Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa areny lekkoatletycznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Stare Babice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013271855

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 32

1.5.2.) Miejscowość: Stare Babice

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-082

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@stare-babice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://starebabice.bip.net.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/stare_babice

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa areny lekkoatletycznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-39e0e381-7b4a-45bf-a705-bd0b8899d12f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00205056

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00033408/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Budowa areny lekkoatletycznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00132183

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP.271.10.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje budowę areny lekkoatletycznej z budynkiem toalety i inną infrastrukturą towarzyszącą na terenie kompleksu sportowego przy ul. Południowej 2b w miejscowości Zielonki-Parcela, dz. nr ew. 207/8 obręb Zielonki-Parcela, na którą Zamawiający posiada decyzję pozwolenia na budowę nr 453/2024 z dnia 11.03.2024 r.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności wykonanie:
1) bieżni prostej, 100/110 m, 6 torowej (wbudowanej w bieżnię okrężną);
2) bieżni okrężnej, 400 m, 4 torowej;
3) rowu z wodą do biegów z przeszkodami (w południowym zakolu);
4) sektora rzutów o nawierzchni z trawy naturalnej;
5) rzutni oszczepem (w północnym zakolu);
6) rzutni młotem / dyskiem (w północnym zakolu);
7) dwóch rzutni do pchnięcia kulą (w północnym zakolu) jednej z sektorem o nawierzchni z mączki ceglanej, drugiej z sektorem trawiastym;
8) skoczni do skoków wzwyż (w południowym zakolu);
9) po dwie skocznie do skoków w dal i trójskoku (wzdłuż bieżni prostej, po jej zewnętrznej stronie), rozbiegi dwukierunkowe, dwutorowe, osobne dla skoku w dali i trójskoku, 2 zeskocznie;
10) dwukierunkowej skoczni do skoków o tyczce (w południowym zakolu);
zgodnie z dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej oraz wymaganiami kategorii VA Polskiego Związku lekkiej Atletyki.
3. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia przewidziano również wykonanie infrastruktury towarzyszącej, obejmującej w szczególności:
1) budowę budynku toalety;
2) wykonanie ujęcia własnego wody wraz z obudową o głębokości do 10 m i wydajności do 5 m3 na dobę;
3) budowę przejazdów, parkingów i placów postojowych;
4) wykonanie chodników i ciągów komunikacyjnych;
5) montaż trybuny systemowej dla 222 widzów;
6) wykonanie elementów małej architektury;
7) zagospodarowanie terenu oraz urządzenie zieleni.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

45236110-4 - Wyrównywanie nawierzchni boisk sportowych

37451000-4 - Sprzęt do sportów uprawianych na boiskach

45000000-7 - Roboty budowlane

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 10844048,98 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 14893552,17 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 10844048,98 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Eversport Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5252352959

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

TAMEX SA - umowa o podwykonawstwo na wykonanie robót budowlanych związanych z budową areny lekkoatletycznej

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 10844048,98 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące