

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Prowadzenie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem pełnobrańzowej dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem robót budowlanych związanych z modernizacją kompleksów sportowych typu ORLIK

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIASTO OSTRÓW WIELKOPOLSKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250855512

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: al. Powstańców Wielkopolskich 18

1.5.2.) Miejscowość: Ostrów Wielkopolski

1.5.3.) Kod pocztowy: 63-400

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL416 - Kaliski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@umostrow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://umostrow.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-954ef2b2-f923-45b4-9951-a64c64fb58bd>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Prowadzenie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem pełnobrańzowej dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem robót budowlanych związanych z modernizacją kompleksów sportowych typu ORLIK

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-954ef2b2-f923-45b4-9951-a64c64fb58bd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00211108

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00108480/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Nadzór inwestorski w ramach zadania inwestycyjnego pn.: "Remont kompleksu sportowego typu ORLIK przy al. Solidarności i ul. Truskawkowej w Ostrowie Wielkopolskim"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00154340

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WRM.RZP.271.17.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 29880,31 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. W ramach przedmiotu zamówienia wykonawca jest zobowiązany do weryfikacji rozwiązań projektowych, kontroli zgodności dokumentacji PZT, architektoniczno-budowlanej, projektów technicznych i wykonawczych z Programem Funkcjonalno-Użytkowym oraz obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej oraz prowadzenia nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych m.in. nad :

- 1) Opracowaniem pełnobrańzowej dokumentacji PZT, projektowej architektoniczno-budowlanej, technicznej oraz wykonawczej dot. modernizacji kompleksu sportowego typu ORLIK przy
 - a). Solidarności z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu oraz wykonaniem robót budowlanych polegających na przeprowadzeniu remontu kompleksu sportowego składającego się z:
 - a) remontu nawierzchni boiska piłkarskiego o wymiarach min. 30 m x 62 m o nawierzchni z trawy syntetycznej, ogrodzonego po obwodzie ogrodzeniem o wysokości min. 4 m wraz z piłkochwyłtami o wysokości min. 6 m wzdłuż krótszych boków boiska (obszar za bramkami piłkarskimi),
 - b) remontu nawierzchni boiska wielofunkcyjnego o wymiarach min. 19 m x 32 m o nawierzchni poliuretanowej, ogrodzonego po obwodzie ogrodzeniem o wysokości 4 m,
 - c) remontu zaplecza sanitarno-szatniowego obejmującego magazyn sprzętu gospodarczo – sportowego, szatnie, sanitariaty, pomieszczenie gospodarcze obiektu,
 - d) istniejącego oświetlenia boisk i niezbędnego oświetlenia terenu wokół boisk wykonanego w technologii LED,
 - e) wykonania nowych obiektów małej architektury i wyposażenia terenu w tym m.in.: ławek, koszy, stojaków rowerowych,
 - f) istniejącej infrastruktury technicznej koniecznej do realizacji inwestycji.
2. Opis przedmiotu zamówienia dla części I zawarty jest w załączniku nr 10 do SWZ.
3. Szczegółowy zakres zamówienia, nad którym prowadzony będzie przedmiotowy nadzór, opisany został w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, stanowiącym załącznik nr 12 do SWZ.

4. INNE WYMAGANIA I UWAGI.

Inspektor nadzoru nie może samodzielnie (bez zgody zamawiającego) podejmować decyzji wywołujących skutki finansowe dla Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.5.5.) Wartość części: 15911,96 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. W ramach przedmiotu zamówienia wykonawca jest zobowiązany do weryfikacji rozwiązań projektowych, kontroli zgodności dokumentacji PZT, architektoniczno-budowlanej, projektów technicznych i wykonawczych z Programem Funkcjonalno-Użytkowym oraz obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej oraz prowadzenia nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych m.in. nad :

- 1) Opracowaniem pełnobrańzowej dokumentacji PZT, projektowej architektoniczno-budowlanej, technicznej oraz wykonawczej dot. modernizacji kompleksu sportowego typu ORLIK przy ul. Truskawkowej z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu oraz wykonaniem robót budowlanych polegających na przeprowadzeniu remontu kompleksu sportowego składającego się z:
 - a) remontu nawierzchni boiska piłkarskiego o wymiarach min. 30 m x 62 m o nawierzchni z trawy syntetycznej, ogrodzonego po obwodzie ogrodzeniem o wysokości min. 4 m wraz z piłkochwyłtami o wysokości min. 6 m wzdłuż krótszych boków boiska (obszar za bramkami piłkarskimi),
 - b) remontu nawierzchni boiska wielofunkcyjnego o wymiarach min. 19 m x 32 m o nawierzchni poliuretanowej, ogrodzonego po obwodzie ogrodzeniem o wysokości 4 m,
 - c) remontu zaplecza sanitarno-szatniowego obejmującego magazyn sprzętu gospodarczo – sportowego, szatnie, sanitariaty, pomieszczenie gospodarcze obiektu,
 - d) istniejącego oświetlenia boisk i niezbędnego oświetlenia terenu wokół boisk wykonanego w technologii LED,

e) wykonania nowych obiektów małej architektury i wyposażenia terenu w tym m.in.: ławek, koszy, stojaków rowerowych,
f) istniejącej infrastruktury technicznej koniecznej do realizacji inwestycji.

2. Opis przedmiotu zamówienia dla części II zawarty jest w załączniku nr 11 do SWZ.

3. Szczegółowy zakres zamówienia, nad którym prowadzony będzie przedmiotowy nadzór, opisany został w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, stanowiącym załącznik nr 13 do SWZ (dot. części II).

4. INNE WYMAGANIA I UWAGI.

Inspektor nadzoru nie może samodzielnie (bez zgody zamawiającego) podejmować decyzji wywołujących skutki finansowe dla Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.5.5.) Wartość części: 13968,35 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 24600,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 27053,85 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 24600,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Ostrowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6222500798

7.3.4) Miejscowość: Ostrów Wielkopolski

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 24600,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-05-31

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 24600,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 28283,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 24600,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Ostrowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6222500798

7.3.4) Miejscowość: Ostrów Wielkopolski

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 24600,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-05-31