

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Kuźnia Raciborska.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KUŹNIA RACIBORSKA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258463

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: SŁOWACKIEGO 4

1.5.2.) Miejscowość: Kuźnia Raciborska

1.5.3.) Kod pocztowy: 47-420

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL227 - Rybnicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: poczta@kuzniaraciborska.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kuzniaraciborska.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://josephine.proebiz.com>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Kuźnia Raciborska.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0cd99472-f869-4cab-8302-e4f20dffad7a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00214717

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

„Zwiększenie efektywności energetycznej poprzez termomodernizację w budynkach gminnych na terenie gminy Kuźnia Raciborska” Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 w ramach Osi Priorytetowej II Fundusze Europejskie na zielony rozwój Działanie 02.02 Efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00104466

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IB.271.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie nr 1. Termomodernizacja budynku OSP w miejscowości Rudy przy ulicy Juliusza Rogera 22.

Zakres prac obejmuje:

Roboty branży budowlanej:

- ocieplenie ścian zewnętrznych budynku styropianem,
- ocieplenie dachu wełną mineralną,
- ocieplenie stropodachów styropapą podwójnie laminowaną,
- wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej oraz bram garażowych,
- wymiana parapetów zewnętrznych i wewnętrznych,
- zabudowa sufitu w sali na parterze budynku,
- malowanie ścian wszystkich pomieszczeń OSP,
- montaż obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych.

Roboty branży elektrycznej:

- wykonanie modernizacji (wymiany) istniejącej (leciwej) instalacji elektrycznej i odgromowej i przeciwporażeniowej,
- instalacja gniazd i oświetlenia oraz modernizacja rozdzielnic RG,
- instalacja siły 230/400V,
- instalacja połączeń wyrównawczych,
- instalacja fotowoltaicznej o mocy 9,90kWp,
- wykonanie pomiarów oraz prób.

Roboty branży sanitarnej:

- wykonanie nowej instalacji centralnego ogrzewania w systemie ogrzewania wodnego z rur stalowych ocynkowanych wraz z grzejnikami z głowicami termostaticznymi,
- wymiana istniejącego kotła węglowego na kocioł na pellet (biomasę) o mocy 25 kW,
- wykonanie nowego sytemu odprowadzania spalin,
- montaż zbiornika buforowego o pojemności 500 l,
- system grzewczy oparty o pompy obiegowe. Wykonanie 3 obiegów grzewczych, z zabezpieczenie instalacji c.o. poprzez naczynie wzbiorcze zamknięte o pojemności 100 l oraz zawory bezpieczeństwa,
- odpowietrzenie instalacji zaworami odpowietrzającymi montowanymi przy grzejnikach oraz za pomocą automatycznych zaworów odpowietrzających,
- instalację elektryczną kotłowni w stopniu ochronnym IP65,
- instalacja wodna i kanalizacyjna,
- wykonanie pomiarów oraz prób.

Uwaga :

Wykonawca zapewni bezpłatny serwis na wbudowane urządzenia, które zgodnie z dokumentacją techniczną - ruchową takiego serwisu wymagają.

Wykonawca załączy do karty gwarancyjnej harmonogram przeglądów gwarancyjnych wbudowanych urządzeń z podaniem terminów przeglądów wymaganych przez producentów.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania czynności serwisowych zgodnie z zapisami zawartymi w dokumentach gwarancyjnych producenta wbudowanych urządzeń technicznych.

O planowanym terminie dokonania przeglądu gwarancyjnego, Wykonawca powiadomi każdorazowo Zamawiającego na piśmie.

Przeglądów gwarancyjnych może dokonywać osoba posiadająca stosowne uprawnienia wydane przez producenta.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

4.5.5.) Wartość części: 800063,12 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie nr 2. Termomodernizacja budynku OSP w miejscowości Siedliska przy ulicy Leśna 1.

Zakres prac obejmuje:

Roboty branży budowlanej:

- ocieplenie ścian zewnętrznych budynku styropianem,
- ocieplenie dachu wełną mineralną,
- ocieplenie stropodachów styropapą podwójnie laminowaną,
- wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej oraz bram garażowych,
- wymiana parapetów zewnętrznych,
- montaż obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych,
- zabudowa sufitu w sali na piętrze budynku,
- demontaż boazerii w sali,
- wymiana posadzki w sali - rozebranie parkietu drewnianego, ułożenie paneli podłogowych,
- malowanie ścian i sufitów,
- wykonanie sufitu podwieszanego w sanitariatach na piętrze budynku,
- wymiana okładzin z płytek ceramicznych.

Roboty branży elektrycznej:

- wykonanie modernizacji (wymiany) istniejącej (leciwej) instalacji elektrycznej i odgromowej i przeciwporażeniowej,
- instalacja gniazd i oświetlenia oraz modernizacja rozdzielnic RG,
- instalacja siły 230/400V,
- instalacja połączeń wyrównawczych,
- instalacja fotowoltaiczna o mocy 15,40kWp,
- wykonanie pomiarów oraz prób.

Roboty branży sanitarnej:

- wykonanie nowej instalacji centralnego ogrzewania w systemie ogrzewania wodnego z rur stalowych ocynkowanych wraz z grzejnikami z głowicami termostatycznymi,
- wymiana istniejącego kotła węglowego na kocioł na pellet (biomasę) o mocy 60 kW,
- wykonanie nowego systemu odprowadzania spalin,
- montaż zbiornika buforowego o pojemności 1000 l,
- system grzewczy oparty o pompy obiegowe. Wykonanie 6 obiegów grzewczych, jeden z obiegów na ciepłą wodę użytkową, z zabezpieczenie instalacji c.o. poprzez naczynie wzbiorcze zamknięte o pojemności 100 l oraz zawory bezpieczeństwa.
- odpowietrzenie instalacji zaworami odpowietrzającymi montowanymi przy grzejnikach oraz za pomocą automatycznych zaworów odpowietrzających,
- instalacje elektryczna kotłowni w stopniu ochronnym IP65,
- instalacja wodna i kanalizacyjna,
- wykonanie pomiarów oraz prób.

Uwaga :

Wykonawca zapewni bezpłatny serwis na wbudowane urządzenia, które zgodnie z dokumentacją techniczną - ruchową takiego serwisu wymagają.

Wykonawca załączy do karty gwarancyjnej harmonogram przeglądów gwarancyjnych wbudowanych urządzeń z podaniem terminów przeglądów wymaganych przez producentów.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania czynności serwisowych zgodnie z zapisami zawartymi w dokumentach gwarancyjnych producenta wbudowanych urządzeń technicznych.

O planowanym terminie dokonania przeglądu gwarancyjnego, Wykonawca powiadomi każdorazowo Zamawiającego na piśmie.

Przeglądów gwarancyjnych może dokonywać osoba posiadająca stosowne uprawnienia wydane przez producenta.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

4.5.5.) Wartość części: 1229447,07 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie nr 3. Termomodernizacja biblioteki Rudy w miejscowości Rudy przy Rogera 11.

Zakres prac obejmuje:

Roboty branży budowlanej:

- ocieplenie ścian zewnętrznych budynku styropianem,
- izolacja ścian piwnic,
- ocieplenie dachu wełną mineralną,
- ocieplenie stropodachów styropapą podwójnie laminowaną,
- remont schodów zewnętrznych,
- wymiana drzwi zewnętrznych,
- wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych,
- montaż obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.5.) Wartość części: 371793,35 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 809000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1012613,72 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 809000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Dorbud Silesia Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6392027272

7.3.3) Ulica: ul. Sienkiewicza 6A

7.3.4) Miejscowość: Nędza

7.3.5) Kod pocztowy: 47-440

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 809000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 7 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1294838,38 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1866012,15 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1294838,38 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) **Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

7.3.) **Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

7.3.1) **Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** AMTC POLAND Sp. z o.o.

7.3.2) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6793253057

7.3.3) **Ulica:** ul. Młodzieży 9D

7.3.4) **Miejscowość:** KRAKÓW

7.3.5) **Kod pocztowy:** 30-829

7.3.6.) **Województwo:** małopolskie

7.3.7.) **Kraj:** Polska

7.3.8.) **Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) **Data zawarcia umowy:** 2026-04-01

8.2.) **Wartość umowy/umowy ramowej:** 1294838,38 PLN

8.3.) **Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 7 miesiące

8.4.) **Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) **Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) **Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 6

6.1.1.) **Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

6.1.2.) **Liczba ofert dodatkowych:** 0

6.1.3.) **Liczba otrzymanych od MŚP:** 6

6.1.4.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

6.1.5.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

6.1.6.) **Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

6.1.7.) **Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

6.2.) **Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 380000,00 PLN

6.3.) **Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 533500,00 PLN

6.4.) **Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 380000,00 PLN

6.5.) **Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

6.6.) **Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) **Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

Wykonawca

7.2.) **Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

7.3.) **Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Dorbud Silesia Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6392027272

7.3.3) Ulica: ul. Sienkiewicza 6a

7.3.4) Miejscowość: Nędza

7.3.5) Kod pocztowy: 47-440

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3800000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 7 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy