

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa parkingu przy Szkole Podstawowej w Wyrach**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA WYRY

1.3.) Oddział zamawiającego: Gmina Wiry

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276257736

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Główna 133

1.5.2.) Miejscowość: Wiry

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-175

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.7.) Numer telefonu: 032 3256831

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@wiry.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wiry.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8b04795a-ae99-4d78-9e52-6e4854f8a9f3>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa parkingu przy Szkole Podstawowej w Wyrach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8b04795a-ae99-4d78-9e52-6e4854f8a9f3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00201246

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00005752/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Budowa parkingu przy Szkole Podstawowej w Wyrach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00084134**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** IZP.271.3.2026**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia****1. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie budowy parkingu dla samochodów osobowych przy szkole podstawowej znajdującej się przy ul. Puszki w Wyrach wraz z opracowaniem kompletnej dokumentacji projektowej. Program funkcjonalno-użytkowy („PFU”) opisuje wymagania i oczekiwania Zamawiającego stawiane przedmiotowej inwestycji, a odwołanie się do konkretnych nazw wyrobów czy producentów urządzeń jest jedynie przykładowe i ma na celu opisanie odpowiednich parametrów i standardów.

Program funkcjonalno-użytkowy wraz z załącznikami stanowi podstawę do sporządzenia oferowanej kalkulacji na kompleksową realizację zadania obejmujące wykonanie dokumentacji projektowej wraz ze wszystkimi wymaganymi prawem uzgodnieniami, uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz wszelkie prace budowlane – montażowe.

2. Celem inwestycji jest budowa parkingu dla samochodów osobowych wraz z odwodnieniem (retencją czasową) i oświetleniem:

- a) zakładana ilość miejsc postojowych – 50, w tym 3 miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych,
- b) przebudowa istniejącego wodociągu,
- c) budowa odwodnienia parkingu,
- d) budowa sieci oświetleniowej wraz z latarniami,
- e) wykonanie infrastruktury drogowej KR2 – jezdni z kostki brukowej betonowej w kolorze szarym, miejsca postojowe z płyt ażurowych wypełnionych humusem i obsianych trawą, płyty ażurowe w kolorze grafitowym,
- f) wykonanie infrastruktury związanej z ruchem pieszym,
- g) zagospodarowanie terenów zielonych,
- h) zabezpieczenie istniejącej infrastruktury energetycznej, teletechnicznej,
- i) wprowadzenie oznakowania projektowanego.

3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- 1) wykonanie na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego wielobranżowego projektu budowlanego, technicznego i wykonawczego pn.: „Budowa parkingu przy Szkole Podstawowej w Wyrach”,
- 2) wykonanie dokumentacji geodezyjnej,
- 3) przygotowanie i złożenie wniosku wraz z załącznikami w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę,
- 4) uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz wszelkich niezbędnych decyzji i dokonanie wszelkich niezbędnych formalności koniecznych do realizacji przedmiotowego zadania,
- 5) pełnienie nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi,
- 6) opracowanie projektów tymczasowej organizacji ruchu wraz z uzyskaniem zatwierdzenia ww. projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 7) opracowanie projektów stałej organizacji ruchu wraz z uzyskaniem zatwierdzenia ww. projektów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 8) wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu zgodnie z projektami opracowanymi przez Wykonawcę,
- 9) wprowadzenie stałej organizacji ruchu zgodnie z projektami opracowanymi przez Wykonawcę,
- 10) zapewnienie nadzoru ornitologicznego nad wykonaniem prac związanych z wycinką drzew, jeśli zajdzie konieczność wykonania wycinki drzew (w razie potrzeby),
- 11) wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, dokumentacja ta musi zostać wykonana zgodnie z załącznikami graficznymi programu funkcjonalno-użytkowego,
- 12) serwisowanie zamontowanych urządzeń przez autoryzowane jednostki lub producenta w okresie gwarancji licząc od dnia podpisania protokołu końcowego, tj. w okresie obowiązywania gwarancji, w przypadku, gdy w ramach umowy zamontowano urządzenia wymagające serwisowania przez autoryzowane jednostki lub producenta,
- 13) zapewnienie przeprowadzenia corocznej kontroli podstawowej przez producenta tych urządzeń lub autoryzowany serwis w okresie gwarancji licząc od dnia podpisania protokołu końcowego, tj. w okresie obowiązywania gwarancji, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wykonanie zaleceń wynikających z protokołu kontroli,
- 14) pielęgnację nasadzonych roślin w okresie 24 miesięcy od odbioru końcowego (dotyczy również trawnika),
- 15) zaprojektowanie i wykonanie zabezpieczenia parkingu przed wpływem szkód górniczych, teren znajduje się w obszarze terenu górniczego,
- 16) zaprojektowanie i wykonanie odwodnienia terenu parkingu wraz z wykonaniem czasowej retencji wody przed

wpuszczeniem do odbiornika,

17) zaprojektowanie i wykonanie oświetlenia parkingu,

18) roboty towarzyszące (prace ziemne, roboty rozbiórkowe, przygotowawcze, porządkowe i wykończeniowe, zabezpieczenie istniejących kabli rurami ochronnymi, odtworzenie nawierzchni i trawników uszkodzonych w trakcie prowadzenia robót, zabezpieczenie drzew na czas prowadzenia robót, ewentualna wycinka drzew, zabezpieczenie ciągłości ruchu drogowego, rowerowego i pieszego na czas prowadzenia robót na istniejących drogach itp.),

19) montaż elementów małej architektury – dwóch koszy na śmieci (lokalizację ustalić z Zamawiającym).

A. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został przedstawiony w załącznikach do niniejszej SWZ: Załączniku A do SWZ – Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, Projektowanych postanowieniach umownych – Załącznik nr 8 do SWZ, Programie Funkcjonalno-Użytkowym – Załącznik nr 9 do SWZ.

B. Kod przedmiotu zamówienia zgodnie z klasyfikacją Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

Główny kod:

45000000-7 Roboty budowlane

Kody dodatkowe:

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

34922100-7 Oznakowanie drogowe

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu

45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane

45233161-5 Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych

45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg

45233140-2 Roboty drogowe

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

77310000-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

A. Informacje Zamawiającego:

1. Zamawiający, zgodnie z art. 100 ust. 1 Pzp uwzględnia w opisie przedmiotu zamówienia wymagania dostępności dla osób z niepełnosprawnościami.

2. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę personelu obcojęzycznego, Wykonawca zapewni ciągłą możliwość porozumiewania się personelu Zamawiającego z personelem Wykonawcy w języku polskim.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

34922100-7 - Oznakowanie drogowe

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

45233161-5 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45233140-2 - Roboty drogowe

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 19

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 19

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 10

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 843832,89 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1154139,60 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 843832,89 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zbigniew Fuchs EKO-OGRÓD Z.F. Konserwacja Terenów Zielonych

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6460001949

7.3.3) Ulica: ul. Katowicka 36b

7.3.4) Miejscowość: Tychy

7.3.5) Kod pocztowy: 43-100

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 843832,89 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 154 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy