

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Budowa ul. Cyprysowej w Owczarni na odc. od ul. Książenickiej do świetlicy wiejskiej wraz z budową kanalizacji sanitarnej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Brwinów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013269203

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Grodziska 12

1.5.2.) Miejscowość: Brwinów

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-840

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.7.) Numer telefonu: 22 7382567

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: halina.bak@brwinow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: brwinow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ugb.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa ul. Cyprysowej w Owczarni na odc. od ul. Książenickiej do świetlicy wiejskiej wraz z budową kanalizacji sanitarnej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3dc34c18-072d-4901-bb9b-ff9e04f5638e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00212015

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00153417

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.11.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Na przedmiot umowy składają się:

Zadanie 1. Budowa ul. Cyprysowej w Owczarni na odc. od ul. Książenickiej do świetlicy wiejskiej.

- 1) studnie DN 1200-1400mm z kręgów żelbetowych, stopnie złazowe naprzemienne zgodnie z P.T.,
 - 2) najniższy poziom stopni złazowych musi być nie wyżej, niż 0,5m od dna studni; ponieważ na studniach nie będzie stosowana powłoka izolacyjna, klasa betonu z którego będą wykonane kręgi ma mieć wytrzymałość ≥ 40 MPa, wodoszczelność W-12, nasiąkliwość i mrozoodporność F-150,
 - 3) stopnie powinny być żeliwne, jednak z uwagi na trudną dostępność studni z takim wyposażeniem, dopuszcza się stopnie stalowe z powłoką tworzywową antykorozyjną. W wypadku uszkodzeń takiej powłoki Wykonawca będzie zobowiązany do wymiany uszkodzonego stopnia;
 - 4) płyty stropowe na studniach pełno włazowych (1,2-1,4m) łączone z kręgami w sposób szczelny; płyta stropowa płaska (nie stożkowa); dopuszcza się montaż pierścieni regulujących pomiędzy płytą stropową studni a włazem w ilości maksymalnie do 3 szt., tj. tak, by była możliwość bezpiecznego wejścia do studni i ustawienia nogi na pierwszym, najwyżej posadowionym stopniu złazowym;
 - 5) włazy na studniach zlokalizowanych w pasie jezdni przeznaczonej dla pojazdów mechanicznych żeliwne z wypełnieniem betonowym, wentylowane, bez zamknięcia i zawiasu, z wkładką tłumiącą pomiędzy tuleją a pokrywą, klasy D400kN; wkładka tłumiąca montowana w sposób nie powodujący jej wypadania podczas otwierania;
 - 6) wpust uliczny z grillem z żeliwa, wkład uchylny na zawiasie, z zatraskiem, wytrzymałość na obciążenia min. klasy D400kN; montaż grilla zgodny z kierunkiem jazdy, zwieńczenie na płycie odciążającej; odwodnienie liniowe z rusztem żeliwnym kl. D400 o szer. 20cm, przykręcanym na śruby
 - 7) rury drenarskie o minimalnej klasie wytrzymałości obwodowej SN8, perf. 220°, geowłóknina kl. „200”; Rury kanalizacyjne PVC, o min. kl. wytr. obw. SN8; Nie dopuszcza się zastosowania na odpływach odwodnienia linowego łuków do zmiany kierunku przyłącza o kącie większym niż 45°.
 - 8) kruszywa stosowane do obsypki rur drenarskich (żwir 16-31,5 mm) i pod studnie rozsączające (żwir 31,5-64mm) podlegają kontroli pod względem czystości;
 - 9) zabezpieczenie pni drzew które pozostają pień drzewa zabezpieczyć miękkim materiałem (słoma lub geowłóknina) i odeskowaniem zabezpieczając drutem;
 - 10) wykonanie dokumentacji filmowej pasa drogowego ul. Cyprysowej zwłaszcza prywatnych ogrodzeń, w dniu protokolarnego wprowadzenia na budowę i przekazanie jej Zamawiającemu na nośniku pendrive;
- Zadanie 2. Budowa kanalizacji sanitarnej w Owczarni z odgałęzieniami w granicach pasów drogowych oraz zaprojektowanie i budowa brakujących odgałęzień kanalizacji sanitarnej –ul. Cyprysowa

W ramach zadania inwestycyjnego „Projektowanie i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Owczarni”

- 1) budowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjno – pompowej wraz z odgałęzieniami kanalizacyjnymi w granicach pasa drogowego części ul. Cyprysowej w Owczarni (część zadania projektowego 30).
- 2) zaprojektowanie i budowę brakujących odgałęzień kanalizacji sanitarnej w granicach pasa drogowego części ulicy Cyprysowej objętej niniejszym zamówieniem.

W ramach Zadania 2 niniejszego zamówienia przewiduje się łącznie do wykonania:

- 1) sieć grawitacyjną - rury PVC lite klasy min. „S”, SDR 34, SN8, śr. zew. 200 mm - ok. 223,50 m,
- 2) sieć tłoczną - rury ciśnieniowe PE100, SDR 17, SDR 11 PN min.7,5, Ø 90mm - ok. 162,00 m,
- 3) odgałęzienia - rury PVC klasa min.„S” SDR 34, SN8, śr. zew. 160-200 mm – ok.29,00 m (ok. 5 szt.)
- 4) kompletna przepompownia ścieków P1/9 z zasileniem energetycznym (wlz)– 1 kpl.,
- 5) zaprojektowanie i wybudowanie wraz z dokonaniem zgłoszenia/zawiadomienia 5 szt. Brakujących odgałęzień kanalizacyjnych w granicach pasa drogowego ul. Cyprysowej od kanału sanitarnego znajdującego się w zakresie realizacji zamówienia o łącznej długości ok. 39,50m do następujących działek: – nr ew. 223/3, 223/4, 223/5, 224/59 (Ø160), 223/12 (Ø200) (4 szt. Ø160- ok. 15,50m., 1szt. Ø200)– ok. 24,00m)

2. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie całego przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją, normami branżowymi oraz wynikających z przeprowadzonych oględzin i inwentaryzacji w terenie. Wykonane roboty budowlane mają być, zrealizowane zgodnie z zakresem rzeczowym przedmiotu zamówienia i obejmują wykonanie wszystkich robót zgodnie z ww. dokumentacją budowlaną stanowiącą załącznik nr 5 do SWZ oraz na podstawie przeprowadzonych własnych oględzin i wizji w terenie.

3. Zamawiający nie wymaga od Wykonawcy konieczności odbycia wizji lokalnej lub sprawdzenia przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego.

4. Na wykonane roboty Wykonawca udziela 60-miesięcznej rękojmi za wady licząc od daty podpisania protokołu odbioru

końcowego robót.

5. Na podstawie art. 95 ustawy Pzp Zamawiający określa wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane poniżej czynności związane z realizacją zamówienia – układanie masy bitumicznej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1143900,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1494000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1143900,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ROBOKOP GRZEGORZ LEONOWICZ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5291721467

7.3.3) Ulica: ul. Dębowa 8 lok. 45

7.3.4) Miejscowość: Milanówek

7.3.5) Kod pocztowy: 05-825

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1143900 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy