

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Utworzenie 20 nowych miejsc w ramach programu Aktywny Maluch 2022-2029 — edycja 1 w Żłobku „Bajkowa Kraina” Wola Trzydnicka 52A, 23-230 Trzydnik Duży

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA TRZYDNIK DUŻY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 830409672

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Trzydnik Duży 59A

1.5.2.) Miejscowość: Trzydnik Duży

1.5.3.) Kod pocztowy: 23-230

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL815 - Puławski

1.5.7.) Numer telefonu: (15) 873 18 79

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@trzydnikduzy.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.trzydnikduzy.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-db22bedb-8354-49ae-945d-6409cf28cc77>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Utworzenie 20 nowych miejsc w ramach programu Aktywny Maluch 2022-2029 — edycja 1 w Żłobku „Bajkowa Kraina” Wola Trzydnicka 52A, 23-230 Trzydnik Duży

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-db22bedb-8354-49ae-945d-6409cf28cc77

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00214780

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00120047/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PRZEDSZKOLA Z PRZEZNACZENIEM NA ŻŁOBEK "BAJKOWA KRAINA"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Program rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do 3 lat Aktywny Maluch 2022-2029 - edycja 1. – Umowa nr 2158 z dnia 17.12.2026 r.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00146612

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1325762,34 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie realizacji zadania pn. „Utworzenie 20 nowych miejsc w ramach programu Aktywny Maluch 2022-2029 — edycja 1 w żłobku Bajkowa Kraina”.

2. Zakres zamówienia obejmuje roboty budowlane polegające na zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń przedszkola na pomieszczenia przeznaczone na żłobek wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w istniejącym budynku szkoły w Woli Trzydnickiej 52A, 23-230 Trzydnik Duży przewidzianej do realizacji na terenie obejmującym działki ozn. ew. 226/1, 250/4 obręb Wola Trzydnicka. Inwestycja obejmuje remont i dostosowanie jednej sali przedszkola z przeznaczeniem na żłobek, szatni wraz z zapleczem sanitarnym sali żłobka i przedszkola zlokalizowanych na parterze budynku, w tym:

- 2.1. zerwanie podłóg i wykonanie nowych podłóg w pomieszczeniach,
- 2.2. adaptacja ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń z wydzielaniem przestrzeni łazienki dostosowanej dla dzieci żłobka i łazienek przedszkola wraz z wykonaniem przebudowy niezbędnych instalacji wod-kan, c.o. i elektrycznej (oświetleniowej i gniazdowej),
- 2.3. wymianę oświetlenia na energooszczędne w technologii LED ,
- 2.4. wykonanie uzupełnienia tynków, wykonanie gładzi gipsowych,
- 2.5. malowanie ścian i sufitów,
- 2.6. wstawienie nowych ścian działowych murowanych z gazobetonu gr 12cm,
- 2.7. przesunięcie istniejących ścian działowych,
- 2.8. wymianę drzwi wewnętrznych na aluminiowe wraz z okuciami i ślusarką,
- 2.9. wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych – konstrukcji stalowej,
- 2.10. wykonanie 10 miejsc postojowych przed budynkiem wraz z dojściem i dojazdem,
- 2.11. wymiana płytek na schodach zewnętrznych budynku na antypoślizgowe,
- 2.12. malowanie barierok schodowych schodów zewnętrznych,
- 2.13. montaż klimatyzacji;
- 2.14. wykonanie meblowania szatni, Sali żłobka i zaplecza,
- 2.15. wykonanie podwieszanych sufitów z kasetonów (sala żłobka) oraz karton-gips- (łazienki),
- 2.16. wstawienie nadproża pomiędzy pomieszczeniami szatni i korytarza,
- 2.17. rozbiorka istniejącej i montaż nowej altany śmietnikowej systemowej o wym. 4x5m,
- 2.18. wykonanie nasadzeń zieleni ozdobnej, niskopiennej,
- 2.19. licowanie schodów zewnętrznych płytką antypoślizgową,
- 2.20. wykucie otworów i montaż 2 nadproży,
- 2.21. demontaż instalacji elektrycznej tj. oświetleniowej, gniazdowej oraz oświetlenia awaryjnego w remontowanych pomieszczeniach oraz na korytarzu,
- 2.22. modernizacja istniejącej rozdzielnic elektrycznej zlokalizowanej przy wejściu do budynku,
- 2.23. wykonanie instalacji elektrycznej tj. : gniazdowej, oświetleniowej, oświetlenia awaryjnego w remontowanych pomieszczeniach i na korytarzu,
- 2.24. wykonanie zasilień dla urządzeń np. klimatyzator, zmywarko-wyparzarka itd.,
- 2.25. wykonanie instalacji przyzywowej w toalecie dla osób niepełnosprawnych,
- 2.26. rozbudowa sieci bezprzewodowej ,
- 2.27. dostosowanie instalacji wodociągowej zimnej i ciepłej do nowego układu przyborów sanitarnych (bez ingerencji w istniejące główne poziomy zasilające),
- 2.28. dostosowanie instalacji kanalizacji sanitarnej do projektowanej liczby i rozmieszczenia przyborów (bez ingerencji w istniejące piony kanalizacyjne)
- 2.29. instalacje urządzeń sanitarnych i armatury.

3. Szczegółowy przedmiot zamówienia określają dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, specyfikacje wyposażenia, decyzje, uzgodnienia – stanowiące załącznik nr 1 do SWZ (opis przedmiotu zamówienia) oraz zał. nr 6 do SWZ – wzór umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1189260,87 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2855227,29 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1189260,87 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ACORDI Dominik Ziobro

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 819-166-22-87

7.3.3) Ulica: ul. Budziwojska 36

7.3.4) Miejscowość: Rzeszów

7.3.5) Kod pocztowy: 35-317

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

- 1) Roboty branży sanitarnej - Podwykonawca nie znany na dzień zawarcia umowy.
- 2) Roboty branży elektrycznej - Podwykonawca nie znany na dzień zawarcia umowy.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1189260,87 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 100 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace w terminie do 100 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy, ale nie dłużej niż do 31 lipca 2026 r.