

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

**Konserwacja i naprawa oświetlenia ulicznego, parkowego, akcentowego, będącego w zarz. ZIM w Słupsku oraz
konserwacja i naprawa instalacji elektrycznych w budynkach administrowanych przez ZIM w Słupsku**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 221221715

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Artura Grottgera 13

1.5.2.) Miejscowość: Słupsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 76-200

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL636 - Słupski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 59 841 00 91

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@zimslupsk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zimslupsk.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/zimslupsk>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Konserwacja i naprawa oświetlenia ulicznego, parkowego, akcentowego, będącego w zarz. ZIM w Słupsku oraz konserwacja i naprawa instalacji elektrycznych w budynkach administrowanych przez ZIM w Słupsku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-10d579d7-ba05-4142-9288-9a2713f2d502

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00211926

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00038653/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.12 Konserwacja i naprawa oświetlenia ulicznego, parkowego, akcentowego będącego w zarządzie ZIM w Słupsku oraz konserwacja i naprawa instalacji elektrycznych w budynkach administ. przez ZIM w Słupsku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00168650

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.261.10.2026.ZP3

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi dotyczącej konserwacji i naprawy oświetlenia ulicznego, parkowego oraz akcentowego, będącego w zarządzie ZIM w Słupsku oraz konserwacji i naprawy instalacji elektrycznych w budynkach administrowanych przez ZIM w Słupsku.

2. Usługa obejmuje swoim zakresem w szczególności następujące prace i działania:

- 1) lokalizację uszkodzeń w obwodach oświetlenia drogowego, parkowego oraz akcentowego,
- 2) wymianę uszkodzonych źródeł światła, kloszy, dławików, kondensatorów, układów zapłonowych, zasilaczy oraz modułów LED w oprawach oświetleniowych,
- 3) wymianę uszkodzonych elementów obwodów elektrycznych zlokalizowanych w słupach oświetleniowych,
- 4) wymianę uszkodzonych zamknięć drzwiczek słupowych i szafek oświetleniowych,
- 5) wymianę uszkodzonych elementów obwodów oświetleniowych w skrzynkach i tablicach elektrycznych, czyszczenie kloszy i rastrów opraw oświetleniowych,
- 6) prostowanie fundamentów, słupów do pozycji pionowej oraz ukierunkowanie wysięgników i opraw na nich zamontowanych celem uzyskania optymalnych parametrów świetlnych oświetlanych odcinków dróg, chodników, alejek, ścieżek,
- 7) wymianę i konserwację słupów, wysięgników i opraw oświetleniowych,
- 8) wymianę urządzeń sterujących pracą obwodów oświetleniowych,
- 9) dokonywanie regulacji, napraw i wymian układów zegarów sterujących czasem załączenia i wyłączenia obwodów oświetleniowych,
- 10) dokonywanie okresowych przeglądów szafek oświetleniowych, opraw oświetleniowych (sprawdzenie poprawności załączania, czyszczenie i w razie potrzeby smarowanie połączeń gwintowanych i części ruchomych),
- 11) dokonywanie sprawdzenia przyczyn awarii linii oświetleniowych będących na gwarancji, w razie potrzeb wymiana wkładek bezpiecznikowych i ustawienie poprawnych czasów załączania,
- 12) usuwanie skutków działań sił przyrody oraz skutków wypadków, efektem których były zniszczenia, awarie infrastruktury oświetlenia drogowego i parkowego – zabezpieczenia miejsca uszkodzeń, utylizacja zniszczonych elementów,
- 13) usuwanie zagrożeń związanych z bezpieczeństwem uczestników ruchu takich jak: załamany wysięgnik, zwisająca oprawa lub kable obwodów, wyrwane drzwiczki wnęki słupowej lub skrzynki itp.
- 14) uczestnictwo w odbiorach zleconych prac przy udziale przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy,
- 15) sporządzanie szczegółowych raportów, dokumentacji powykonawczych z przeprowadzonych napraw. Dokumenty należy przedstawić Zamawiającemu nie później niż w dniu ustalonego zleceniem odbioru prac,
- 16) konserwację i naprawę iluminacji pomników i fontann w parkach i na skwerach,
- 17) konserwację i naprawę instalacji elektrycznych w budynkach administrowanych przez Zamawiającego: budynek biurowy przy ul. Grottgiera 13, bud. biurowy Węzła Transportowego przy ul. Towarowej 10, budynek biurowy przy ul. Rabina dr. Maxa Josepha 4, oraz kaplica cmentarna, budynki na terenie cmentarza przy ul. Wisławy Szymborskiej 7 w Słupsku oraz budynek przy ul. Kołobrzesckiej 25, polegającą między innymi na: wymianie niesprawnych źródeł światła, przycisków, gniazd i wyłączników, bieżących przeglądach i konserwacji głównych tablic rozdzielczych, puszek rozgałęźnych i zabezpieczeń wewnętrznych linii zasilających i zabezpieczeń,
- 18) naprawie uszkodzonych odcinków instalacji z wymianą przewodów na odcinku od miejsca uszkodzenia do najbliższego punktu umożliwiającego podłączenie obwodu,
- 19) wymianę uszkodzonych elementów mocowań kamer monitoringu miejskiego, bieżące utrzymanie kamer polegające na czyszczeniu obiektywów oraz regulacji ich wysokości i ustawień,
- 20) bieżące prace przy utrzymaniu prawidłowego funkcjonowania oświetlenia w systemie CMS, kontrola sprawności systemu sterowania oświetleniem CMS, reakcja na alerty zgłoszone przez system,
- 21) bieżące utrzymanie i konserwacja przyłączy elektrycznych do tablic informacji pasażerskiej (TIP), wiat przystankowych,
- 22) przycinanie gałęzi przysłaniających oprawy oświetleniowe oraz pochłaniające strumień świetlny, jak również powodujące zbliżenie do przewodów linii napowietrznych,
- 23) udostępnienie zasilania elektrycznego zewnętrznym podmiotom z urządzeń, których właścicielem jest ZIM w Słupsku, w celu organizacji imprez plenerowych,
- 24) kontrola prawidłowości użytkowania udostępnionego zasilania elektrycznego w czasie trwania imprezy plenerowej oraz odłączenie i zabezpieczenie zasilania elektrycznego po zakończeniu imprez plenerowych,

25)malowanie i konserwacja metalowych konstrukcji latarni, tablic rozdzielczych i szafek oświetleniowych.

3.System zgłaszania i ewidencji usterek

1)wykonawca zobowiązany jest w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy, do wdrożenia oraz utrzymania przez cały okres jej obowiązywania elektronicznego systemu zgłaszania i obsługi usterek dostępnego online (dalej: „System”),

2)system musi być dostępny dla Zamawiającego przez przeglądarkę internetową, bez konieczności instalowania dodatkowego oprogramowania oraz umożliwiać dostęp co najmniej 5 wskazanym przez Zamawiającego użytkownikom,

3)system musi umożliwić:

a)rejestrację zgłoszeń usterek przez Zam.,

b)nadawanie każdemu zgłoszeniu unikalnego numeru identyfikacyjnego,

c)śledzenie statusu realizacji w czasie rzeczywistym,

d)wysyłanie powiadomień na wskazany adres e-mail o zmianie statusu zgłoszenia,

e)każde zgłoszenie usterki musi zawierać co najmniej następujące dane: (datę i godzinę zgłoszenia, opis zgłoszonej usterki, datę i godzinę przystąpienia przez Wykonawcę do realizacji zlecenia, opis czynności wykonanych przez Wykonawcę, lokalizację usterki – nazwa ulicy/nr słupa jeśli nadany, datę i godzinę zakończenia realizacji zlecenia, status zgłoszenia np. przyjęte w realizacji/zakończone),

4)wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego, nie później niż w terminie 24 godzin od przystąpienia do realizacji zgłoszenia, uzupełnienia w Systemie informacji o podjętych działaniach,

5) dane wprowadzone do Systemu stanowią podstawę do weryfikacji prawidłowości i terminowości realizacji zleceń oraz do rozliczeń pomiędzy Stronami.

4.Zamawiający informuje, że zarządza 7668 punktami świetlnymi, kamerami monitoringu miejskiego - 151 szt., tablicami informacji pasażerskiej (TIP)- 70 szt., wiatami przystankowymi - 86 szt. na terenie m. Słupska. Przycinanie gałęzi drzew – szacowana ilość drzew przeznaczonych do przycięcia gałęzi przysłaniających oprawy oświetleniowe – ok. 60 szt.

Wykonawca każdorazowo potwierdzi przedstawicielowi Zam. telefonicznie lub elektronicznie przystąpienie do realizacji zlecenia naprawy awarii.

Adresy oraz ilość budynków objętych konserwacją mogą ulec zmianie w terminie obowiązywania umowy.

5.Przycinanie gałęzi drzew będzie każdorazowo uzgadniane z Działem Zieleni i Lasów. Do wykonywania prac należy stosować sprzęt sprawny technicznie, który użyty zgodnie z przeznaczeniem nie spowoduje zagrożenia dla zdrowia ludzi, zwierząt lub środowiska. Prace przy drzewach wykonywane będą przez pracowników posiadających uprawnienia w tym zakresie, tzn. powinni posiadać uprawnienia do pracy na wysokości oraz obsługi sprzętu mechanicznego i praktykę w tym zakresie.

6.Realizacja przedmiotowego zam. będzie odbywała się na podstawie sukcesywnych zleceń udzielanych przez Zamawiającego na prace objęte zamówieniem, w miarę występujących w tym zakresie potrzeb. Zamawiający będzie każdorazowo określał zakres rzeczowy zlecanych prac.

W przypadku braku możliwości podania przez Zamawiającego dokładnej lokalizacji uszkodzonej infrastruktury oświetleniowej (numeru słupa/budynku) Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia niniejszej lokalizacji we własnym zakresie, przy czym jeśli uszkodzona jest większa ilość urządzeń niż podana w zleceniu Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia niniejszego faktu Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania prac związanych z realizacją zlecenia.

7.W ofercie należy wycenić ryczałt za czynności związane z bieżącymi pracami przy utrzymaniu prawidłowego funkcjonowania oświetlenia w systemie CMS tj. kontrola sprawności systemu sterowania oświetleniem CMS, reakcja na alerty zgłoszone przez system.

8.Rozliczenie finansowe za wykonane prace będzie dokonywane kosztorysami powykonawczymi sporządzanymi przez Wykonawcę na podstawie obmiaru wykonanych prac przy zastosowaniu cen jednostkowych czynników produkcji, stawek i wskaźników cenotwórczych podanych przez Wykonawcę w ofercie. Jako jednostkowe ceny netto nabycia materiałów podstawowych będą przyjmowane średnie ceny materiałów łącznie z aktualnymi kosztami zakupu, publikowane przez SECOCENBUD, z uwzględnieniem współczynnika/mnożnika podanego w ofercie, przez który należy przemnożyć ww. cenę. Koszty zakupu (Kz) materiałów niepublikowanych, a użytych podczas realizacji prac, będą przyjmowane według aktualnych średnich wskaźników kosztów zakupu, publikowanych przez SECOCENBUD. Kopię faktury na zakup materiałów niepublikowanych Wykonawca każdorazowo będzie przedkładał Zamawiającemu. Ceny jednostkowe netto sprzętu użytego do realizacji zamówienia, innego niż został wykazany w ofercie, będą przyjmowane jako najniższe ceny publikowane przez SECOCENBUD. Zamawiający dopuści formę kosztorysu powykonawczego wg kalkulacji indywidualnej Wykonawcy tylko i wyłącznie kiedy nie można będzie rozliczyć wykonanych prac wg pozycji katalogów nakładów rzeczowych oraz brakiem możliwości posłużenia się analogią do przedmiotowych katalogów.

9.W cenie ofertowej należy ująć koszty prac i czynności pomocniczych, w tym między innymi:

1)dowóz pracowników oraz materiałów i sprzętu do miejsca wykonywania robót,

2)wykonanie wymaganych przepisami badań, pomiarów, sprawdzeń, kontroli i odbiorów technicznych,

3)ubezpieczenie usługi z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej (opis wymagania zawarty jest w § 2 ust. 22 pkt 4 proj. umowy – zał. nr 9 do SWZ),

4)przywrócenie do stanu pierwotnego terenu pasa drogowego/terenu prac (m.in. trawników) na skutek ich uszkodzenia podczas realizacji usługi.

10. Warunki realizacji i obow. Wykonawcy wskazane są w proj. umowy zał. nr 9 do SWZ)

4.5.3.) Główny kod CPV: 50230000-6 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji i podobne usługi osprzętu dróg i innego sprzętu

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71314100-3 - Usługi elektryczne

50232100-1 - Usługi w zakresie konserwacji oświetlenia ulicznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 930960 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 930960 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 930960 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Robót Energetycznych "ARinstal" Spółka z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8393210080

7.3.3) Ulica: ul. Gen W. Andersa 15/30

7.3.4) Miejscowość: Słupsk

7.3.5) Kod pocztowy: 76-200

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 930960,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-05-30 do 2027-05-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy