

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Usługi**

**Wykonanie posylek kominiarskich, sprawdzenie stanu technicznego pieców oraz sprawdzenia instalacji grzewczej w  
budynkach stanowiących zasób Gminy Siemianowice Śląskie**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Siemianowice Śląskie-Urząd Miasta Siemianowice Śląskie

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 276255453

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Jana Pawła II 10

**1.5.2.) Miejscowość:** Siemianowice Śląskie

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 41-100

**1.5.4.) Województwo:** śląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL22A - Katowicki

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** ratusz@um.siemianowice.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://www.siemianowice.pl/>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-57ef00e2-ff00-4835-afd1-a14d3a6cdbbc>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Jednostka sektora finansów publicznych

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Wykonanie posylek kominiarskich, sprawdzenie stanu technicznego pieców oraz sprawdzenia instalacji grzewczej w budynkach stanowiących zasób Gminy Siemianowice Śląskie

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-57ef00e2-ff00-4835-afd1-a14d3a6cdbbc

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00211218

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-04-22

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00029319/15/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.3 Wykonanie posylek kominiarskich, sprawdzenie stanu technicznego pieców oraz sprawdzenia instalacji grzewczej w budynkach stanowiących zasób Gminy Siemianowice Śląski

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00156042

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP-MPGKiM/26/III/2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie posyłek kominiarskich, sprawdzenie stanu technicznego pieców oraz sprawdzenia instalacji grzewczej w budynkach stanowiących zasób Gminy Siemianowice Śląskie

Kod CPV:

71700000-5 Usługi nadzoru i kontroli

1. Do zakresu zamówienia należy:

**POSYŁKI KOMINIARSKIE:**

- a) zgłoszenia przez administrację dotyczące złego funkcjonowania odprowadzania spalin przewodów dymowych, spalinowych, wentylacyjnych;
- b) zgodność z obowiązującymi przepisami połączenia trzonów kuchennych, pieców pokojowych oraz piecyków gazowych. Prowadzący postępowanie zastrzega sobie prawo wezwania Wykonawcy do realizacji zgłoszeń całodobowo. Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia bezpośrednich działań (kontakt z lokatorem) do 12 godzin od przyjęcia takiego wezwania telefonicznie bądź pisemnie.

c) Wykonanie opinii kominiarskiej

Szacunkowa ilość posyłek - około 1500 razy. Podana ilość jest ilością szacunkową i może ulec zmniejszeniu)

Wykonawca wraz z opinią kominiarską jest zobowiązany dostarczyć prowadzącemu postępowanie szkic przewodów dymowych / wentylacyjnych / spalinowych z przeprowadzonej kontroli.

**SPRAWDZENIA PIECÓW**

a) Realizacja zgłoszeń szczególnych wynikających ze zdarzeń losowych mogących skutkować zagrożeniem zdrowia i życia oraz mienia i środowiska np.: pożar; zatrucia; podtrucie.

b) Ustalenie przyczyn wadliwego działania urządzeń grzewczo-kominowych z wydaniem pisemnej opinii, która winna zawierać konkretne rozwiązanie zgłoszonych nieprawidłowości.

c) Wykonanie opinii kominiarskiej

Każde sprawdzenie będzie poprzedzone zleceniem, po otrzymaniu którego Wykonawca w ciągu 12 godzin wykona usługę.

Po wykonaniu usługi należy do prowadzącego postępowanie dostarczyć w ciągu 3-ech dni roboczych, a w przypadku wystąpienia sytuacji zagrożenia t. j. pożar, zatrucie, podtrucie w ciągu 24 godzin:

Kserokopia zalecenia kominiarskiego z adnotacją czy:

- piec nadaje się do przebudowy;
- piec należy wyczyścić przez zduna;
- należy zmienić sposób ogrzewania lokalu,
- piec nie nadaje się do eksploatacji.

Szacunkowa ilość sprawdzeń - około 600 razy. (Podana ilość jest ilością szacunkową i może ulec zmniejszeniu)

Do w. w. usług Wykonawca zobowiązany jest sprawdzić zgodność podłączenia urządzeń grzewczych (piece węglowe, pokojowe, kuchenne i C.O.) i innych urządzeń podłączonych do przewodów kominowych) oraz sprawdzenie zgłoszeń szczególnych, mogących skutkować zagrożeniem zdrowia i życia np.:

- pożar
- zatrucia
- podtrucie

Wykonawca wraz z opinią kominiarską jest zobowiązany dostarczyć prowadzącemu postępowanie szkic przewodów dymowych / wentylacyjnych / spalinowych z przeprowadzonej kontroli.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71700000-5 - Usługi nadzoru i kontroli

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

### SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 160146 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 387450 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 160146 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Spółdzielnia Pracy Kominiarzy

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 644-051-35-28

7.3.3) Ulica: Wincentego Pola 15

7.3.4) Miejscowość: Sosnowiec

7.3.5) Kod pocztowy: 41-219

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 160146 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:  
do 2027-04-14