

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa budynku Integracyjnego Przedszkola Samorządowego Nr 3 w Bełchatowie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO BEŁCHATÓW REPREZENTOWANE PRZEZ PREZYDENTA MIASTA BEŁCHATOWA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 001232830

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Kościuszki 1

1.5.2.) Miejscowość: Bełchatów

1.5.3.) Kod pocztowy: 97-400

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.7.) Numer telefonu: 447335137

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@um.belchatow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.belchatow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1273680>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa budynku Integracyjnego Przedszkola Samorządowego Nr 3 w Bełchatowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f781e012-3fc7-42ca-9026-5f7adac9697b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00209570

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00015174/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.16 Przebudowa budynku Integracyjnego Przedszkola Samorządowego Nr 3 w Bełchatowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00152357

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.9.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1651684,74 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia zgodnie z dokumentacją jest przebudowa budynku Integracyjnego Przedszkola Samorządowego Nr 3 w Bełchatowie, os. Okrzei 15A na dz. nr ewid. 615/1, obręb 10 m. Bełchatów, dotyczy wymiany pokrycia dachowego wraz z dociepleniem przegród zewnętrznych oraz innych robót budowlanych towarzyszących wynikających z zakresu przebudowy, który obejmuje w szczególności:

- demontaż kolidujących okien z warstwą docieplenia dachu płaskiego
- zamurowanie otworów po demontażu okien
- wykonanie demontażu sufitu podwieszonego w sali wielofunkcyjnej
- montaż nowego wykończenia ścian i skosu dachu w sali wielofunkcyjnej (wraz z oświetleniem)
- wykonanie nowych okien połaciowych
- wykonanie docieplenia ścian powyżej dachu płaskiego
- wymianę pokrycia dachowego wraz z dociepleniem dachów skośnych
- podwyższenie i wymianę obudowy pionowej i poziomej istniejących attyk
- zmianę systemu odprowadzenia wód opadowych z dachów płaskich
- wymianę instalacji odgromowej
- wykonanie zasilania oraz sterowania rolet okiennych w przebudowywanej sali dydaktycznej
- zabezpieczenie/odbudowę instalacji niskoprądowych zlokalizowanych na dachu
- wymianę opraw oświetleniowych w sali dydaktycznej oraz wykonanie oświetlenia ewakuacyjnego
- podwyższenie oraz ocieplenie obudowy kominów wentylacyjnych
- wymianę wyłazu dachowego oraz drabinki wewnętrznej
- wymianę pokrycia dachowego wraz z dociepleniem dachów płaskich
- wymianę rynien i obróbek blacharskich na dachach skośnych
- wymianę rur spustowych wraz z fragmentem przykanalików (odwodnienie dachów płaskich)
- uzupełnienie izolacji termicznej ścian po zmianie lokalizacji rur spustowych
- wymianę oraz dołożenie nowych nasad kominowych stalowych kwasoodpornych i obrotowych.

Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany na podstawie dokumentacji projektowej, STWiORB i warunków technicznych. Dokumenty te stanowią integralną część umowy.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania zamawiającego dla realizacji zamówienia przedstawione zostały w dokumentacji stanowiącej załączniki do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronnej

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2098995,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2098995,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2098995,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO-USŁUGOWE BARBARA MAZIARZ
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7691025620
- 7.3.3) Ulica: PL. WOLNOŚCI 16E
- 7.3.4) Miejscowość: BEŁCHATÓW
- 7.3.5) Kod pocztowy: 97-400
- 7.3.6.) Województwo: łódzkie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak
- 7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonawca oświadczył, iż przewiduje powierzenie podwykonawcom realizację zamówienia w części: instalacje elektryczne i sanitarne. Nazwy (firmy) podwykonawców nie są jeszcze znane.

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-20
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2098995,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy