

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Modernizacja nawierzchni ulic na terenie Miasta Łodzi - modernizacja ulic o nawierzchniach nieulepszonych - Etap II

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi zamawiający centralny

1.2.) Nazwa zamawiającego: Urząd Miasta Łodzi

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472057632

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Piotrkowska 104

1.5.2.) Miejscowość: Łódź

1.5.3.) Kod pocztowy: 90-926

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL711 - Miasto Łódź

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@uml.lodz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://uml.lodz.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja nawierzchni ulic na terenie Miasta Łodzi - modernizacja ulic o nawierzchniach nieulepszonych - Etap II

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2feb3aa7-5210-4e66-b48b-9fc7ab3ce3a8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00204179

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Podstawa faktyczna - przedmiotem zamówienia jest powtórzenie tego samego rodzaju robót, które były przedmiotem zamówienia podstawowego „Modernizacja nawierzchni ulic na terenie Miasta Łodzi w podziale na II części” – część 1”. nr sprawy DOM-WZP-III.271.88.2025 Zamówienie podstawowe zostało udzielone w trybie przetargu nieograniczonego.

Zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych robót było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu nr 2025/S 159-545300 z dnia 21/08/2025r. oraz zostanie udzielone w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego umowa CUW-WE.263.1.45.2025 z dnia 16.10.2025r. W zamówieniu podstawowym przewidziano możliwość powtórzenia do 100 % wartości zamówienia podstawowego do kwoty 8 382 317,88 zł netto.
Dotychczas nie powtarzano Zamówienia.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DOM-WZP-III.271.18.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

[Nr zgodna z SWZ] 4.1 Przedmiotem niniejszego postępowania jest modernizacja nawierzchni ulic na terenie Miasta Łodzi - modernizacja ulic o nawierzchniach nieulepszonych - Etap II z podziałem na zadania:

zadanie 1 -ul. Cyganka na odcinku od ul. Krakowskiej do ul. Spadachroniarzy,
zadanie 2 -ul. Kogucia na odcinku od ul. Rysiej do ul. Warszawskiej,
zadanie 3 -ul. Bystrzycka na odcinku od ul. Telefonicznej do ul. Smutnej,
zadanie 4 -ul. Mielizny na odcinku od ul. Odrzańskiej do końca,
zadanie 5 -ul. Muszłowa na odcinku od ul. Dubois do ul. Zuchów,
zadanie 6 -ul. Tabelowa na odcinku od ul. Świeckiej do ul. Granicznej,
zadanie 7 -ul. Bałtycka na odcinku od ul. Lotnej do ul. Powtórnej,
zadanie 8 -ul. Oazowa na odcinku od ul. Tabelowej do końca,
zadanie 9 -ul. Wojewódzka na odcinku od ul. Demokratycznej do ul. Aleksandra,
zadanie 10 -ul. Brukowa na odcinku od ul. Ornej do ul. Liściastej,
zadanie 11 -ul. Zalewowa na odcinku od ul. Burtowej do ul. Czahary.

4.2Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku Nr 1 do Zaprośzenia do negocjacji – Opis przedmiotu zamówienia, w Załączniku nr 5 do Zaprośzenia do negocjacji (Wzór umowy) oraz w Załączniku nr 6 do Zaprośzenia do negocjacji (Formularze cenowe).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233142-6 - Roboty w zakresie naprawy dróg

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233252-0 - Roboty w zakresie nawierzchni ulic

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ANDRO Anna Fijałkowska Sp. k.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7282878408

7.3.3) Ulica: Brzezińskiej 136 A

7.3.4) Miejscowość: Koluszki

7.3.5) Kod pocztowy: 95-040

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 10019821,71 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-08-14

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

cd. Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki *

Uzasadnienie funkcjonalno-użytkowe: zamówienie realizowane będzie na Terenie Miasta Łodzi na obszarze funkcjonalnie powiązanym z zamówieniem podstawowym co wynika z bezpośredniego sąsiedztwa terenów w ramach tych samych dzielnic i osiedli miasta oraz wykorzystania wspólnych węzłów komunikacyjnych. Realizacja prac na obszarze powiązanym gwarantuje zachowanie tych samych parametrów technicznych i estetycznych, co jest kluczowe dla zachowania ładu przestrzennego Miasta Łodzi.. Celem zamówienia jest poprawa funkcjonalności części lokalnego układu komunikacyjnego miasta poprzez zapewnienie odpowiedniego standardu dojazdu do głównych ciągów komunikacyjnych miasta Łodzi. Ostateczne warunki, na jakich zostanie udzielone zamówienie w szczególności: termin realizacji, zakres i wielkość przedmiotu zamówienia, zostaną sprecyzowane w treści umowy, której treść zostanie ustalona w wyniku negocjacji między Zamawiającym i Wykonawcą.

Zamówienie będzie realizowane w przypadku korzystnego dla zamawiającego rozstrzygnięcia negocjacji lub pozyskania dodatkowych środków finansowych