

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**POPRAWA DOSTĘPNOŚCI W EŁCKICH PRZEDSZKOLACH I SZKOŁACH PUBLICZNYCH - II ETAP ZIT
ZADANIE 1: MONTAŻ ZEWNĘTRZNEGO PODNOŚNIKA PIONOWEGO I WEWNĘTRZNEJ PLATFORMY W ZESPOLE SZKÓŁ
SPORTOWYCH W EŁKU.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Elk

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 790671076

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Marsz. Józefa Piłsudskiego 4

1.5.2.) Miejscowość: Elk

1.5.3.) Kod pocztowy: 19-300

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL623 - Elcki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@um.elk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.elk.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b9d44869-50f7-463a-a9bd-b53f2a85dd84>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

POPRAWA DOSTĘPNOŚCI W EŁCKICH PRZEDSZKOLACH I SZKOŁACH PUBLICZNYCH - II ETAP ZIT
ZADANIE 1: MONTAŻ ZEWNĘTRZNEGO PODNOŚNIKA PIONOWEGO I WEWNĘTRZNEJ PLATFORMY W ZESPOLE SZKÓŁ SPORTOWYCH W EŁKU.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b9d44869-50f7-463a-a9bd-b53f2a85dd84

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00205563

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00028295/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.34 POPRAWA DOSTĘPNOŚCI W EŁCKICH PRZEDSZKOLACH I SZKOŁACH PUBLICZNYCH - II ETAP ZIT ZADANIE 1: MONTAŻ ZEWNĘTRZNEGO PODNOŚNIKA PIONOWEGO I WEWNĘTRZNEJ PLATFORMY W ZESPOLE SZKÓŁ SPORTOWYCH W EŁKU.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie inwestycyjne współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach programu regionalnego Funduszu Europejskiego dla Warmii i Mazur 2021-2027 pn. „Poprawa dostępności w elckich przedszkolach i szkołach publicznych - II etap ZIT”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00075833

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: O-ZP.271.03.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 116466,54 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest budowa zewnętrznego podnośnika pionowego dla osób z niepełnosprawnością oraz wewnętrznej platformy schodowej dla osób z niepełnosprawnością w budynku szkoły przy ul. Suwalskiej 15 w Elku który uzyskał dofinansowanie z programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027. Obszar inwestycji nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej. Prace budowlane będą prowadzone na czynnym obiekcie oświatowym.

1.1. ZAKRES ZAMÓWIENIA OBEJMUJE:

- a) Prace przygotowawcze,
- b) Zabezpieczenie placu budowy,
- c) Wykonanie robót rozbiórkowych wraz z odwiezieniem i utylizacją,
- d) Wykonanie robót ziemnych wraz z odwiezieniem i utylizacją,
- e) Wykonanie fundamentów żelbetowych pod podnośnik pionowy,
- f) Montaż zewnętrznego podnośnika pionowego dla osób z niepełnosprawnością o wymiarach podestu 110x140cm,
- g) Montaż wewnętrznej platformy dla osób z niepełnosprawnością krzywoliniowej o wymiarach 80x80cm, montowanej do ściany istniejącej,
- h) Modernizacja istniejących schodów zewnętrznych,
- i) Wykonanie dojścia o nawierzchni z kostki betonowej o gr. 6cm na podbudowie kruszywowej w otoczeniu obrzeży betonowych 6x20cm o powierzchni 3,5m²,
- j) Odtworzenie do stanu pierwotnego zniszczonych lub zdewastowanych nawierzchni utwardzonych oraz terenów zielonych po prowadzonych pracach budowlanych,
- k) Uporządkowanie terenu po wykonaniu prac budowlanych,
- l) Wykonanie dokumentacji powykonawczej w 2 egzemplarzach, w tym między innymi:
 - decyzja UDT o dopuszczeniu urządzeń do eksploatacji,
 - dokumentacja geodezyjna powykonawcza,
 - oświadczenia kierownika budowy i kierowników branżowych,
 - protokoły z badań i pomiarów przeprowadzonych w trakcie prowadzonych prac,
 - atesty i certyfikaty wbudowanych materiałów,
 - inne dokumenty niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
- m) Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu.

W ramach zaoferowanej ceny wykonawca zobowiązany będzie:

- zaopatrzyć się w media bytowe (tj. energia elektryczna, woda) na czas realizacji robót budowlanych,
- pozyskać aktualną mapę geodezyjną przedstawiającą rzeczywisty stan uzbrojenia terenu ze względu na możliwe wbudowane urządzenia podziemne niewidoczne na załączonych mapach,
- zachować oraz chronić przed uszkodzeniem znajdujące się w bezpośredniej bliskości punkty geodezyjne, w przypadku uszkodzenia lub kolizji odtworzyć zgodnie z właściwymi przepisami,
- uczestniczyć w przeglądach gwarancyjnych obiektu zwoływanych na wezwanie zamawiającego w okresie udzielonej gwarancji - należy przyjąć 2 przeglądy rocznie.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi projekt „Montaż zewnętrznego podnośnika pionowego dla osób niepełnosprawnych oraz wewnętrznej platformy schodowej dla osób niepełnosprawnych w budynku szkoły przy ul. Suwalskiej 15 w Elku”, szczegółowe specyfikacje techniczne.

Wykonawca powinien przeanalizować załączone dokumenty (SWZ, projekt umowy, projekt, SST) i przygotować ofertę

cenową w oparciu o własną analizę, gdyż – umowa jest ryczałtowa tj. jej cena nie podlega zmianie w trakcie realizacji. W cenie oferty należy uwzględnić wszelkie koszty związane z realizacją zadania oraz wykonania dokumentacji powykonawczej wynikającej z zamówienia. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnie skalkulowanej ceny lub pominięcia robót niezbędnych do wykonania umowy.

Załączone przedmiary są jedynie pomocą do skalkulowania ceny i nie stanowią podstawy do dalszych rozliczeń z Wykonawcą.

1.2. Wymagania ogólne Zamawiającego w zakresie realizacji prac oraz użytych materiałów.

1.2.1. Wykonane roboty oraz użyte materiały do wykonania przedmiotu zamówienia muszą spełniać wymogi art. 10 ustawy Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych z późniejszymi zmianami.

1.2.2. Dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót lub przedmiary robót mogą wskazywać dla niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie. Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych w stosunku do wskazanych w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót lub przedmiarach robót pod warunkiem, że zapewnią one uzyskanie parametrów co najmniej na takim samym poziomie jak założone w dokumentacji projektowej lub specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz będą nie gorsze pod względem charakteru użytkowego, parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość) oraz parametrów bezpieczeństwa użytkowania.

1.2.3. Wszystkie materiały przed ich wbudowaniem należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu.

1.2.4. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania prac budowlanych pod nadzorem osób uprawnionych zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r „Prawo Budowlane”.

2. Minimalny wymagany okres gwarancji: 36 pełnych miesięcy od daty odbioru końcowego

4.5.3.) Główny kod CPV: 45313100-5 - Instalowanie wind

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 169500,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 274290,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 169500,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DONCER GROUP SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ

ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 543311432

7.3.3) Ulica: ul. Korkowa 14A

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 04-502

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 169500,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 120 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy