

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa systemu wodnokanalizacyjnego w budynku Głównego Urzędu Statystycznego w Warszawie przy al.
Niepodległości 208 Część IIIB - blok C**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Główny Urząd Statystyczny

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000331501

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Niepodległości 208

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-925

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.7.) Numer telefonu: k.nowak2@stat.gov.pl

1.5.8.) Numer faksu: k.nowak2@stat.gov.pl

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: k.nowak2@stat.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.stat.gov.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<http://zamowienia-gus.ezamawiajacy.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa systemu wodnokanalizacyjnego w budynku Głównego Urzędu Statystycznego w Warszawie przy al. Niepodległości 208 Część IIIB - blok C

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8ca479be-f68b-44b1-ab24-73714348a7f2

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00208714

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00089669

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 1/BA/TP/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2170443,70 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przebudowa systemu wodnokanalizacyjnego w budynku Głównego Urzędu Statystycznego w Warszawie przy al. Niepodległości 208 Część IIIB - blok C.

2. Realizacja przedmiotu zamówienia została podzielona na pięć etapów, w tym:

- Etap I – który obejmuje roboty demontażowe w zakresie instalacji wody zimnej, demontaż okładzin w łazienkach, wykucie ościeżnic oraz usunięcie i wywóz gruzu, złomu i materiałów rozbiórkowych z budowy, w zakresie prac wskazanym w SOPZ;
- Etap II – który obejmuje demontaż instalacji kanalizacji sanitarnej, w zakresie prac wskazanym w SOPZ,
- Etap III – który obejmuje demontaż i montaż instalacji hydrantowej, w zakresie prac wskazanym w SOPZ,
- Etap IV – który obejmuje demontaż i montaż instalacji kanalizacji deszczowej, w zakresie prac wskazanym w SOPZ,
- Etap V – który obejmuje montaż instalacji wody zimnej, montaż instalacji kanalizacji sanitarnej, instalacji oświetlenia i zasilania, roboty odtworzeniowe, wykonanie nowych okładzin posadzek i ścian w pomieszczeniach łazienek, montaż wyposażenia, w zakresie prac wskazanym w SOPZ.

Wykonanie i odebranie robót przewidzianych dla każdego z etapów potwierdzone będzie podpisanymi z wynikiem pozytywnym przez Strony Protokołami odbiorów odpowiednio Etapu I, Etapu II, Etapu III, Etapu IV i Etapu V, które stanowią będą podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktur VAT i zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego.

3. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- wykonanie robót instalacyjnych, w tym demontaż i montaż nowych instalacji,
- wykonanie robót budowlanych w pomieszczeniach sanitarnych,
- wykonanie harmonogramu robót, zwanego „Harmonogramem”, sporządzonego w formie wykresu Gantta;
- sporządzenie Planu BIOZ;
- wykonanie kosztorysu ofertowego sporządzonego metodą uproszczoną;
- wykonanie dokumentacji powykonawczej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 3

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2029499,88 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2955831,53 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2357879,04 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

6.7.) Wskazanie, czy najkorzystniejsza oferta wykonawcy, któremu udzielono zamówienia uwzględnia określone w kryteriach:

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty społeczne

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty środowiskowe

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: POSEJDON BIS SP Z O.O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 1251749196

7.3.3) Ulica: UL. GRZYBOWSKA 2/31

7.3.4) Miejscowość: WARSZAWA

7.3.5) Kod pocztowy: 00-131

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2357879,04 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty środowiskowe