

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Modernizacja łazienek w Urzędzie Miejskim Gminy Rychtal

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Rychtal
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000546182
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Rynek 1
- 1.4.2.) Miejscowość:** Rychtal
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 63-630
- 1.4.4.) Województwo:** wielkopolskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL416 - Kaliski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** ug@ugrychtal.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.rychtal.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-263a7604-6015-4945-a462-1b04f949cbd3
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00209197
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-04-21

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00090263
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak
- 3.3.) Nazwa projektu lub programu:**
- „Dostępny Samorząd 2.0” projekt w ramach programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
- Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
- Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
- Modernizacja łazienek w Urzędzie Miejskim Gminy Rychtal
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji łazienek w Urzędzie Miejskim Gminy Rychtal, zlokalizowanym przy ul. Rynek 1, 63-630 Rychtal. Zakres zamówienia obejmuje kompleksowe wykonanie

robót budowlanych, instalacyjnych i wykończeniowych, mających na celu poprawę stanu technicznego pomieszczeń sanitarnych, ich funkcjonalności oraz dostosowanie do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45431000-7 - Kładzenie płytek

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45442100-8 - Roboty malarskie

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2026-03-13

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
1 miesiąc

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): JUL.REM Katarzyna Rzadzowska

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6191823766

4.3.4.) Miejscowość: Skoroszków

4.3.5.) Kod pocztowy: 63-630

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 98000 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2026/BZP 00155584/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej: 2026-03-31

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Wystąpienie konieczności wykonania robót dodatkowych co wiąże się z wydłużeniem terminu realizacji zadania oraz wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

1. W § 2 ust. 2 umowy wprowadza się następujące zmiany:

Zapis "Strony ustalają termin wykonania Przedmiotu umowy na maksymalnie 1 miesiąc od dnia zawarcia umowy" zastępuje się zapisem "Strony ustalają termin wykonania Przedmiotu umowy na maksymalnie 2 miesiące od dnia zawarcia umowy"

2. W § 7 ust. 2 zapis "Ustalone w tej formie wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za przedmiot umowy określony w § 1 ustala się na łączną kwotę 98.000,00 zł brutto (słownie złotych: dziewięćdziesiąt osiem tysięcy złotych 00/100). Wykonawca oświadcza, że jest zwolniony z podatku VAT (zwolnienie podmiotowe), w związku z czym kwota netto jest równa kwocie brutto." zastępuje się zapisem "Ustalone w tej formie wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za przedmiot umowy określony w § 1 ustala się na łączną kwotę 108.000,00 zł brutto (słownie złotych: sto osiem tysięcy złotych 00/100). Wykonawca oświadcza, że jest zwolniony z podatku VAT (zwolnienie podmiotowe), w związku z czym kwota netto jest równa kwocie brutto."

5.5.) Wartość zmianv umowv

5.5.1.) Wartość zmiany: 10000,00

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie