

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Rozbudowa remizy OSP w Nowejwsi Pałuckiej o magazyn obrony cywilnej wraz z termomodernizacją”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA GAŚAWA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092351185

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Żnińska 8

1.5.2.) Miejscowość: Gaśawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 88-410

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL617 - Inowrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@gasawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.gasawa.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1263510>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Rozbudowa remizy OSP w Nowejwsi Pałuckiej o magazyn obrony cywilnej wraz z termomodernizacją”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a925c7a0-4474-4fc4-a4a7-b6b4c1fd3e46

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00211173

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00628442/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Termomodernizacja remizy OSP w Nowejwsi Pałuckiej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00119709

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IRG.271.5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 275594,77 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać następujący zakres prac:

- wymiana dachu z płyty warstwowej nad częścią garażową starszą (pom. 1.1, pom. 1.5 i część pom. 1.3 wg rzutu dachu (rys. A4) na nową płytę warstwową PIR o gr. 16 cm, wraz ze wzmocnieniem dachu o konstrukcji stalowej wg projektu technicznego;
- wykonanie posadzek z izolacją p. wilgociową i termiczną – styropian EPS 200 o gr. 5 cm w rozbudowie budynku – część południowa pom. 1.3;
- wykonanie w istniejących garażach (pom. 1.1 i część pom. 1.3) docieplenia styropianem EPS 200 o gr. 5 cm, dwukrotnej izolacji p. wilgociowej, posadzki przemysłowej z betonu C30/37 W8 o gr. 10 cm zbrojonej siatkami, wraz z wykonaniem ogrzewania podłogowego w tej części,
- wykonanie ocieplenia wyznaczonych ścian zewnętrznych rozbudowy budynku z płyt styropianu oraz wełny mineralnej o gr. 14 cm wraz z wykończeniem tynkiem cienkowarstwowym,
- montaż pompy ciepła powietrze-woda o mocy 12 kW,
- wykonanie instalacji ogrzewania centralnego, wykonanie instalacji ciepłej wody użytkowej,
- montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 5,74 kWp, na dachu budynku,
- wykonanie instalacji odgromowej na dachu budynku.
- inne prace towarzyszące niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.

Z uwagi na przeznaczenie i specyfikę użytkowania budynku, w którym prowadzone będą prace termomodernizacyjne (remiza OSP), Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z właściwym Prezesem OSP harmonogramu prac, sposobu zabezpieczenia sprzętu służącego do prowadzenia działań ratowniczych znajdującego się w danej jednostce oraz wykonywania prac w sposób możliwie najmniej kolidujący z funkcjonowaniem danej jednostki OSP.

UWAGA!

Przedmiot zamówienia nie obejmuje (zawartego w dokumentacji projektowej):

- skucia starej posadzki w pom. garażowych (pom. 1.1 i 1.3)
 - wykonania wykopów w pom. 1.1 i 1.3 pod warstwy konstrukcyjne,
 - wykonania warstw konstrukcyjnych z piasku o gr. 30 cm i wylewki betonowej zbrojonej siatką o gr. 15 cm w pom. 1.1 i 1.3,
 - wykonania wszystkich warstw konstrukcyjnych i ocieplenia podposadzkowego, ogrzewania podłogowego i posadzek w pom. 1.4 i 1.5,
 - montażu rozdzielaczy do ogrzewania w pom. 1.3 i 1.4.
- Powyższy zakres został już wykonany.

Wyszczególniony powyżej zakres prac ma jedynie charakter poglądowy. Szczegółowy zakres prac zawiera dokumentacja techniczna (z uwagą jak wyżej), stanowiąca załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 329971,53 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 719550,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 329971,53 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: EMBUD Usługi Ogólnobudowlane Maciej Dobersztyn

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5621742901

7.3.3) Ulica: Dębowa 8

7.3.4) Miejscowość: Bożejewiczki

7.3.5) Kod pocztowy: 88-400

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

montaż instalacji fotowoltaicznej - WEZAMBUD Sp. z o.o.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 329971,53 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-05-15

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy