

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Modernizacja stacji uzdatniania wody we Włoszakowicach i Krzycu Wielkim (zaprojektuj i wybuduj)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** GMINA WŁOSZAKOWICE
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 411050698
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Karola Kurpińskiego 29
- 1.4.2.) Miejscowość:** Włoszakowice
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 64-140
- 1.4.4.) Województwo:** wielkopolskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL417 - Leszczyński
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@wloszakowice.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://platformazakupowa.pl/pn/wloszakowice>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-21633ec3-35ee-4688-a9c8-31dbe5d25182
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00208074
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-04-21

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00227013
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak
- 3.3.) Nazwa projektu lub programu:**
- Program Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027, Priorytet 2. Fundusze europejskie dla zielonej Wielkopolski, Działanie 2.7 „Rozwój zrównoważonej gospodarki wodno- ściekowej”
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
- Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
- Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
- Modernizacja stacji uzdatniania wody we Włoszakowicach i Krzycu Wielkim (zaprojektuj i wybuduj)
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**
1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w trybie zaprojektuj i wybuduj zadania inwestycyjnego dotyczącego

modernizacji stacji uzdatniania wody we Włoszakowicach i Krzycku Wielkim obejmującego, w szczególności:

1) prace projektowe polegające na opracowaniu co najmniej:

- a) projektu budowlanego opracowanego w zakresie zgodnym z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2025r. poz. 418) oraz uzyskania decyzji pozwolenia na budowę na przedmiotową inwestycję,
- b) innych opracowań wymaganych dla uzyskania decyzji pozwolenia na budowę,
- c) dokumentacji wykonawczej dla celów realizacji inwestycji. Projekty techniczne wykonawcze stanowić będą uszczegółowienie dla potrzeb wykonawstwa projektu budowlanego. Dokumentacja powinna być opracowana z uwzględnieniem warunków zatwierdzenia Projektu Budowlanego oraz warunków zawartych w uzyskanych opiniach i uzgodnieniach, jak również szczegółowych wytycznych Zamawiającego. Projekty techniczne wykonawcze sporządzone będą oddzielnie dla każdego zadania,
- d) dokumentacji powykonawczej z naniesionymi w sposób czytelny wszelkimi zmianami wprowadzonymi w trakcie budowy wraz z inwentaryzacją geodezyjną wykonanych obiektów, zatwierdzoną przez powiatowy ośrodek dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej,
- e) instrukcji eksploatacji, bhp i p.poż., instrukcji stanowiskowych,
- f) wszelkich innych dokumentów i opracowania do przejęcia robót i przekazania inwestycji do eksploataowania w tym uzgodnienia i zgody

operatora sieci energetycznej w zakresie instalacji fotowoltaicznej, pozwolenie na użytkowanie itp.

2) w ramach zadania inwestycyjnego dotyczącego modernizacji stacji uzdatniania wody we Włoszakowicach i Krzycku Wielkim mając na uwadze założenia koncepcji przewiduje się roboty budowlano – montażowe obejmujące:

- a) budowę nowej i wymiana istniejącego odcinka sieci wodociągowej we Włoszakowicach,
- b) wymianę pompowni sieciowych wraz z orurowaniem i montażem lampy UV w stacji uzdatniania wody w Krzycku Wielkim,
- c) budowa zbiornika retencyjnego wody pitnej na stacji uzdatniania wody w Krzycku Wielkim,
- d) wykonanie instalacji fotowoltaicznej na terenie stacji uzdatniania wody we Włoszakowicach i Krzycku Wielkim każda o mocy 50 kW, a także nowych sieci elektrycznych i instalacji umożliwiających włączenie fotowoltaiki do istniejących układów zasilania elektroenergetycznego obiektów,
- e) remont elewacji stacji uzdatniania wody w Krzycku Wielkim,
- f) montaż sterylizatorów UV na stacji uzdatniania wody we Włoszakowicach,
- g) ocieplenie ścian budynku pompowni wody oraz remont wnętrza stacji uzdatniania wody we Włoszakowicach.

Wartość prac projektowych nie może być większa niż 5 % wartości oferty.

3.8.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

71322200-3 - Usługi projektowania rurociągów

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45232000-2 - Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

45000000-7 - Roboty budowlane

45232430-5 - Roboty w zakresie uzdatniania wody

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-07-17

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
9 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): HYDRO-PARTNER Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6972067331

4.3.3.) Ulica: Gronowska

4.3.4.) Miejscowość: Leszno

4.3.5.) Kod pocztowy: 64-100

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3329086,40 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2025/BZP 00352161/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-04-08

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

W toku realizacji robót budowlanych stwierdzono konieczność wykonania następujących robót budowlanych:

- 1) Izolacja ścian fundamentowych budynku SUW Krzycko Wielkie
- 2) Termomodernizacja stropodachu budynku SUW Krzycko Wielkie
- 3) Izolacja ścian fundamentowych budynku SUW Włoszakowice
- 4) Termomodernizacja stropodachu budynku SUW Włoszakowice wraz z nadmurowaniem attyk i komina.

Wykonanie dodatkowego ocieplenia dachu oraz ścian fundamentowych jest niezbędne zarówno z punktu widzenia efektywności energetycznej, jak i trwałości oraz komfortu użytkowania obiektu.

5) Wymiana armatury odcinającej, pomiarowej, sterującej wraz wymianą rozdzielnic elektrycznej w celu automatyzacji procesów sterowania Stacją Uzdatniania Wody we Włoszakowicach.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zmiana umowy dotyczy:

- zwiększenia wynagrodzenia z tytułu robót dodatkowych, które zostały szczegółowo opisane w protokole konieczności nr 1/2025 i 2/2025,

- wykonanie robót dodatkowych oraz niekorzystne warunki atmosferyczne w okresie od 7.01.2026 r. do 21.02.2026 r. powodują konieczność wydłużenia czasu realizacji inwestycji o 3 miesiące tj. do dnia 17 lipca 2026 r.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 377810,69

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie