

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa centrum turystyczno–rekreacyjnego w Strzekęcinie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA ŚWIESZYNO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 330920707

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 71

1.5.2.) Miejscowość: Świeszyno

1.5.3.) Kod pocztowy: 76-024

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL426 - Koszaliński

1.5.7.) Numer telefonu: 94 316 01 20

1.5.8.) Numer faksu: 94 316 14 91

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@swieszyno.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.swieszyno.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/swieszyno>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa centrum turystyczno–rekreacyjnego w Strzekęcinie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5c5c2441-992f-4b77-96ac-51c4a64895e1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00209763

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00025167/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.13 Budowa Centrum Turystyczno-Rekreacyjnego w Strzekęcinie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Fundusze Europejskie dla Pomorza Zachodniego na lata 2021-2027 w ramach Priorytetu 7 Fundusze Europejskie na rzecz partnerskiego Pomorza Zachodniego, Działanie 7.1 Rozwój obszarów miejskich (ZIT).

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00095655

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 10572144,54 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest „Budowa centrum turystyczno–rekreacyjnego w Strzekęcinie” obejmująca budowę boiska piłkarskiego z murawą syntetyczną, budowę boiska do gry w tenisa ziemnego wraz z ogrodzeniem i ścianką treningową systemową, budowę boiska wielofunkcyjnego (siatkówka, koszykówka), wykonanie dwóch budynków sanitarno-szatniowych na bazie konstrukcji stalowej systemowej oraz niezbędnej infrastruktury technicznej (drogi, parkingi, chodniki, ogrodzenie, mała architektura itp.).

Inwestycja realizowana będzie na działkach nr 17/3, 13/5, 13/17, 17/1, 38 obr. Strzekęcino, gmina Świeszyno, powiat koszaliński, woj. zachodniopomorskie.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tym szczegółowy zakres robót/prac do wykonania zawarto w dokumentacji projektowej (STWiORB; przedmiary robót; projekty wykonawcze - branża architektoniczna, sanitarna, elektryczna).

Dokumentacja ta stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji. (Załącznik nr 1 do SWZ).

UWAGA:

Zmianie ulegają wymagania dla boiska z murawą syntetyczną w zakresie wypełnienia trawy - granulatu EPDM w kolorze zielonym. Nie dopuszcza się granulatu EPDM z recyklingu.

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również wykonanie przyłącza do opróżniania zbiornika na wody opadowe wraz z szybkozłączem na stojaku oraz zabezpieczeniem przed najeżaniem pojazdów (np. odbojnicą okalającą).

Z zakresu przedmiotu zamówienia wyłącza się (nie wchodzi w zakres realizacji):

- napis reklamowy 3D "I LOVE STRZEKĘCINO" – cały zakres branży budowlanej,
- zadaszenie trybun wraz fundamentem żelbetowym;
- 3 szt. zbiorników na deszczówkę o pojemności 52 m3 każdy wraz podłożem betonowym.

Pozostałe szczegółowe wymagania zawarto w p. 3, rozdz. I SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 12

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 12

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 8376054 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 11992500 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 8376054 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: SORTED SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 1231308566

7.3.3) Ulica: Wschodnia

7.3.4) Miejscowość: Chyliczki

7.3.5) Kod pocztowy: 05-500

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 8376054 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 16 miesięcy

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy