

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi****Utrzymanie w sprawności elektrycznej urządzeń oraz AKPiA na obiektach administrowanych przez ZGKiM Rudna****SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY****1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 004058203**1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica:** Pl.Zwycięstwa 5**1.5.2.) Miejscowość:** Rudna**1.5.3.) Kod pocztowy:** 59-305**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie**1.5.5.) Kraj:** Polska**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL516 - Legnicko-głogowski**1.5.7.) Numer telefonu:** 767467084**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zgkim@zgkim.rudna.pl**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zgkim.rudna.pl**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-c8064ad3-e31e-4f57-ab5e-faae03d6527b>**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Utrzymanie w sprawności elektrycznej urządzeń oraz AKPiA na obiektach administrowanych przez ZGKiM Rudna

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c8064ad3-e31e-4f57-ab5e-faae03d6527b**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00208075**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-04-21**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00075590/02/P**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.3 Utrzymanie w sprawności elektrycznej urządzeń oraz AKPiA na obiektach administrowanych przez ZGKiM Rudna

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
Tak**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00162758

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WWK.271.4.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 229724,39 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia****I. OPIS PRZEDMIOTU UMOWY DLA ZADANIA NR 1 :**

pn. Usługi w zakresie napraw i konserwacji urządzeń i instalacji elektrycznych oraz systemów sterowania na obiektach technologicznych ZGKIM Rudna

1.1. Usługi w zakresie napraw i konserwacji maszyn elektrycznych, aparatury i podobnych urządzeń, realizowane w celu zapewnienia ciągłości zasilania i sprawności elektrycznej oraz napraw i konserwacji systemów sterowania na obiektach technologicznych Zamawiającego.

CPV: 50532000-3 – Usługi w zakresie napraw i konserwacji maszyn elektrycznych, aparatury i podobnych urządzeń.

CPV: 50413000-3– Usługi w zakresie napraw i konserwacji aparatury kontrolnej

1.2. Zakres rzeczowy usług obejmuje w szczególności:

1. lokalizację i usuwanie awarii zasilania obiektów technologicznych,
 2. naprawy i konserwację urządzeń elektrycznych pracujących w ruchu technologicznym,
 3. utrzymanie sprawności elektrycznej maszyn i urządzeń, w tym silników elektrycznych,
 4. usuwanie usterek instalacji elektrycznych zasilających urządzenia technologiczne,
 5. wymianę i naprawę elementów układów zasilania,
 6. kontrolę poprawności działania zabezpieczeń elektrycznych, stanu przewodów (brak uszkodzeń, przetarć), zabezpieczenia przed wilgocią,
 7. przywracanie prawidłowej pracy urządzeń po awariach zasilania lub zakłóceniach w sieci,
 8. lokalizację i usuwanie awarii systemów automatyki i AKPiA,
 9. diagnostykę usterek sterowników PLC, falowników oraz urządzeń współpracujących,
 10. przywracanie prawidłowej pracy systemów sterowania po:
 - awariach zasilania,
 - zakłóceniach pracy urządzeń,
 - błędach komunikacji systemowej,
 11. naprawy i wymianę elementów aparatury kontrolno-pomiarowej, w tym m.in.:
 - czujników poziomu, ciśnienia, przepływu, temperatury,
 - przetworników pomiarowych,
 - elementów wykonawczych,
 12. konserwację, konfigurację oraz rozbudowę systemów automatyki, AKPiA i systemów typu SCADA
 13. współpracę z systemami zasilania i urządzeniami technologicznymi w zakresie niezbędnym do zapewnienia poprawnej pracy systemów sterowania,
 14. dodawanie i usuwanie pomiarów, stanów do systemu SCADA wg zapotrzebowań Zamawiającego
 15. utrzymanie aktualnie użytkowanego systemu SCADA Zamawiającego w należytej sprawności
 16. serwis i naprawa łączności pomiędzy obiektami
 17. utrzymanie i serwis urządzeń w zakresie prywatnego APN Zamawiającego.
 18. inne naprawy w branży elektrycznej i AKPiA niezbędne do prawidłowego działania ciągu technologicznego
 19. przystąpienie do prac w terminie zadeklarowanym w Formularzu ofertowym, jednak nie dłuższym niż 3 godziny od chwili skutecznego zawiadomienia o konieczności ich wykonania i (niezależnie od sezonu) zakończenie ich w możliwie najkrótszym czasie, nie później niż w ciągu 2 dni roboczych.
- Skuteczne zawiadomienie Zamawiającego strony rozumieć będą jako zawiadomienie telefoniczne na wskazany w umowie numer telefonu Wykonawcy.

20. Wstępna ocena i zgłoszenie kosztów

Wykonawca w momencie przystąpienia do prac dokonuje wstępnej oceny zakresu robót oraz szacuje koszty ich wykonania. Szacunkowy koszt przekazywany jest telefonicznie koordynatorowi Zamawiającemu pod numer telefonu: 609 909 664 lub 609 909 534.

20.1. Zgoda i realizacja prac

a) Po uzyskaniu telefonicznej akceptacji od koordynatora Zamawiającego, Wykonawca przystępuje do realizacji lub

kontynuuje prace bez zbędnej zwłoki.

b) wstępna kalkulacja cenowa przekazywana jest przez Wykonawcę w formie elektronicznej na adres:

woda@zgkim.rudna.pl niezwłocznie, nie później niż w terminie 1 dnia od zgłoszenia telefonicznego.

c) wstępna kalkulacja cenowa obejmuje: datę zgłoszenia, zakres prac oraz szacunkowy koszt całkowity

20.2. Potwierdzenie Zamawiającego

Koordynator Zamawiającego potwierdza w formie elektronicznej (e-mail) ustalenia dokonane telefonicznie, w szczególności zakres prac oraz szacunkowe koszty, w możliwie najkrótszym czasie, nie później niż w ciągu 1 dnia roboczego.

Potwierdzenie ma charakter dokumentujący i nie stanowi warunku realizacji prac.

21. termin przystąpienia do prac lub ich zakończenia nie obowiązuje w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w szczególności:

a) przerw w dostawie energii elektrycznej spowodowanych działaniami operatora systemu dystrybucyjnego,

b) zdarzeń losowych o charakterze siły wyższej,

c) braku możliwości prowadzenia prac z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub osób trzecich.

d) W takich przypadkach Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego podjęcia działań zabezpieczających oraz współpracy z Zamawiającym w celu ograniczenia skutków awarii.

2. Sposób realizacji i rozliczenia

1. Ostateczne rozliczenie następuje na podstawie kosztorysu powykonawczego, uwzględniającego rzeczywisty zakres wykonanych prac. Za wykonane prace Wykonawca jest zobowiązany wystawić fakturę VAT, do której każdorazowo dołączony będzie protokół odbioru, kosztorys powykonawczy wraz z fakturami zakupu materiałów wykazanych w kosztorysie powykonawczym.

2. Za materiały zamontowane podczas prac Zamawiający zwróci Wykonawcy koszty zakupu udokumentowane przez odpowiednie faktury zakupu bez jakichkolwiek dodatkowych narzutów lub kosztów, w kwocie nie wyższej od cen katalogowych obowiązujących u danego sprzedawcy i po ich uzgodnieniu z Zamawiającym przed dokonaniem zakupu.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji zasadności zakresu wykonanych prac.

3. Usługi realizowane są na obiektach technologicznych Zamawiającego, w szczególności takich jak:

a) oczyszczalniach ścieków – 7 obiektów,

b) pompowniach ścieków – 100 obiektów,

c) hydroforniach (AKSUW, APS)- 11 obiektów,

d) studniach głębinowych – 15 obiektów.

4. Sposób realizacji i dokumentowanie prac

1. Prace wykonywane są na czynnych obiektach technologicznych.

2. Wykonawca zobowiązany jest do:

- sporządzania protokołów wykonanych prac,
- opisu zakresu wykonanych czynności oraz zastosowanych rozwiązań,
- przedłożenia faktur potwierdzających zakup zamontowanych materiałów,
- dokumentowania zmian parametrów i nastaw systemowych.

5. Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

1. zapewnienia całodobowej dostępności kontaktowej w celu przyjmowania zgłoszeń, przy czym:

◦ dostępność kontaktowa oznacza gotowość do podjęcia działań zgodnie z czasem reakcji określonym w umowie;

2. zapewnienia własnego transportu, sprzętu, narzędzi oraz oprogramowania serwisowego niezbędnego do realizacji usług,

3. zapewnienia materiałów i części zamiennych niezbędnych do realizacji usług, zgodnie z zasadami rozliczeń określonymi w umowie, potwierdzonych fakturami zakupu,

4. W przypadku stwierdzenia w trakcie prac wykonywanych konieczności wykonania prac dodatkowych (nie ujętych we wstępnej kalkulacji kosztów), Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego i uzyskania jego zgody przed ich wykonaniem,

5. wykonywania prac z należytą starannością, zgodnie z:

- przepisami BHP,
- przepisami przeciwpożarowymi,
- obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej,

6. współpracy z Zamawiającym oraz personelem obsługującym obiekty technologiczne.

7. wykonane prace należy potwierdzić zapisem w zeszytach kontrolnych/kartach eksploatacji przepompowni, znajdujących się na każdym z obiektów. Brak tych zapisów lub ich niekompletność powoduje, że Zamawiający może do czasu ich uzupełnienia wstrzymać się z zapłatą wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 50532000-3 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji maszyn elektrycznych, aparatury i podobnych urządzeń

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

50413000-3 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji aparatury kontrolnej

4.5.5.) Wartość części: 215121,95 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

II. OPIS PRZEDMIOTU UMOWY DLA ZADANIA NR 2:

Usługi w zakresie naprawy, konserwacji oraz usuwania awarii instalacji i urządzeń elektrycznych.

CPV: 50711000-2 -Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych instalacji budynkowych

1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usług naprawy, konserwacji oraz usuwania awarii instalacji i urządzeń elektrycznych w:

- gminnych lokalach mieszkalnych,
- obiektach niemieszkalnych, administrowanych przez Zamawiającego.

2. Celem realizacji umowy jest:

- zapewnienie bezpiecznego i prawidłowego funkcjonowania instalacji elektrycznych,
- usuwanie usterek i awarii zagrażających bezpieczeństwu użytkowników,
- utrzymanie instalacji w stanie zgodnym z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej.

2. Obiekty objęte realizacją umowy

Usługi realizowane będą w szczególności w:

1. lokalach mieszkalnych stanowiących zasób komunalny,
2. budynkach i obiektach niemieszkalnych pozostających w administrowaniu Zamawiającego, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1a do umowy.

3. Zakres rzeczowy usług

Zakres przedmiotu umowy obejmuje w szczególności:

1. lokalizację i usuwanie awarii instalacji elektrycznych w lokalach i obiektach,
2. naprawy i konserwację instalacji elektrycznych, w tym:
 - obwodów gniazdowych i oświetleniowych,
 - zabezpieczeń nadprądowych i różnicowoprądowych,
 - tablic i rozdzielnic licznikowych oraz mieszkaniowych,
3. wymianę i naprawę osprzętu elektrycznego, w szczególności:
 - gniazd wtykowych,
 - łączników,
 - opraw oświetleniowych,

4. usuwanie usterek powodujących brak zasilania lub nieprawidłową pracę instalacji,

5. wykonywanie drobnych prac odtworzeniowych w zakresie instalacji elektrycznych,

6. wykonywanie pomiarów ochronnych instalacji elektrycznych, jeżeli wynika to z charakteru wykonywanych prac lub obowiązujących przepisów.

7. Wstępna ocena i zgłoszenie kosztów

Wykonawca w momencie przystąpienia do prac dokonuje wstępnej oceny zakresu robót oraz szacuje koszty ich wykonania. Szacunkowy koszt przekazywany jest telefonicznie koordynatorowi Zamawiającemu pod numer telefonu: 739 058 851 lub 609 909 282.

7.1. Zgoda i realizacja prac

a) Po uzyskaniu telefonicznej akceptacji od koordynatora Zamawiającego, Wykonawca przystępuje do realizacji lub kontynuuje prace bez zbędnej zwłoki.

b) wstępna kalkulacja cenowa przekazywana jest przez Wykonawcę w formie elektronicznej na adres: uslugikomunalne@zgkim.rudna.pl niezwłocznie, nie później niż w terminie 1 dnia od zgłoszenia telefonicznego.

c) wstępna kalkulacja cenowa obejmuje: datę zgłoszenia, zakres prac oraz szacunkowy koszt całkowity

7.2. Potwierdzenie Zamawiającego

Koordynator Zamawiającego potwierdza w formie elektronicznej (e-mail) ustalenia dokonane telefonicznie, w szczególności zakres prac oraz szacunkowe koszty, w możliwie najkrótszym czasie, nie później niż w ciągu 1 dnia roboczego.

Potwierdzenie ma charakter dokumentujący i nie stanowi warunku realizacji prac.

4. Sposób rozliczenia

1. Ostateczne rozliczenie następuje na podstawie kosztorysu powykonawczego, uwzględniającego rzeczywisty zakres wykonanych prac. Za wykonane prace Wykonawca jest zobowiązany wystawić fakturę VAT, do której każdorazowo

dołączony będzie protokół odbioru, kosztorys powykonawczy wraz z fakturami zakupu materiałów wykazanych w kosztorysie powykonawczym.

2. Za materiały zamontowane podczas prac Zamawiający zwróci Wykonawcy koszty zakupu udokumentowane przez odpowiednie faktury zakupu bez jakichkolwiek dodatkowych narzutów lub kosztów, w kwocie nie wyższej od cen katalogowych obowiązujących u danego sprzedawcy i po ich uzgodnieniu z Zamawiającym przed dokonaniem zakupu.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji zasadności zakresu wykonanych prac.

5. Sposób realizacji i dokumentowanie prac

1. Prace wykonywane są w lokalach zamieszkałych i użytkowanych, z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz poszanowaniem mienia Zamawiającego i użytkowników.

2. Wykonawca zobowiązany jest do:

- informowania Zamawiającego o stwierdzonych zagrożeniach lub nieprawidłowościach,
- sporządzania protokołów wykonanych prac,
- potwierdzania realizacji usług w sposób uzgodniony z Zamawiającym.

3. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedkłada dokumentację potwierdzającą zakres i sposób wykonania prac.

6. Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

1. zapewnienia dostępności kontaktowej w celu przyjmowania zgłoszeń usterek i awarii, przy czym:

- dostępność kontaktowa oznacza gotowość do podjęcia działań zgodnie z czasem reakcji określonym w umowie;

2. zapewnienia własnego transportu, sprzętu, narzędzi oraz środków technicznych,

3. zapewnienia materiałów i części zamiennych niezbędnych do realizacji usług, zgodnie z zasadami rozliczeń określonymi w umowie,

4. W przypadku stwierdzenia w trakcie prac wykonywanych konieczności wykonania prac dodatkowych (nie ujętych we wstępnej kalkulacji kosztów), Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego i uzyskania jego zgody przed ich wykonaniem.

5. wykonywania prac z należytą starannością, zgodnie z:

- przepisami BHP,
- przepisami przeciwpożarowymi,
- przepisami sanitarnymi,
- obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej,

6. utrzymania porządku w miejscu wykonywania prac oraz usunięcia odpadów powstałych w trakcie realizacji usług.

4.5.3.) Główny kod CPV: 50711000-2 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych instalacji budynkowych

4.5.5.) Wartość części: 0 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 180 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 180 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 180 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ELEKTROSMART SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5020119959

7.3.3) Ulica: SŁONECZNA 17

7.3.4) Miejscowość: SOBIN

7.3.5) Kod pocztowy: 59-101

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 215121,95 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-04-15 do 2026-12-31