

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Infrastruktura społeczna w Gminie Zduny. Przebudowa części Szkoły Podstawowej w Nowych Zdunach celem wydzielienia pomieszczenia świetlicy środowiskowej.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA ZDUNY Zduny 1C 99-440 Zduny

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 750148561

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 1 C

1.5.2.) Miejscowość: Zduny

1.5.3.) Kod pocztowy: 99-440

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL715 - Skierniewicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@gminazduny.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.ugzduny.nv.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e4b4dbc1-c3da-414e-9153-39af2967b86f>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Infrastruktura społeczna w Gminie Zduny. Przebudowa części Szkoły Podstawowej w Nowych Zdunach celem wydzielienia pomieszczenia świetlicy środowiskowej.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e4b4dbc1-c3da-414e-9153-39af2967b86f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00207780

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00027781/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Infrastruktura społeczna w Gminie Zduny

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Infrastruktura społeczna w Gminie Zduny. Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027, nr umowy FELD.06.02-

IZ.00-0015/24-00.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00095904

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.ZP.272.05.01.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 185583,20 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie wraz z uzyskaniem wszelkich decyzji urzędowych a następnie wykonanie robót budowlanych oraz dokumentacji powykonawczej dla zadania inwestycyjnego pt. „Przebudowa części Szkoły Podstawowej w Nowych Zdunach celem wydzielenia pomieszczenia świetlicy środowiskowej.”

2) Zakres zadania inwestycyjnego ogranicza się do nieruchomości Zamawiającego:

Przebudowa części Szkoły Podstawowej w Nowych Zdunach celem wydzielenia pomieszczenia świetlicy środowiskowej zwanej w dalszej części tekstu świetlicą:

- powierzchnia działki: 11 726 m²

Działka 111/3 zabudowana jest budynkami szkoły podstawowej. Główne wejście do szkoły oraz dwa zjazdy znajdują się z drogi gminnej nr dz. 140, dodatkowy zjazd znajduje się z drogi krajowej nr dz. 725.

Działka jest ogrodzona, zamykana bramami i furtkami, porośnięta licznymi drzewami oraz krzewami.

Działka jest uzbrojona w sieci wodociągową, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetyczną. Na działce, przy południowej granicy, usytuowane są zewnętrzne zbiorniki gazu.

Działka graniczy:

- od strony północnej z drogą krajową nr 92,
- od strony południowej z działką zabudowaną domem jednorodzinnym,
- od strony wschodniej z działką niezabudowaną,
- od strony zachodniej z drogą gminną, gdzie znajduje się wjazd główny do zespołu.

Działki są własnością Gminy Zduny.

Działki oraz budynki nie są wpisane do rejestru zabytków.

Działki oraz budynki nie są wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków.

Działka nie znajduje się w granicach wpływów eksploatacji górniczej.

Dla działki oraz terenu inwestycji nie ma aktualnego MPZP.

Inwestycja nie jest zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w myśl Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

3) Wszystkie pomieszczenia przebudowywanej części Szkoły Podstawowej muszą spełniać zasadę dostępności zgodnie z wymogami dotyczącymi realizacji zasad równościowych w ramach funduszy unijnych na lata 2021 – 2027, a zwłaszcza potrzeb osób z niepełnosprawnościami i SPE.

Pozostałe informacje zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

31000000-6 - Maszyny, aparatura, urządzenia i wyroby elektryczne; oświetlenie

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

51000000-9 - Usługi instalowania (z wyjątkiem oprogramowania komputerowego)

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 497076,65 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 497076,65 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 497076,65 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o.,

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7752609569

7.3.3) Ulica: ul. Lotnicza 6

7.3.4) Miejscowość: Kutno

7.3.5) Kod pocztowy: 99-300

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 497076,65 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy