

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przygotowanie infrastruktury obszaru południowej części Radzionkowa na cele rozwojowe gminy i regionu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA RADZIONKÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258807

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Męczenników Oświęcimia 42

1.5.2.) Miejscowość: Radzionków

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-922

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL228 - Bytomski

1.5.7.) Numer telefonu: 323887106

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@radzionkow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.radzionkow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://radzionkow.logintrade.net/zapytania_email,225551,81ed7d90bbe8c32e67d5621ce34fee82.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przygotowanie infrastruktury obszaru południowej części Radzionkowa na cele rozwojowe gminy i regionu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9f40b9db-3aaa-445f-9236-19aff915e39a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00212999

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00015113/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Przygotowanie infrastruktury obszaru południowej części Radzionkowa na cele rozwojowe gminy i regionu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Program Fundusze Europejskie dla Śląskiego na lata 2021-2027, projekt pn: „Przygotowanie infrastruktury obszaru południowej części Radzionkowa na cele rozwojowe gminy i regionu”, Priorytet FESL.10 „Fundusze Europejskie na

transformację”, Działanie 10.09 „Ponowne wykorzystanie terenów przemysłowych, zdewastowanych, zdegradowanych na cele rozwojowe regionu”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00139490

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: KP.271.1.4.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2614426,72 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych związanych z zamówieniem publicznym pn.: „Przygotowanie infrastruktury obszaru południowej części Radzionkowa na cele rozwojowe gminy i regionu” w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

2.1. opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej obejmującej budowę infrastruktury technicznej na terenie między ulicami: Nieznanego Żołnierza, Marii Dąbrowskiej i Wiosennej w Radzionkowie wraz z uzyskaniem prawomocnej i właściwej decyzji administracyjnej pozwalającej na realizację inwestycji oraz pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji (etap I);

2.2. wykonanie robót budowlanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej (etap II);

2.3. uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu budowy (etap III).

3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają dokumenty zamówienia w rozumieniu art. 7 pkt 3 ustawy Pzp, w tym Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z wszelkimi jej zmianami i wyjaśnieniami (SWZ), sporządzona w toku postępowania i, sporządzona w toku postępowania oraz następujące dokumenty:

3.1. Program funkcjonalno-użytkowy, który w rozumieniu art. 103 ust. 2 i ust. 3 ustawy Pzp obejmuje opis zadania budowlanego wraz z podaniem przeznaczenia ukończonych robót budowlanych oraz stawiane im wymagania techniczne, ekonomiczne, architektoniczne, materiałowe i funkcjonalne wraz przepisami prawnymi i normami związanymi z projektem i wykonaniem robót budowlanych oraz z załącznikami:

a) Wypis z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego - załącznik nr A;

b) Zakres zadania dla „Przygotowania infrastruktury obszaru południowej części Radzionkowa na cele rozwojowe gminy i regionu” – załącznik nr B;

c) Plan sytuacyjny – załącznik nr C;

d) Przedmiar robót – załącznik nr D;

3.2. Oferta Wykonawcy;

3.3. Harmonogram rzeczowo-finansowy (sporządzony w terminie do 5 dni po podpisaniu umowy o udzielenie zamówienia publicznego);

3.4. Dokumentacja projektowa (sporządzona przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia)

3.5. Kosztorys ofertowy sporządzony zgodnie z przedmiarem robót i wskazujący wyliczenie ceny ofertowej podanej w ofercie Wykonawcy (sporządzony przed zawarciem umowy).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45220000-5 - Roboty inżynierskie i budowlane

45232000-2 - Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

45232100-3 - Roboty pomocnicze w zakresie wodociągów

45232150-8 - Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody

45232151-5 - Roboty budowlane w zakresie węzłów do przepompowywania wody

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2952000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4256538,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2952000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ZRB Tyskie Drogi Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 6462939660

7.3.3) Ulica: ul. Urbanowicka 8

7.3.4) Miejscowość: Tychy

7.3.5) Kod pocztowy: 43-100

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE „KANAD Michał Namysłowski

ul. Kwiatowa 10, , 41-902 Bytom

1. opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej obejmującej budowę infrastruktury technicznej na terenie między ulicami Nieznanego Żołnierza, Marii Dąbrowskiej i Wiosennej w Radzionkowie wraz z uzyskaniem prawomocnej i właściwej decyzji administracyjnej pozwalającej na realizację inwestycji oraz pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji (etap I)
2. udostępnienie osób zdolnych do wykonania zamówienia zgodnie z SWZ

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2952000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 17 miesięcy

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Termin realizacji przedmiotu umowy należy wykonać do 17 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy jednak nie później niż do dnia 31 października 2027 roku, co jest uzasadnione obiektywną przyczyną wynikającą z terminu rozliczenia dofinansowania wynikającego z umowy na dofinansowanie nr FESL.10.09-IZ.01-0D8H/24 z dnia 5 grudnia 2025 r. (dalej również termin realizacji przedmiotu umowy), z zastrzeżeniem terminów dla poszczególnych etapów:

- 2.1 opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnej i właściwej decyzji administracyjnej pozwalającej na realizację inwestycji – w terminie do 8 miesięcy od dnia podpisania umowy (I Etap);
- 2.2 wykonanie i zakończenie wszystkich robót budowlanych – do 16 miesięcy od daty podpisania umowy (II Etap);
- 2.3 uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu budowy dla całej inwestycji (III Etap) - do 17 miesięcy od daty podpisania umowy, jednak nie później niż do dnia 31 października 2027 r.