

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji dla pomieszczeń kuchni i stołówki w budynku PSP w Zakrzewie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Zakrzew

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670224077

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Zakrzew 51

1.5.2.) Miejscowość: Zakrzew

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-652

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski

1.5.7.) Numer telefonu: 486105122

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@zakrzew.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://zakrzew.biuletyn.net/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1265949>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji dla pomieszczeń kuchni i stołówki w budynku PSP w Zakrzewie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-829ec683-e4ce-49ea-8b6b-c86be9c987f3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00213903

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00000973/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Modernizacja urządzeń kotłowni

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00128999

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.4.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1074520,06 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Zakrzewie Zakrzew 58D, 26-652 Zakrzew polegających na budowie instalacji wentylacji mechanicznej, klimatyzacji freonowej oraz przebudowie instalacji ciepła technologicznego dla zasilenia nagrzewnic central wentylacyjnych w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Zakrzewie.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

1) kompleksowe roboty, dostawy oraz wszelkie inne czynności i prace, związane z wykonaniem instalacji wentylacji mechanicznej, klimatyzacji freonowej oraz przebudową instalacji ciepła technologicznego dla zasilenia nagrzewnic central wentylacyjnych w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Zakrzewie, w zakresie i granicach określonych dokumentacją projektowo - kosztorysową, obejmujące w szczególności:

- demontaż istniejącej instalacji wentylacji, centrali wentylacyjnej i instalacji ciepła technologicznego,
- wykonanie instalacji ciepła technologicznego; instalacja c.t. obejmuje obieg zasilania central wentylacyjnych umieszczonych w pomieszczeniu gospodarczym na parterze budynku. Zaprojektowano dla każdej z central indywidualny węzeł regulacyjny wyposażony w pompę obiegową, zawór trójdrogowy z siłownikiem oraz zawory równoważące i odcinające,
- wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z odzyskiem ciepła opartą o centrale wentylacyjne NW1, NW2 oraz wentylatory dachowe W1 – W11 w niektórych pomieszczeniach Szkoły,
- wykonanie instalacji klimatyzacji – system VRF, w niektórych pomieszczeniach Szkoły,
- wykonanie instalacji do odprowadzania skroplin,
- doprowadzenie instalacji elektrycznej zasilającej do urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych,
- wykonanie projektu warsztatowego montażu rur wraz z podaniem podpór przesuwnych oraz stałych i przedłożenie do akceptacji nadzorowi autorskiemu,
- zakup, dostawę, montaż i uruchomienie urządzeń klimatyzacyjnych i urządzeń instalacji wentylacji mechanicznej,
- przygotowanie niezbędnej dokumentacji i dokonanie rejestracji urządzeń dostarczanych w ramach realizacji Umowy w Urzędzie Dozoru technicznego, o ile dotyczy,
- przygotowanie niezbędnej dokumentacji i dokonanie rejestracji urządzeń dostarczanych w ramach realizacji Umowy w systemie CRO oraz dokonania wpisów, o ile dotyczy,
- inne drobne prace budowlane (wykonanie otworów w ścianach i stropach, ich zamurowanie, szpachlowanie, malowanie miejsc po wprowadzeniu instalacji, itp.),

3. Ze względu na konieczność zapewnienia ciągłości pracy kuchni i pomieszczenia jadalni w obiekcie Szkoły, Wykonawca sporządzając Harmonogram obowiązany jest tak zorganizować roboty, aby nie zakłócały pracy tych pomieszczeń.

Wszystkie roboty niemożliwe do wykonania podczas pracy kuchni, Wykonawca będzie zobowiązany wykonać w okresie wyłączenia pracy kuchni, co nastąpi nie wcześniej niż od 1.06.2026r.

4. Warunki gwarancji

1) Minimalny okres gwarancji: 36 miesięcy.

2) Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia w udzielonym okresie gwarancyjnym, w ramach wynagrodzenia umownego, wymaganych przeglądów i kompletnych czynności konserwacyjnych (serwisowych) urządzeń, zgodnie z wymaganiami producenta, bez wezwania Zamawiającego.

3) Uwaga! okres gwarancji stanowi Kryterium oceny ofert.

5. Szczegółowy zakres robót i sposób ich wykonania określa Dokumentacja projektowa opracowana przez Biuro projektowe: PRZEMYSŁAW ZALEWSKI i WSPÓLNICY Projektowanie i Nadzory w Grójcu oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, stanowiące załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz projektowane postanowienia umowne.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 999156,58 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1665241,33 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 999156,58 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BRIW Sp. z ograniczoną odpowiedzialnością

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9482657222

7.3.3) Ulica: Juliusza Słowackiego 253

7.3.4) Miejscowość: Radom

7.3.5) Kod pocztowy: 26-600

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Montaż instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji - WBM INWESTYCJE Bartosz Wencel

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 999156,58 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-07-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy