

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa krytej pływalni przy Szkole Podstawowej nr 9 w Kutnie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Kutno

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 611015454

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 18

1.5.2.) Miejscowość: Kutno

1.5.3.) Kod pocztowy: 99-300

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL715 - Skierniewicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@um.kutno.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://umkutno.bip.e-zeto.eu>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f080ae08-28f1-4ce5-b798-40b0c43642b3>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa krytej pływalni przy Szkole Podstawowej nr 9 w Kutnie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f080ae08-28f1-4ce5-b798-40b0c43642b3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00206659

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00030904/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Przebudowa krytej pływalni przy Szkole Podstawowej nr 9 w Kutnie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00126475

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.5.2026.JB

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia publicznego jest wykonanie usługi sporządzenia dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę oraz wykonanie robót budowlanych wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie w ramach przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie krytej pływalni przy Szkole Podstawowej nr 9 w Kutnie”.

2. Zamówienie obejmuje zaprojektowanie i wykonanie robót (formuła „zaprojektuj i wybuduj”) w ramach przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie krytej pływalni przy Szkole Podstawowej nr 9 w Kutnie”.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wynika z programu funkcjonalno-użytkowego, stanowiącego Załącznik nr 10 do SWZ oraz Załącznika nr 10a do SWZ – OPZ – uszczegółowienie. Obowiązki wykonawcy określa również wzór umowy (Załącznik nr 4 do SWZ). Opis przedmiotu zamówienia sporządzony jest z uwzględnieniem wymagań, o których mowa w art. 100 ust. 1 ustawy Pzp.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45232141-2 - Roboty grzewcze

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych

45212212-5 - Roboty budowlane w zakresie basenów pływackich

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 9
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 11379403,86 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 13496898,92 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 11379403,86 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Orzeł Budownictwo Sp. z o.o. Sp. k.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9471999404
- 7.3.3) Ulica: Glebowa 4a
- 7.3.4) Miejscowość: Łódź
- 7.3.5) Kod pocztowy: 91-232
- 7.3.6.) Województwo: łódzkie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak
- 7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

- „Sanell” Sp. z o.o., ul. Zbąszyńska 3a, 91-342 Łódź – w zakresie obejmującym w szczególności wykonanie spawanej niecki basenowej, instalacji technologii uzdatniania wody basenowej, robót glazurniczych oraz udział w realizacji zamówienia poprzez udostępnienie personelu do kierowania robotami,
- Metropolis Sp. z o.o. Sp. k., ul. Narutowicza 12, 70-240 Szczecin - w zakresie obejmującym w szczególności wykonanie dokumentacji projektowej, pełnienie nadzoru autorskiego oraz realizację obowiązków związanych z fazą projektowania

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-16
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 11379403,86 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 miesiące
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy