

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Ochrona osób i mienia w obiektach Instytutu Chemii i Techniki Jądrowej położonych w Warszawie przy ul. Dorodnej 16 i przy ul. Na Krańcu 3 przez 24 miesiące w okresie V.2026-IV.2028.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Instytut Chemii i Techniki Jądrowej

1.3.) Oddział zamawiającego: ICHTJ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 001024020

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Dorodna 16

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 03-195

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.7.) Numer telefonu: +48 22 504 12 20

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sursek@ichtj.waw.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ichtj.waw.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-47360c58-b773-4bb1-9288-8f5c2274b8f3>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Instytut badawczy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Badania naukowe

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Ochrona osób i mienia w obiektach Instytutu Chemii i Techniki Jądrowej położonych w Warszawie przy ul. Dorodnej 16 i przy ul. Na Krańcu 3 przez 24 miesiące w okresie V.2026-IV.2028.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-47360c58-b773-4bb1-9288-8f5c2274b8f3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00216009

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00157279

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/1/TP1/OCHR/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2439475,68 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia jest:

Ochrona osób i mienia w obiektach Instytutu Chemii i Techniki Jądrowej położonych w Warszawie przy ul. Dorodnej 16 i przy ul. Na Krańcu 3 przez 24 miesiące w okresie V.2026-IV.2028.

4.2. Przedmiot zamówienia obejmuje usługi polegające na świadczeniu w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym, np. od godz. 7:00 do godz. 7:00 dnia następnego, w obiektach Instytutu Chemii i Techniki Jądrowej (IChTJ) położonych w Warszawie:

4.2.1. przy ul. Dorodnej 16, tj. – całodobowej, zmianowej usługi ochrony osób i mienia realizowanej w formie stałej ochrony na jednej zmianie przez 3 (trzech) pracowników ochrony, wzmocnianych dodatkowo 1 (jednym) pracownikiem ochrony w przypadku wystąpienia takich potrzeb u Zamawiającego, które nie były możliwe do przewidzenia – objęte prawem opcji „Opcja”;

4.2.2. przy ul. Na Krańcu 3, tj. – całodobowej, zmianowej usługi ochrony osób i mienia realizowanej w formie stałej ochrony na jednej zmianie przez 1 (jednego) pracownika ochrony;

4.2.3. Wyjaśnienie dot. pkt. 4.2.1-2:

Jedna zmiana składać się będzie łącznie z 4 (czterech) pracowników ochrony, o których mowa w pkt. 4.2.1-2, i których wspólnym przełożonym na zmianie będzie Dowódca zmiany dyżurującej w obiektach przy ul. Dorodnej 16.

4.2.4. Zamawiający nie wyraża zgody, aby pracownik ochrony skierowany do realizacji zamówienia był osobą niepełnosprawną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz o zatrudnieniu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 44 ze zm.);

4.2.5. Zamawiający wyraża zgodę na kierowanie do realizacji zamówienia osób zatrudnionych na umowę cywilnoprawną;

4.2.6. Prawo opcji „Opcja”

Zamawiający, zgodnie z zapisami art. 441 ustawy Pzp, przewiduje w trakcie realizacji umowy w obiektach IChTJ położonych przy ul. Dorodnej 16 możliwość zlecenia Wykonawcy dodatkowego wzmocnienia 1 (jednym) pracownikiem ochrony w przypadku wystąpienia takich potrzeb u Zamawiającego, które nie były możliwe do przewidzenia. Czynności objęte prawem opcji są analogiczne do opisanych w pkt. 4.2.1 SWZ i w Załączniku nr 1 do SWZ. Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia czynności objętych prawem opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie. Czas realizacji czynności zleconych w ramach prawa opcji podczas wykonania wzmocnienia przypadającego na 1 (jednego) pracownika w ciągu 24 miesięcy może obejmować maksymalnie 96 godzin. Rozliczenie finansowe pracowników ochrony wzmocniających ochronę Instytutu w ramach prawa opcji nastąpi wg „stawki w zł/h netto za 1 roboczogodzinę 1 pracownika” zaoferowanej przez Wykonawcę i wpisanej w umowie.

4.3. Zamawiający niniejszym informuje, że przedmiot zamówienia jest skierowany do Wykonawców zobowiązanych do:

4.3.1. wykonywania zadań z zakresu ochrony osób i mienia na zasadach i warunkach określonych w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia ((t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 532), zwanej dalej „ustawą o ochronie osób i mienia” wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy,

4.3.2. i posiadania koncesji do prowadzenia działalności związanej z ochroną osób i mienia w zakresie wymaganym ww. ustawą, o których mowa w VI Rozdziale SWZ w pkt. 6.1.2.

4.4. W zakresie określonym w SWZ, w związku z przepisami art. 118 ust. 1-2 ustawy Pzp, Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. W tym przypadku przepisy art. 118 ust. 3-4 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio.

4.5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 1 do SWZ, który stanie się załącznikiem do umowy, o której mowa w pkt. 4.22.

4.15. Zamawiający zastrzega zgodnie z art. 60 ust.1 i art. 121 ust. 1 ustawy Pzp obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań, o których mowa w pkt. 4.14. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom realizację części zadań obejmujących działania grup interwencyjnych Wykonawcy.

4.16. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza zrealizować przedmiot zamówienia z udziałem podwykonawców, Zamawiający żąda w ofercie złożenia przez Wykonawcę oświadczenia polegającego na wskazaniu części zadań dotyczących działania grup interwencyjnych Wykonawcy, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani (zgodnie z treścią Załącznika nr 2 do SWZ „Formularz

ofertowy” pkt. II.11). W przypadku, kiedy Wykonawca nie złoży oświadczenia – nie wskaże w ofercie ww. części zadań, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zrealizuje zamówienie samodzielnie.

4.17. Zamawiający zastrzega sobie, że Wykonawca zapewni realizację zamówienia, zgodnie z powyższym opisem przedmiotu zamówienia oraz ofertą Wykonawcy złożoną wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 SWZ.

4.18. Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania tzw. „procedury odwróconej”, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

4.19. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. Wszystkie koszty związane z udziałem w postępowaniu, z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.

4.20. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców.

4.21. Zasady i warunki płatności oraz warunki realizacji przedmiotu zamówienia zawarte są we Wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ, zawierającym projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego.

4.22. Zamawiający informuje, że w niniejszej SWZ:

4.22.1. przepisy art. 16 a ustawy Pzp stosuje się;

4.22.2. nie wyraża zgody i nie określa wymagań, o których mowa w art. 16 b ustawy Pzp.

4.5.3.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 11

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2729392,34 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3478991,04 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2729392,34 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Agencja Ochrony VEGA SECURITY Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 001024020

7.3.3) Ulica: Jagiellońska 78 lok. 3.1

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 03-301

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak****7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:**

Zgodnie z pkt 4.16. SWZ "W przypadku, gdy Wykonawca zamierza zrealizować przedmiot zamówienia z udziałem podwykonawców, Zamawiający żąda w ofercie złożenia przez Wykonawcę oświadczenia polegającego na wskazaniu części zadań dotyczących działania grup interwencyjnych Wykonawcy, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani (zgodnie z treścią Załącznika nr 2 do SWZ „Formularz ofertowy” pkt. II.11). W przypadku, kiedy Wykonawca niełoży oświadczenia – nie wskaże w ofercie ww. części zadań, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zrealizuje zamówienie samodzielnie" - Wykonawca wskazał w ofercie w tym zakresie podwykonawstwo. Wykonawca przedstawił Zamawiającemu przed podpisaniem umowy dwie umowy (jedną dla obiektów przy ul. Dorodnej 16 i drugą dla obiektów przy ul. Na Krańcu 3) zawarte z podwykonawcą: "Ochrona Juventus" Sp. z o.o., 02-826 Warszawa, ul. Poloneza 91

SEKCJA VIII UMOWA**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-04-22**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 2729392,34 PLN**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 24 miesiące**SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE**

Zgodnie z zapisami w SWZ, w ogłoszeniu o zamówieniu i w zawartej umowie:

§ 4. TERMINY WYKONANIA

Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy w terminie: przez okres 24 miesięcy kalendarzowych, który licząc od godz. 19:00 ostatniego dnia miesiąca kończącego się po terminie zawarcia umowy, będzie trwać przez kolejne 24 miesiące i zakończy się o godzinie 19:00 ostatniego dnia w ostatnim miesiącu tego okresu. Przedmiotowy termin wykonania Umowy może ulec przedłużeniu wyłącznie w związku z powstaniem okoliczności, o których mowa jest mowa w § 10. ust. 5 Umowy.