

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Remont placów zabaw i stref aktywności rodzinnej w Katowicach w formule „zaprojektuj i wybuduj”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZAKŁAD ZIELENI MIEJSKIEJ W KATOWICACH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 003545711

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Tadeusza Kościuszki 138

1.5.2.) Miejscowość: Katowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 40-523

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@zzm.katowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://zzmkce.bip.gov.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zzm.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Remont placów zabaw i stref aktywności rodzinnej w Katowicach w formule „zaprojektuj i wybuduj”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d7215761-5d5e-4f58-95c1-c1b332298002

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00212376

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00106503/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.14 Remont placów zabaw i stref aktywności rodzinnej w Katowicach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00159593

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: NZI.261.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie „Remontu placów zabaw i stref aktywności rodzinnej w Katowicach w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej i wynikających z niej prac remontowych w obiektach znajdujących się w 21 Lokalizacjach wskazanych w Rozdziale V pkt 2 SWZ.

3. Przedmiot zamówienia obejmuje:

1) wykonanie koncepcji wymienianego w opisie robót zakresu prac uwzględnionego dla poszczególnych Lokalizacji, przy czym zaleca się oparcie koncepcji o następujące założenia:

- nowy (projektowany) zestaw zabawowy powinien nawiązywać do elementów wskazanych w opisie,
- rodzaj materiału, z którego wykonane są poszczególne urządzenia powinien być spójny z opisem dla poszczególnych Lokalizacji,
- przy projektowaniu należy uwzględnić wpływ istniejącego drzewostanu oraz ciągów komunikacyjnych,
- wszystkie elementy projektowanych elementów powinny być ze sobą spójne kolorystycznie i uzgodnione z Zamawiającym na etapie sporządzania koncepcji.

2) wykonanie prac projektowych dotyczących robót remontowych dla poszczególnych Lokalizacji tj.:

a) opracowanie projektu zagospodarowania terenu zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tj. Dz.U. z 2022r. poz. 1679) tj.:

- w wersji papierowej – w ilości 4 (czterech) egzemplarzy;
- w wersji elektronicznej na płycie CD lub DVD, przy czym: płyta winna zawierać dokumenty opracowane przez Wykonawcę i dostarczone Zamawiającemu, zawierać całość opracowanej dokumentacji w postaci elektronicznej uniemożliwiającej jej modyfikację (nieedytowalnej) – np. w formie plików „*.pdf” w wysokiej rozdzielczości;

b) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wymaganych przepisami prawa pozwoleń na realizację przedmiotu zamówienia, tj. w szczególności:

- uzyskanie w imieniu Zamawiającego kopii mapy zasadniczej;
- dokonanie w imieniu Zamawiającego zgłoszenia wykonywania robót budowlanych odpowiedniemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej jeżeli takie są wymogi,

3) uzyskanie akceptacji Zamawiającego wykonanej dokumentacji projektowej przed przystąpieniem do wykonywania prac projektowych;

4) przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do opracowanej przez Wykonawcę koncepcji i projektu zagospodarowania terenu;

5) wykonanie robót budowlano-montażowych w zakresie remontów i konserwacji obiektów wskazanych w poszczególnych Lokalizacjach wymienionych w pkt 4 dot. szczegółowego opisu zamówienia tj.:

- a) wykonanie prac rozbiórkowych,
- b) wywóz i utylizację materiałów podlegających wymianie,
- c) dostawę i montaż nowych urządzeń zabawowych, fitness i elementów małej architektury w miejsce zużytych i zniszczonych,
- d) naprawę nawierzchni bezpiecznych i ich uzupełnienie wynikające z dokonanego demontażu i montażu urządzeń zabawowych i fitness,
- e) wymianę, naprawę ogrodzeń, furtek i bram,
- f) wykonanie prac zieleniarskich zgodnie z opisem robót;
- 6) wykonanie usług remontowych polegających na przywróceniu wartości użytkowych urządzeń i elementów obiektów znajdujących się we wskazanych Lokalizacjach, m. in. usługi konserwacyjne i naprawcze.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (zakres prac remontowych) dla poszczególnych Lokalizacji zawarty jest w Rozdziale V pkt 4 SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 959398,77 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1370084,70 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 959398,77 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PRO-MB Michał Bil

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 241537064

7.3.3) Ulica: ul. Ptasia 30

7.3.4) Miejscowość: Chorzów

7.3.5) Kod pocztowy: 41-503

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 959398,77 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-07-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy