

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Wyszkiw

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 550667994

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleja Róż 2

1.5.2.) Miejscowość: Wyszkiw

1.5.3.) Kod pocztowy: 07-200

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL924 - Ostrołęcki

1.5.7.) Numer telefonu: 29 742 42 01

1.5.8.) Numer faksu: 29 742 42 09

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@wyszkiw.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wyszkiw.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://wyszkiw.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-7070b35f-350c-4c5a-bcac-54bc0846542f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00207914

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00051500/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.12 Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00146457

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IPF.271.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 4460861,77 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych wraz ze zjazdami z drogi gminnej, miejscami postojowymi w pasie drogowym oraz projektowanymi przyłączami, zlokalizowanego przy ul. Przemysłowej, 07-200 Wyszków, dz. ew. nr 1180/1, 1179 obręb: 0001 Wyszków, gmina Wyszków.

4.1 Zakres robót obejmuje:

- 1) Budowa ogrodzenia z trzema bramami wjazdowymi oraz dwóch szlabanów od ul. Przemysłowej,
- 2) Budowa dwóch zjazdów z ul. Przemysłowej wraz z przesunięciem słupa energetycznego z lampą i instalacjami niskoprądowymi oraz miejscami parkingowymi,
- 3) Budowa dwóch wiat na kontenery na odpady. Dach większej wiaty zostanie wyposażony w instalację fotowoltaiczną,
- 4) Budowa kontenerów: biurowo-socjalnego oraz z w.c. przystosowanym dla osób niepełnosprawnych,
- 5) Budowa wagi najazdowej 18m o nośności 60 ton,
- 6) Układ utwardzeń na części działki 1180/1 dla komunikacji wraz z 5 miejscami postojowymi na terenie PSZOK,
- 7) Przyłącze i instalacja elektryczna,
- 8) Przyłącza i instalacja wod-kan,
- 9) Przyłącze i instalacja deszczowa,
- 10) Instalacje odgromową,
- 11) Niwelacja terenu wynikająca z realizacji wyżej wymienionych obiektów,
- 12) Zbiorniki przeciwpożarowe,
- 13) Wycinka i nasadzenia zieleni,
- 14) Kompletnie wyposażenie stałe i ruchome.
- 15) Uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, decyzji potrzebnych do użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem,
- 16) Dokonanie skutecznego zgłoszenia do zakładu energetycznego przyłączenia do sieci elektroenergetycznej mikroinstalacji.
- 17) Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania w imieniu Zamawiającego dopuszczenia wagi najazdowej do użytkowania przez Urząd Dozoru Technicznego poprzez uzyskanie decyzji zezwalającej na eksploatację urządzenia. Wykonawca przygotuje dokumentację potrzebną do dopuszczenia wagi najazdowej do użytkowania przez Urząd Dozoru Technicznego oraz będzie brał udział przy badaniu rejestracyjnym UDT.

UWAGI:

4.2 Wykonawca będzie zobowiązany do:

- a) wyposażenia w sprzęt bhp, p.poż. wraz z instrukcjami i oznakowaniem obiektów,
- b) oddania obiektu do eksploatacji,
- c) przygotowania dokumentacji powykonawczej robót i dokumentacji techniczno-ruchowych urządzeń, wszelkich wymaganych przepisami szczegółowymi instrukcji obsługi, sprawozdania z rozruchu, oraz pozostałych niezbędnych dokumentów i opracowań do użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem,
- d) przeszkolenia pracowników wskazanych przez Zamawiającego z obsługi instalacji i urządzeń zrealizowanych w ramach przedmiotu umowy, umożliwiającej prawidłową eksploatację tych urządzeń;
- e) W zakres zamówienia wchodzi wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki.
- f) Podane nazwy materiałów i producentów są przykładowe, Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych o nie gorszych parametrach.
- g) Do niniejszej Specyfikacji zostały załączone przedmiary robót, jako materiał pomocniczy do wykorzystania według uznania Wykonawcy. Załączony przedmiar robót określa jedynie orientacyjny zakres robót przewidzianych do wykonania zamówienia, ułatwiając tym samym skalkulowanie ceny. Przedmiar nie stanowi podstawy do późniejszego rozliczenia umowy, ponieważ przyjęto w niej zasadę wynagrodzenia ryczałtowego, tj. cena umowy nie podlega zmianie w trakcie realizacji zamówienia. W cenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie roboty, również nie ujęte w przedmiarze robót, a wynikające ze specyfiki i technologii robót.
- h) Cena oferty winna być wyliczona w kosztorysie ofertowym, gdyż Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu przed podpisaniem umowy kosztorys wraz z

zestawieniem czynników cenotwórczych. Załączony kosztorys ofertowy nie określa zakresu rzeczowego zobowiązania Wykonawcy, służy jedynie do obliczenia wysokości należnego wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku uzyskania przez Zamawiającego dofinansowania, odstąpienia od umowy lub rezygnacji Zamawiającego z wykonania części przedmiotu umowy.

UWAGA: Wykonawca nie ma obowiązku załączenia kosztorysu ofertowego do oferty.

4.3 Zamawiający informuje, że przedmiot Umowy będzie realizowany na terenie bezpośrednio przyległym do czynnego zakładu ciepłowniczego - Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Wyszku (PEC), na którym prowadzone są procesy technologiczne związane z wytwarzaniem i dystrybucją energii cieplnej.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób niepowodujący zakłóceń w funkcjonowaniu zakładu ciepłowniczego oraz infrastruktury technicznej znajdującej się na jego terenie lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie.

Szczegółowy zakres robót określa Dokumentacja projektowa, STWiOR stanowiące Załącznik nr 9 do SWZ.

4.1 Rozwiązania równoważne:

W każdym przypadku użycia w opisie przedmiotu zamówienia norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp Wykonawca powinien przyjąć, że odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

W przypadku użycia w dokumentacji projektowej odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

Wykonawca analizując dokumentację projektową powinien założyć, że każdemu odniesieniu użytemu w dokumentacji projektowej towarzyszy wyraz „lub równoważne”.

W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Użycie w dokumentacji projektowej etykiety oznacza, że Zamawiający akceptuje wszystkie etykiety potwierdzające, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania określonej przez zamawiającego etykiety. W przypadku gdy wykonawca z przyczyn od niego niezależnych nie może uzyskać określonej przez zamawiającego etykiety lub równoważnej etykiety, zamawiający, w terminie, przez siebie wyznaczonym akceptuje inne odpowiednie przedmiotowe środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, o ile dany wykonawca udowodni, że roboty budowlane, dostawy lub usługi, które mają zostać przez niego wykonane, spełniają wymagania określonej etykiety lub określone wymagania wskazane przez Zamawiającego.

Użycie w dokumentacji projektowej wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający akceptuje także inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku, gdy dany Wykonawca nie ma ani dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile ten brak dostępu nie może być przypisany danemu Wykonawcy, oraz pod warunkiem, że dany Wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają wymogi lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub wymagania związane z realizacją zamówienia.

Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia ujęto zapis wynikający z KNR lub KNNR wskazujący na konieczność wykorzystywania przy realizacji zamówienia konkretnego sprzętu o konkretnych parametrach Zamawiający dopuszcza używanie innego sprzętu o ile zapewni to osiągnięcie zakładanych parametrów projektowych i nie spowoduje ryzyka niezgodności wykonanych prac z dokumentacją techniczną.

4.2 Gwarancja

Długość okresu gwarancji na roboty budowlane oraz wbudowane materiały i urządzenia - stanowi kryterium oceny ofert. Zamawiający określa go na okres w przedziale od 36 miesięcy (termin minimalny) do 60 miesięcy (termin maksymalny). Zamawiającemu przysługują pełne uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikające z przepisów kodeksu cywilnego w terminach tam określonych – niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45442100-8 - Roboty malarskie

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

45223210-1 - Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

45262400-5 - Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej

44212380-6 - Części konstrukcji

44423850-4 - Kształtowniki

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45262300-4 - Betonowanie

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

44000000-0 - Konstrukcje i materiały budowlane; wyroby pomocnicze dla budownictwa (z wyjątkiem aparatury elektrycznej)

44110000-4 - Materiały konstrukcyjne

44114000-2 - Beton

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4780000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 8815446,90 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4780000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Ziel-Bud Wojciech Rukat

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 1180038363

7.3.3) Ulica: ul. Mehoffera 122

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 03-158

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4780000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy