

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Świadczenie usługi przeglądu, serwisu, konserwacji i obsługi eksploatacyjnej węzłów ciepłych w obiektach Uniwersytetu Gdańskiego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: UNIWERSYTET GDAŃSKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000001330

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. prof. Marii Janion 7

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-309

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariatdzp@ug.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://ug.edu.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/ug>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Świadczenie usługi przeglądu, serwisu, konserwacji i obsługi eksploatacyjnej węzłów ciepłych w obiektach Uniwersytetu Gdańskiego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-aae57447-bfc9-42a9-b8ad-70d09a2f7f6f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00205702

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00255139/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.5 Serwis i konserwacja węzłów ciepłych w obiektach UG

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00454795

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 5B10.291.1.65.2025.ER

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 285623,52 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi serwisu, konserwacji i obsługi eksploatacyjnej węzłów ciepłych, w obiektach Uniwersytetu Gdańskiego, zwanej dalej „usługą”.
2. Kod Klasyfikacji Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 50721000-5 (obsługa instalacji grzewczych).
3. Zamówienie obejmuje wykonanie usługi przeglądu, serwisu, konserwacji i obsługi eksploatacyjnej polegającej na utrzymaniu prawidłowej pracy węzłów ciepłych i utrzymywaniu ich w ciągłej sprawności wraz z instalacjami CO, CWU i CT (granica – wyjście instalacji z węzła) oraz bezpieczeństwu ich funkcjonowania.
4. Miejsca świadczenia usługi przedmiotu zamówienia: obiekty Uniwersytetu Gdańskiego, określone w formularzu przedmiotowo – cenowym - załączniku nr 1a do SWZ.
5. Wykonawca realizujący przedmiot zamówienia zobowiązany jest do prowadzenia usługi zgodnie z:
 - 1) Dokumentacją Techniczno - Rozruchową urządzeń,
 - 2) przepisami Urzędu Dozoru Technicznego (zwanego dalej UDT),
 - 3) Rozporządzeniem Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1210 z późn. zm.),
 - 4) przepisami BHP, ppoż., w szczególności budowlanych i instalacyjnych;
 z uwzględnieniem:
 - wykazu węzłów ciepłych z parametrami technicznymi – załącznik nr 1a do SWZ,
 - wykazu materiałów niezbędnych do wykonywania serwisu i konserwacji dostarczanych przez Wykonawcę – załącznik nr 5 do SWZ.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania pełnego zakresu rzeczowego niniejszego zamówienia z należytą starannością, zgodnie z warunkami przedmiotowego postępowania opisanymi w SWZ, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, ogólnie przyjętą wiedzą w tym zakresie, ofertą Wykonawcy oraz ustaleniami z Zamawiającym.
7. Zamawiający przewiduje możliwość odbycia wizji lokalnej w obiektach, gdzie są węzły ciepłe objęte przedmiotem zamówienia. Termin wizji należy uzgodnić z Zamawiającym.
8. Wymagania dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 277 z późn. zm.), zawarte są w § 7a projektu umowy - załącznik nr 4 do SWZ.
9. Wymagania dotyczące gwarancji i rękojmi opisane są w § 8 projektu umowy – załącznik nr 4 do SWZ.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z realizacji części zamówienia, maksymalnie w wysokości 20% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia w stosunku do Zamawiającego, w szczególności roszczenie o wykonanie umowy do pełnej wysokości kwoty wynagrodzenia wskazanego w formularzu ofertowym – załączniku nr 1 do SWZ lub o wypłatę wynagrodzenia za niezrealizowaną część zamówienia. Przewidziana w niniejszym punkcie rezygnacja skutkuje odpowiednim zmniejszeniem ostatecznej wartości wynagrodzenia należnego Wykonawcy i nie stanowi zmiany umowy wymagającej zawarcia aneksu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 50721000-5 - Obsługa instalacji grzewczych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 246080,56 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 246080,56 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 246080,56 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Omerto Sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 586-241-05-20
- 7.3.3) Ulica: Plac Kaszubski 8/205
- 7.3.4) Miejscowość: Gdynia
- 7.3.5) Kod pocztowy: 81-350
- 7.3.6.) Województwo: pomorskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Podmiot trzeci zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy zasobów niezbędnych do spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w rozdziale VI pkt 1 ppkt 4 lit. a) i b) SWZ, tj. doświadczenia w wykonaniu usług przeglądu, serwisu, konserwacji i obsługi eksploatacyjnej węzłów cieplnych oraz personelu posiadającego kwalifikacje i uprawnienia energetyczne G1, G2 i G3, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia

Nazwa (firma): Lireco Eco Magda Komajda
Adres siedziby : ul. Grochowa 10 81-017 Gdynia
NIP / REGON: NIP:578-286-51-64 REGON: 361559785

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-01
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 246080,56 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 36 miesiące