający zaznacza, iż ma prawo do aktualizacji dokumentów w trakcie postępowania oraz w trakcie trwania robót, z zastrzeżeniem postanowień SWZ oraz projektowanych postanowień umownych.

2. Pozostałe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia są zawarte w SWZ i załącznikach do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45410000-4 - Tynkowanie

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45220000-5 - Roboty inżynierskie i budowlane

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

42416130-5 - Windy mechaniczne

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 5578400,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 9717000,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 5578400,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Spółdzielnia Rzemieślnicza BUDMET
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6750003299
- 7.3.4) Miejscowość: Kraków
- 7.3.6.) Województwo: małopolskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-17
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5578400,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 210 dni
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy