

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Termomodernizacja z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii budynków Gminnego Zespołu Ochrony Zdrowia w Moszczenicy w formule projektuj i buduj - Termomodernizacja budynku SPZOZ w Moszczenicy.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej - Gminny Zespół Ochrony Zdrowia w Moszczenicy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590347382

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Piotrkowska 27

1.5.2.) Miejscowość: Moszczenica

1.5.3.) Kod pocztowy: 97-310

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@gzoz.moszczenica.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: spzoz-moszczenica.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-2f8fc433-6539-4dd8-b3c4-d0c58f447e16>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii budynków Gminnego Zespołu Ochrony Zdrowia w Moszczenicy w formule projektuj i buduj - Termomodernizacja budynku SPZOZ w Moszczenicy.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2f8fc433-6539-4dd8-b3c4-d0c58f447e16

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00211733

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00142714/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Termomodernizacja z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii budynku GZOZ - SPZOZ w Moszczenicy

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Projekt nr FELD.02.01-IZ.00-0105/24 pn.: „Termomodernizacja z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Moszczenicy”. Numer i nazwa Działania: FELD.02.01

Efektywność energetyczna. Numer i nazwa Priorytetu: FELD.02 Fundusze Europejskie dla zielonego Łódzkiego Programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00167778

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SPZOZ/4/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacji inwestycji polegającej na przeprowadzeniu prac termomodernizacyjnych budynku przychodni Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Moszczenicy należącego do Gminnego Zespołu Ochrony Zdrowia, w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Zakres inwestycji:

- 1) dociepleniu stropodachu,
- 2) dociepleniu ścian zewnętrznych,
- 3) wymianę okien zewnętrznych,
- 4) wymianę drzwi zewnętrznych,
- 5) modernizację instalacji c.o. wraz z zastosowaniem źródła ciepła OZE, tj. sprężarkowej pompy ciepła typu powietrze – woda napędzanej elektrycznie,
- 6) modernizację instalacji c.w.u wraz z zastosowaniem źródła ciepła OZE, tj. sprężarkowej pompy ciepła typu powietrze – woda napędzanej elektrycznie
- 7) modernizację instalacji oświetlenia wbudowanego,
- 8) zastosowanie instalacji fotowoltaicznej.

Szczegółowo przedmiot zamówienia opisany został w SWZ CZĘŚĆ II – Opis przedmiotu zamówienia (dalej: OPZ).

Przedmiot zamówienia będzie realizowany na czynnym obiekcie użyteczności publicznej SPZOZ (czynny Zakład Opiekuńczo-Leczniczy, dalej ZOL), a wszelkie prace należy wykonywać w sposób nieistwarzający zagrożenia dla osób przebywających w obiekcie.

Sposób prowadzenia prac nie może znacząco wpływać na funkcjonowanie ZOL.

W związku z powyższym wykonawca musi

- zabezpieczyć prace, aby funkcjonowanie ZOL odbywało się w sposób ciągły i nieprzerwany oraz nie zakłócało pracy ZOL
- zabezpieczyć oraz etapować prace, umożliwiając przekazywanie do użytkowania zakończonych części funkcjonalnych obiektu z uwzględnieniem możliwości realizacji poszczególnych etapów,
- uwzględnić w etapowaniu robót fakt, że nie można jednorazowo wyłączyć z użytkowania większej części ZOL - wszelkie uzgodnienia w tym zakresie należy konsultować z zamawiającym.

Rozwiązania równoważne: zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp, gdyby w opisie przedmiotu zamówienia, zawarto odniesienie do norm, ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa

w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp a takim odniesieniem nie towarzyszyło wyrażenie „lub równoważne”, to zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym

w każdej normie, ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych.

2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań.

Zamawiający wymaga, aby wykonawca i podwykonawca zatrudnił na umowę o pracę, osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:

Na podstawie art. 95 ust.1 i ust. 2 pkt 1 ustawy zamawiający określa rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących prace fizyczne oraz obsługi sprzętu i maszyn przy realizacji następujących prac w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) przygotowawcze (w tym rozbiórkowe i demontażowe),
- 2) instalacyjne,
- 3) budowlane i wykończeniowe;

- jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

Uprawnienia zamawiającego dotyczące kontroli ww. wymagań określone zostały w § 7 PPU i sankcje za ich niespełnienie określone zostały w § 18 ust. 2 pkt 13 PPU.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71323100-9 - Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45232460-4 - Roboty sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena oferty z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.