

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa drogi wewnętrznej w m. Sitaniec nr geod. 1490/2.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Zamość

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950368724

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Peowiaków 92

1.5.2.) Miejscowość: Zamość

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-400

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: 846392959

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: inwestycje@zamosc.org.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://ugzamosc.bip.lubelskie.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ugzamosc.bip.lubelskie.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa drogi wewnętrznej w m. Sitaniec nr geod. 1490/2.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e4c40de5-57d4-4c16-96e4-2bca9defc7c3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00209232

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00071558/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 Budowa drogi wewnętrznej w m. Sitaniec nr geod. 1490/2

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00085584

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.271.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie budowy drogi wewnętrznej w m. Sitaniec nr geod. 1490/2:
2. Szczegółowy opis zadań objętych zamówieniem:
 - 1) Budowa drogi wewnętrznej o szerokości jezdni 4,0 m, długości 188,80 m oraz konstrukcji:
 - a) warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej, koloru szarego, gr. 8 cm,
 - b) podsypka cementowo-piaskowa, gr. 5 cm,
 - c) podbudowa zasadnicza z mieszanki kruszywa związanego cementem C5/6, gr. 22 cm,
 - d) warstwa podbudowy pomocniczej z mieszanki kruszywa związanego cementem C3/4, gr. 25 cm.
 - e) wykonanie obustronnych poboczy o szer. 0,50 m, ulepszonych kruszywem łamanym 0/31,5, gr. 20 cm,
 - 2) budowa kanalizacji deszczowej wraz z włączeniem do istniejącej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w drodze gminnej nr 112221L,
 - 3) budowa zjazdów zwykłych:
 - a) warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej, gr. 8 cm,
 - b) podsypka cementowo-piaskowa, gr. 5 cm,
 - c) podbudowa zasadnicza z mieszanki kruszywa związanego C5/6, gr. 15 cm,
 - d) podbudowa pomocnicza z mieszanki kruszywa związanego cementem C3/4, gr. 15 cm,
 - 4) zabezpieczenie istniejących sieci uzbrojenia w przypadku ich odsłonięcia,
 - 5) wykonanie oświetlenia ulicznego,
 - 6) wycinka drzew kolidujących z inwestycją,
 - 7) wykonanie nasadzenia kompensacyjnego,
 - 8) wykonanie oznakowania pionowego.

Zakres realizacji zadania przedstawiono na mapie poglądowej (zał. nr 9 - dokumentacja z przedmiarami)

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2025 poz. 418 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi, normami, instrukcjami producentów stosowanych urządzeń i materiałów, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Materiały dostarczone i użyte przez Wykonawcę powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2025 poz. 418 z późn. zm.)

Wykonanie przedmiotu zamówienia musi być również zgodne z wszystkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami i wytycznymi.

Szczegółowy rodzaj robót budowlanych oraz zakres prac został określony w dokumentacji dołączonej do postępowania, w skład której wchodzi:

1. Projekt zagospodarowania terenu,
2. Projekt architektoniczno – budowlany branży drogowej, elektrycznej i sanitarnej,
3. Projekt techniczny branży drogowej, elektrycznej i sanitarnej,
4. Projekt wykonawczy branży drogowej, elektrycznej, sanitarnej,
5. Spis załączników do projektu budowlanego,
6. Inwentaryzacja dendrologiczna,
7. Projekt stałej oraz tymczasowej organizacji ruchu,
8. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
9. Przedmiary robót dołączono jako POMOCNICZE.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45000000-7 - Roboty budowlane

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 651080,61 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 997311,59 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 582722,12 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): WB- Usługi Budowlane inż. Waldemar Bęben

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: NAD-BUD Usługi Budowlane inż. Michał Bartosiak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9223061629

7.3.3) Ulica: Stabrow 65

7.3.4) Miejscowość: Sitno

7.3.5) Kod pocztowy: 22-424

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 582722,12 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy