

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**SVA/4620-685/2025 Termomodernizacja bud. nr 18, 19, 26, 27, 28, 60, 61 na terenie kompl. wojsk. w m. Gałkówek.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** AMW SINEVIA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 142989877

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Paderewskiego 6

**1.5.2.) Miejscowość:** Nowy Dwór Mazowiecki

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 05-100

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL912 - Warszawski wschodni

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** biuro@amwsinevia.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://amwsinevia.pl>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

[www.amwsinevia.eb2B.com.pl](http://www.amwsinevia.eb2B.com.pl)

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

SVA/4620-685/2025 Termomodernizacja bud. nr 18, 19, 26, 27, 28, 60, 61 na terenie kompl. wojsk. w m. Gałkówek.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-eea9b1b3-031e-488b-be6a-8500eaaa4a82

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00211364

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-04-22

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00617579

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** SVA/4620-685/2025

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 10817573,50 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja budynków magazynowych nr 18, 19, 26, 27, 28, budynku garażowego nr 60 oraz budynku techniczno-eksploracyjnego nr 61 na terenie kompleksu wojskowego w m. Gałkówek woj. Łódzkie, obejmująca roboty j/n:

- rozebranie instalacji odgromowej na dachu i ścianach;
- demontaż obróbek blacharskich stropodachu, rynien, rur spustowych oraz parapetów zewn.;
- demontaż przeszkleń stałych (luksferów);
- demontaż krat okiennych;
- demontaż wrót garażowych oraz stolarki okiennej i drzwiowej;
- rozebranie istniejącej odbojówki;
- demontaż poprzez skucie placu z betonu wraz ze schodami żelbetowymi;
- demontaż poprzez skucie gzymsów betonowych;
- remont ramp żelbetowych poprzez groszkowanie, wyrównanie i wykonanie nawierzchni antypoślizgowej;
- wywiezienie gruzu, asfaltu, drewna, szkła oraz papy do utylizacji (karty odpadu);
- wywóz złomu i sprzedaż w skupie złomu (faktura, karta odpadu);
- izolację przeciwwilgociową pionową ścian fundamentowych z dociepleniem XPS wraz z ułożeniem siatki z włókna szklanego, gruntowaniem oraz wykonaniem wyprawy z tynku mozaikowego;
- montaż nowej odbojówki z kostki brukowej, wodościeków i płyt ażurowych;
- uzupełnienie ubytków betonu elementów konstrukcyjnych obiektów;
- docieplenie styropianem ścian budynku, gzymsów, słupów i ościeży wraz z ułożeniem siatki z włókna szklanego, gruntowaniem oraz wykonaniem wyprawy z tynku silikonowego;
- montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej;
- montaż nowych krat okiennych;
- montaż attyk z drewna na stropodachu;
- docieplenie stropodachu styropapą 1- stronnie laminowaną wraz z pokryciem papą termozgrzewalną (papa podkładowa + nawierzchniowa);
- wyrównanie powierzchni murków przy zjazdach wraz z pomalowaniem;
- podmurowanie kominów;
- podmurowanie ogniomurów oraz ścian;
- oczyszczenie i malowanie konstrukcji stalowej daszków nad zjazdami oraz suwnicy;
- docieplenie styropianem kominów, ogniomurów wraz z ułożeniem siatki z włókna szklanego, gruntowaniem oraz wykonaniem wyprawy z tynku silikonowego;
- montaż wrót garażowych, stolarki okiennej i drzwiowej;
- montaż obróbek blacharskich pasów nad.- i podrynnowych oraz okapowych;
- montaż obróbek blacharskich zadaszenia nad zjazdami;
- montaż rynien z blachy powlekanej;
- montaż rur spustowych z blachy powlekanej;
- montaż drabin zewnętrznych oraz schodów;
- montaż osprzętu elektrycznego (włączniki, lampy i gniazda);
- montaż wywietrzaków dachowych i ściennych;
- montaż uziomu instalacji odgromowej na dachu i ścianie;
- wykonanie pomiaru instalacji odgromowej (protokół z badań).

Szczegółowy zakres rzeczowy zamówienia określa dokumentacja (STWiORB oraz przedmiar robót) stanowiąca załącznik nr 7 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45262690-4 - Remont starych budynków

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45321000-3 - Izolacja cieplna

45312310-3 - Ochrona odgromowa

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 10

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 10

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 9

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 11549664,27 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 11549664,27 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 11549664,27 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MCKB SPÓŁKA AKCYJNA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 7261080898

7.3.3) Ulica: STEFANA JARACZA

7.3.4) Miejscowość: ŁÓDŹ

7.3.5) Kod pocztowy: 90-251

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 11549664,27 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 270 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

## SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Termin wykonania zamówienia:

a) do 240 dni od daty zawarcia umowy – na realizację całości robót budowlanych (zgłoszenie robót do odbioru technicznego),

b) do 270 dni od daty zawarcia umowy - na realizację umowy (zgłoszenie do odbioru końcowego).