

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont i konserwacja schodów zewnętrznych na elewacji południowo-
wschodniej Zamku Książ w Wałbrzychu**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zamek Książ w Wałbrzychu Sp. z o. o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 890011550

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Piastów Śląskich 1

1.5.2.) Miejscowość: Wałbrzych

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-306

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@ksiaz.walbrzych.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ksiaz.walbrzych.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://gminawalbrzych.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont i konserwacja schodów zewnętrznych na elewacji południowo-wschodniej Zamku Książ w Wałbrzychu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-57ff030b-bbc6-40fb-8342-87fd931144ee

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00215068

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00115887

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/09/02/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu i konserwacji schodów zewnętrznych prowadzących z wystawy browarniczej na Taras Orzechowy na elewacji południowo-wschodniej Zamku Książ w Wałbrzychu, w tym:

- 1) remont konstrukcji nośnej schodów i balkonu poprzez wymianę stalowego ustroju nośnego;
- 2) wymiana fundamentu;
- 3) odrestaurowanie zabytkowej kamieniarki barier i schodów poprzez przeprowadzenie niezbędnych prac naprawczych i konserwatorskich z uwzględnieniem jej rozbiórki i montażu ponownego;
- 4) konserwacja i naprawa wsporników żelbetowych z wymianą i odtworzeniem ich górnych fragmentów (4szt.);
- 5) wymiana konstrukcji nośnej sklepień poziomych wraz z tynkami i elementami zdobniczymi;
- 6) wymiana posadzki kamiennej i cokołów;
- 7) zmiana lokalizacji odwodnienia liniowego balkonu z powierzchniowego na podposadzkowy;
- 8) odbudowa utraconych form obudowy wspornika biegu schodowego;
- 9) przywrócenie pierwotnej kolorystyki ścian, piaskowca, detalu żelbetowego i drzwi do Sali Browarniczej;
- 10) roboty ziemne i posadzkowe na tarasie poziomym - 2 (Taras Orzechowy);
- 11) częściowa rozbiórka i odtworzenie licówki z kamienia na elewacji w miejscach osadzania wsporników;
- 12) realizację na czas trwania prac rozbiórkowych i remontowo budowlanych stałego rusztowania wraz z platformą roboczą o stabilnej konstrukcji słupowej.

4.2. Stan techniczny schodów - w związku ze złym stanem konstrukcji nośnej nastąpiła konieczność demontażu wszystkich elementów składowych schodów tj. stalowa konstrukcja nośna, płyta wspornika balkonu i biegu schodowego, fundament, bariery kamienne, posadzka, podsufitka i obróbki tynkarskie. Dokumentacja projektowa Zamawiającego swoim zakresem obejmuje dokumentację niezbędną do przywrócenia stanu technicznego schodów z odtworzeniem wszystkich aspektów stanu pierwotnego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212313-3 - Roboty budowlane w zakresie muzeów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45262300-4 - Betonowanie

45262520-2 - Roboty murowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 968010 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2091000 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 968010 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Elewacje i Rusztowania Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8943123832

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 968010 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-06-15