

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej na terenie Gminy Leżajsk**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA LEŻAJSK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 690581732

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Łukasza Opalińskiego 2

1.5.2.) Miejscowość: Leżajsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-300

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL824 - Tarnobrzeski

1.5.7.) Numer telefonu: 17 240 62 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@poczta.gminalezajsk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://samorząd.gov.pl/web/gmina-lezajsk>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f0dced3-5fe3-43ec-911f-db58b60aa25c>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej na terenie Gminy Leżajsk

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f0dced3-5fe3-43ec-911f-db58b60aa25c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00214684

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00037145/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej na terenie Gminy Leżajsk

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Dofinansowane w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Podkarpacia 2021-2027 w ramach priorytetu FEPK.02 Energia i środowisko, działanie FEPK.02.01 Poprawa jakości powietrza

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00126364

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 860551,65 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej na terenie Gminy Leżajsk”
2. Zadanie obejmuje wykonanie prac mających na celu poprawę efektywności energetycznej budynku w miejscowości Giedlarowa pod adresem Giedlarowa 338, 37-300 Leżajsk.
3. Zakres prac w ramach zadania:
 - Docieplenie wszystkich ścian zewnętrznych,
 - Docieplenie stropu pod poddaszem warstwą wełny mineralnej,
 - Wymiana okien,
 - Wymiana drzwi zewnętrznych,
 - Wymiana bramy garażowej,
 - Docieplenie ścian piwnicy w gruncie warstwą styropianu ekstrudowanego,
 - Montaż pompy ciepła powietrze/woda,
 - Wymiana oświetlenia na źródła LED wraz z oprawami,
 - Montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy około 13,4 kWp z magazynem energii około 16 kWh,
 - Wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych wraz ze schodami zewnętrznymi,
 - Montaż rolet wewnętrznych,
 - Montaż systemu zarządzania i monitorowania energii,
 - Montaż przenośnej ładowarki elektrycznej do pojazdów,
 - Dostosowanie toalety dla niepełnosprawnych
 - Dostawa z montażem schodolazu
 - Dostawa z montażem pętli indukcyjnej
4. Podczas wykonania zadania zostanie wykonany podjazd dla niepełnosprawnych, dostosowana toaleta dla osób niepełnosprawnych oraz dostarczony schodolaz i pętla indukcyjna. Zakres ww. prac zwiększy dostęp dla osób niepełnosprawnych.
5. Budynek oraz teren przyległy należy przyjąć jako budynki w ruchu ciągłym. Roboty powinny być zorganizowane w sposób i terminach niepowodujących utrudnienia w normalnym funkcjonowaniu obiektu. Obszar robót zabezpieczony zarówno pod względem BHP, jak i uciążliwości. Wykonawca bierze na siebie całkowitą odpowiedzialność za obszar wykonywania robót i komunikację do niego. Teren ma być odpowiednio zabezpieczony – w szczególności miejsca bezpośredniego wykonywania robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45443000-4 - Roboty elewacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45232460-4 - Roboty sanitarne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

79212300-6 - Usługi audytu ustawowego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 12

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 12

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 10

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 799672,05 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 890229,44 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 799672,05 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ZAWITKOWSKI ROMAN - USŁUGI BUDOWLANE "ROMEX"

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 651548395

7.3.3) Ulica: ul. Dojazdowa 33

7.3.4) Miejscowość: Jarosław

7.3.5) Kod pocztowy: 37-500

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 799672,05 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 130 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy