

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Budowa Ekoparku w dolinie rzeki Gostynki” realizowanego w formule "zaprojektuj i wybuduj"**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA WYRY

1.3.) Oddział zamawiającego: Gmina Wiry

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276257736

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Główna 133

1.5.2.) Miejscowość: Wiry

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-175

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.7.) Numer telefonu: 032 3256831

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@wiry.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wiry.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-1bc75fab-2ed8-4c32-a783-aa2c0f057467>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Budowa Ekoparku w dolinie rzeki Gostynki” realizowanego w formule "zaprojektuj i wybuduj"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1bc75fab-2ed8-4c32-a783-aa2c0f057467

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00201095

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00005752/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Zaprojektowanie i wykonanie inwestycji pn.: "Ekopark w dolinie rzeki Gostynki" realizowanego w formule "zaprojektuj i wybuduj".

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Projekt jest dofinansowany w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027; Priorytet FESL.2 „Fundusze Europejskie na zielony rozwój”; Działanie FESL.2.15 „Ochrona przyrody i bioróżnorodność – ZIT”.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00034845**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** IZP.271.2.2026**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia****A. Przedmiot Zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie inwestycji pn.: „Budowa Ekoparku w dolinie rzeki Gostynki” zlokalizowanej na terenie Gminy Wyry, w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Zakres zamówienia obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszystkich wymaganych prawem uzgodnień, opinii, pozwoleń, decyzji administracyjnych oraz wykonanie robót budowlanych zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową, Programem Funkcjonalno-Użytkowym (PFU), Koncepcją zagospodarowania terenu dla przedsięwzięcia pn. „Ekopark w sąsiedztwie rzeki Gostynki” oraz obowiązującymi przepisami prawa i normami technicznymi.

Realizacja inwestycji ma na celu zagospodarowanie terenów położonych w dolinie rzeki Gostynki w sposób zrównoważony, przyjazny środowisku, wspierający ochronę różnorodności biologicznej, retencję wód oraz funkcje rekreacyjne obszaru.

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- wykonanie dokumentacji projektowej dla przedmiotowego zakresu przedsięwzięcia,
- wykonanie robót budowlanych zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową,
- uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę (jeżeli jest wymagana),
- wykonanie niezbędnych prób, badań i odbiorów,
- przekazanie kompletnej dokumentacji powykonawczej,
- uzyskanie deklaracji zgodności projektu z celami środowiskowymi dla jednolitej części wód lub dokument (informacja) potwierdzający zgodność projektu z celami środowiskowymi dla jednolitej części wód.

B. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został przedstawiony w załącznikach do niniejszej SWZ: Załączniku A do SWZ – Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, Projektowanych postanowieniach umownych – Załącznik nr 9 do SWZ, Programie Funkcjonalno-Użytkowym – Załącznik nr 10 do SWZ oraz Koncepcji zagospodarowania – Załącznik nr 11 do SWZ.

C. Kod przedmiotu zamówienia zgodnie z klasyfikacją Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

Główny kod:

45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu

Kody dodatkowe:

71400000-2 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

71420000-8 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

43325000-7 Wyposażenie parków i placów zabaw

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45233161-5 Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych

45246000-3 Roboty w zakresie regulacji rzek i kontroli przeciwpowodziowej

D. Informacja o finansowaniu ze środków zewnętrznych:

1. Projekt jest dofinansowany w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027; Priorytet FESL.2 „Fundusze Europejskie na zielony rozwój”; Działanie FESL.2.15 „Ochrona przyrody i bioróżnorodność – ZIT”.

2. Zamawiający informuje, iż na mocy art. 310 pkt. 1 Pzp może unieważnić postępowanie, jeżeli środki, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie części zamówienia, nie zostaną mu przyznane. Możliwość unieważnienia postępowania została przewidziana w Ogłoszeniu o zamówieniu.

A. Informacje Zamawiającego:

1. Zamawiający, zgodnie z art. 100 ust. 1 Pzp uwzględnia w opisie przedmiotu zamówienia wymagania dostępności dla osób z niepełnosprawnościami.

2. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę personelu obcojęzycznego, Wykonawca zapewni ciągłą możliwość porozumiewania się personelu Zamawiającego z personelem Wykonawcy w języku polskim.

B. Rozwiązania równoważne:

1. Jeżeli Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wskazał znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, dopuszcza się zaoferowanie rozwiązań równoważnych opisanym, pod warunkiem zachowania przez nie takich samych minimalnych parametrów technicznych, jakościowych oraz funkcjonalnych itp.
2. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez Zamawiającego. W takim przypadku, Wykonawca załącza do oferty wykaz rozwiązań równoważnych wraz z jego opisem lub normami.
3. W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45233161-5 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych

45246000-3 - Roboty w zakresie regulacji rzek i kontroli przeciwpowodziowej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 12

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 12

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 5

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1184084,10 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6373860 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1184084,10 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Handlowo Usługowa Marcin Myśliwiec

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7541535839

7.3.3) Ulica: ul. Klonowa 7

7.3.4) Miejscowość: Gostyń

7.3.5) Kod pocztowy: 43-176

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Podwykonawca, na którego zasobach Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 118 Pzp

1. Nazwa (firma) podwykonawcy, o ile jest ona znana:

Mariusz Kolberg – kwalifikacje zawodowe

Nazwa części zamówienia powierzonej podwykonawcy:

- Projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
- Kierownik w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
- Projektant w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej bez ograniczeń
- Kierownik w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej bez ograniczeń

2. Nazwa (firma) podwykonawcy, o ile jest ona znana:

JAGROP – ogrodnictwo Patryk Jacek – Kwalifikacje zawodowe

Nazwa części zamówienia powierzonej podwykonawcy:

- Projektant w specjalności ogrodnictwo
- Kierownik w specjalności ogrodnictwo

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1184084,10 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy