

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Przebudowa pomieszczeń biurowych z wykonaniem nowego wejścia
w budynku przy ul. Imielińskiej 87 w Imielinie.”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Imielin

1.3.) Oddział zamawiającego: Miasto Imielin

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258262

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Imielińska 81

1.5.2.) Miejscowość: Imielin

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-407

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.7.) Numer telefonu: 322254137

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@imielin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.imielin.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ea50186f-93e7-4d17-b259-7d538b04c56a>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Przebudowa pomieszczeń biurowych z wykonaniem nowego wejścia w budynku przy ul. Imielińskiej 87 w Imielinie.”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ea50186f-93e7-4d17-b259-7d538b04c56a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00212998

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00043573/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Przebudowa pomieszczeń biurowych z wykonaniem nowego wejścia od ul. Imielińskiej 87 w Imielinie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZPZ.271.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 219398,37 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Zadanie obejmuje przebudowę pomieszczeń biurowych z wykonaniem nowego wejścia w budynku przy ul. Imielińskiej 87 w Imielinie dokumentacją projektową.

2) Przedmiot zamówienia obejmuje roboty budowlane w zakresie:

- robót rozbiórkowych,
- wymiany stolarki okiennej i drzwiowej,
- sufitów podwieszanych,
- montażu instalacji wod-kan, urządzeń i armatury sanitarnej,
- montażu klimatyzacji,
- montażu kurtyny powietrznej,
- układanie płytek ściennych i podłogowych,
- malowanie ścian i sufitów podwieszanych,
- instalacji elektrycznych,
- instalacji przeciw włamaniom systemów alarmowych.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 7 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia obejmujący przedmiary robót oraz dokumentację projektową. Ze względu na tzw. rozliczenie kosztorysowe robót Wykonawcy wyceniają się na podstawie załączonych przedmiarów robót. Dokumentacja projektowa jest elementem pomocniczym, który ma posłużyć Wykonawcom do prawidłowego i rzetelnego przygotowania oferty. Zamawiający dopuszcza możliwość, a nawet zachęca do dokonania wizji po wcześniejszym pisemnym wyrażeniu takiej chęci przez zainteresowanych. Po czym Zamawiający umieści informację o terminie wizji na stronie BIP Urzędu Miasta Imielin w zakładce z rzeczowym postępowaniem. Przedmiar robót jest tylko elementem pomocniczym, który ma posłużyć Wykonawcom do prawidłowego i rzetelnego przygotowania oferty.

3. Roboty budowlane będące przedmiotem niniejszego zamówienia będą realizowane w oparciu o pozwolenie na budowę.

4. Zamówienie obejmuje wykonanie przez Wykonawcę całego zakresu robót w oparciu o dokumentację projektową oraz uzyskanie ewentualnych uzgodnień, odbiorów, zezwoleń i projektów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. Koszty uzyskania wszelkich pozwoleń i decyzji pokrywa Wykonawca.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45442100-8 - Roboty malarskie

45432000-4 - Kładzenie i układanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

45312200-9 - Instalowanie przeciw włamaniom systemów alarmowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 269860,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 356996,57 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 269860,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DomiBau Marcin Godula

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 241637311

7.3.3) Ulica: Kostki Napierskiego

7.3.4) Miejscowość: Katowice

7.3.5) Kod pocztowy: 40-674

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 269860,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 91 dni

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Brak