

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Wykonanie usługi polegającej na opracowaniu kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w ramach zadania inwestycyjnego nr 2026/20 pn.: „Projekt i budowa buspasa na terenie Gminy Łomianki”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Łomianki

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 1181768394

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Warszawska 115

1.5.2.) Miejscowość: Łomianki

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-092

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@lomianki.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.lomianki.pl/bip/zamowienia-publiczne>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1256191>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie usługi polegającej na opracowaniu kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w ramach zadania inwestycyjnego nr 2026/20 pn.: „Projekt i budowa buspasa na terenie Gminy Łomianki”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b916e8b8-caa5-493c-905a-7b35594fc509

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00205365

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00041434/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.13 „Projekt i budowa buspasa na terenie gminy Łomianki” – wykonanie projektu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00093410

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RZP.271.10.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na opracowaniu kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w ramach zadania inwestycyjnego nr 2026/20 pn. „Projekt i budowa buspasa na terenie Gminy Łomianki”.
2. Celem przedmiotu zamówienia jest usprawnienie ruchu publicznego transportu zbiorowego, tj. zapewnienie autobusom priorytetu przejazdu, poprzez uniezależnienie od zatorów drogowych. Zadanie ma na celu skrócenie czasu podróży, ograniczenie opóźnień oraz zwiększenie niezawodności i atrakcyjności transportu zbiorowego.
3. W ramach usługi projektowej należy uwzględnić następujące prace:
 - 1) Zakres I – przedstawiono na rysunku nr 1.
 - a) opracowanie oraz zatwierdzenie projektu stałej organizacji ruchu w celu umożliwiania ruchu publicznego transportu zbiorowego poprzez ustanowienie ruchu jednokierunkowego w ciągu ulicy Glinianki do granicy z m. st. Warszawy wraz z uzyskaniem opinii w zakresie geometrii przez organ zarządzający ruchem,
 - b) zmianę geometrii wjazdu/wyjazdu poprzez przebudowę ulicy Starej Cegielni w zakresie wskazanym na rysunku nr 3,
 - c) weryfikację przejezdności dla pojazdów transportu publicznego,
 - d) uzyskanie pozytywnej opinii podmiotów wskazanych do organizowania i realizacji transportu zbiorowego:
 - Komunikacji Miejskiej Łomianki Sp. z o.o.,
 - Zarząd Transportu Miejskiego w Warszawie,
 - 2) Zakres II – przedstawiono na rysunku nr 2.
 - a) wykonanie kompleksowego projektu rozbudowy drogi w zakresie wykonania dodatkowego pasa ruchu o konstrukcji jezdni dostosowanej do ruchu publicznego transportu zbiorowego na długości ok. 300mb wraz z wykorzystaniem fragmentu istniejącego układu komunikacyjnego w ciągu ulicy Glinianki długości ok. 450mb,
 - b) modernizację warstwy ścieralnej w ciągu istniejącego fragmentu ulicy Glinianki na długości ok. 450 mb.
 - c) opracowanie oraz zatwierdzenie projektu stałej organizacji ruchu w celu umożliwiania ruchu publicznego transportu zbiorowego poprzez ustanowienie ruchu jednokierunkowego w ciągu ulicy Glinianki do granicy z m. st. Warszawy, z wyznaczeniem przystanku autobusowego (wyposażonego w wiatę przystankową) w ciągu ulicy Glinianki, powiązanego przejściami dla pieszych i chodnikami z istniejącymi ciągami pieszymi,
 - d) infrastrukturę rowerową, tj. powiązanie przestrzeni na pozostawienie rowerów z istniejącymi ciągami rowerowymi w rejonie skrzyżowania ul. Brukowej i ul. Kolejowej,
 - e) zorganizowaną przestrzeń na pozostawienie rowerów w postaci wiat i stojaków rowerowych w rejonie wyznaczonego przystanku i w rejonie skrzyżowania ul. Starej Cegielni i ul. Pancerz,
 - f) zatwierdzony projekt czasowej organizacji ruchu na czas realizacji robót budowlanych,
 - g) zweryfikowanie przejezdności autobusów na ciągu ulic: Brukowa – Kolejowa – przewiązka do ul. Glinianki – ul. Glinianki – ul. Starej Cegielni - granica gminy z m.st. Warszawa
 - h) zaprojektowanie odwodnienia pasa drogowego,
 - i) opracowanie branżowe polegające na przebudowie kolizji z układem drogowym,
 - j) zaprojektowanie bramownicy w celu możliwości montażu kamer monitoringu miejskiego, ograniczającej nielegalny przejazd pojazdów nieuprawnionych,
 - k) zaprojektowanie systemu oświetlenia ulicznego w technologii LED,
 - l) dowiązanie projektowanej jezdni do rzędnych niwelety nawierzchni ulic przyległych oraz zjazdów,
 - m) przedstawienie projektu koncepcyjnego do akceptacji w terminie miesiąca od daty podpisania umowy. Zamawiający w ciągu 14 dni zaopiniuje przedstawione rozwiązanie,
 - n) w przypadku konieczności - uzyskanie odstępstw od przepisów techniczno -budowlanych,
 - o) uzyskanie pozytywnej opinii podmiotów wskazanych do organizowania i realizacji transportu zbiorowego:
 - Komunikacji Miejskiej Łomianki Sp. z o.o.,
 - Zarząd Transportu Miejskiego w Warszawie,
 - p) Uzyskanie niezbędnych uzgodnień/porozumień z:
 - Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad,
 - M. st. Warszawy, inwestora dalszego etapu projektu buspasa,
 - q) uzyskanie niezbędnego uzgodnienia (jeśli będzie taka potrzeba również z właścicielami działek), w tym uzgodnień branżowych na trasie projektowanej drogi wraz z urządzeniami towarzyszącymi zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - r) w przypadku stwierdzenia w obrębie planowanej inwestycji (w szczególności w obrębie przeznaczonych do usunięcia zadrzewień przydrożnych) występowania gatunków roślin, grzybów oraz zwierząt stanowiących przedmiot ochrony prawnej,

Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji zezwalających na odstępstwa od obowiązujących zakazów w rozumieniu art. 51, 52 i 56 ustawy o ochronie przyrody oraz uzyskać niezbędne zgody (decyzje derogacyjne) zezwalające na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych. Sporządzone wniosku o uzyskanie decyzji derogacyjnych należy uzgodnić z Stanowisko ds. ochrony przyrody Urzędu Miejskiego w Łomiankach,

s) na życzenie Zamawiającego dokonanie aktualizacji kosztorysów inwestorskich w okresie 2 lat od daty wykonania przedmiotu zamówienia,

t) sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu harmonogramu prac projektowych,

u) udział w cotygodniowych spotkaniach w siedzibie zamawiającego w celu koordynacji prac projektowych.

4. Zakres dokumentacji obejmuje:

a) plan zagospodarowania terenu w skali 1:500,

b) mapę do celów projektowych z zaznaczonymi granicami działek,

c) mapę z dokonanymi podziałami działek wraz z ich powierzchnią oraz z zestawieniem właścicieli gruntów objętych projektem – 5 egz. wraz z wersją elektroniczną,

d) badania geologiczne,

e) projekt budowlany – 3 egz. wraz z wersją elektroniczną:

– projekt zagospodarowania działki lub terenu,

– projekt architektoniczno-budowlany,

– projekt techniczny,

f) projekt gospodarki zieleni wraz z wykazem drzew przewidzianych do wycinki oraz ewentualnego planu nasadzeń zastępczych w uzgodnieniu z Zamawiającym – 3 egz. wraz z wersją elektroniczną,

g) przygotowanie materiałów i uzyskanie uzgodnień niezbędnych do wystąpienia o właściwe pozwolenie na budowę,

h) projekt stałej organizacji ruchu wraz z wymaganymi zatwierdzeniami w tym z uzgodnioną geometrią drogi, pomiarami natężenia ruchu drogowego – 3 egz. wraz z wersją elektroniczną

i) przedmiar robót – 2 egz. wraz z wersją elektroniczną,

j) kosztorys inwestorski – 2 egz. wraz z wersją elektroniczną;

k) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót – 3 egz. wraz z wersją elektroniczną;

l) informację BIOZ – 3 egz.;

m) uzgodnienia z odpowiednimi instytucjami, właścicielami sieci, a także występowanie przed urzędami i organami administracji publicznej w celu opinii i zatwierdzenia projektu;

n) ewentualną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia;

o) operat wodnoprawny wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego na zrzut wody deszczowej – 2 egz. wraz z wersją elektroniczną,

p) uzyskanie właściwego pozwolenia na budowę.

UWAGA! Ilość egzemplarzy wyszczególnionych powyżej jest ilością, które Wykonawca musi przekazać Zamawiającemu i nie obejmuje egzemplarzy niezbędnych do uzyskania stosownych uzgodnień.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 399750,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 448950,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 399750,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: IN TEC Plan Marek Krawczyk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9710085370

7.3.4) Miejscowość: Sochaczew

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 399750,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 365 dni