

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
„Utworzenie Gminnego Żłobka „Akademia Wojtka Niedźwiadka w Gawłuszowicach, Gawłuszowice 6A, 39-307
Gawłuszowice”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Gawłuszowice
- 1.2.) Oddział zamawiającego:** Urząd Gminy
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 690581904
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Gawłuszowice 5a
- 1.4.2.) Miejscowość:** Gawłuszowice
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 39-307
- 1.4.4.) Województwo:** podkarpackie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL824 - Tarnobrzeski
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 17 77 44 282
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@wp.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.gawluszowice.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-295a5f8e-ca0a-4d08-8699-4ececda6747e
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00200468
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-04-15

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00403003
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
- Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
- Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
- „Utworzenie Gminnego Żłobka „Akademia Wojtka Niedźwiadka w Gawłuszowicach, Gawłuszowice 6A, 39-307 Gawłuszowice”
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiot zamówienia obejmuje: roboty budowlane na zadanie inwestycyjne pod nazwą: „Utworzenie Gminnego Żłobka „Akademia Wojtka Niedźwiadka w Gawłuszowicach, Gawłuszowice 6A, 39-307 Gawłuszowice”.

Zadanie obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na budowie jednokondygnacyjnego, parterowego budynku usługowego- żłobka wraz z instalacjami wewnętrznymi, przyłączem wodociągowym, szczelnym zbiornikiem na nieczystości ciekłe, ziemnym odcinkiem instalacji sanitarnej, ziemnym odcinkiem instalacji gazowej, ziemnym odcinkiem instalacji elektrycznej, elementami małej architektury.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45262300-4 - Betonowanie

45215221-2 - Roboty budowlane w zakresie ośrodków opieki dziennej

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45410000-4 - Tynkowanie

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45442100-8 - Roboty malarskie

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-10-08

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
do 2026-04-08

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): KRISBUD Krzysztof Rój

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 871-169-85-42

4.3.4.) Miejscowość: Słupiec 87

4.3.5.) Kod pocztowy: 33-230

4.3.6.) Województwo: małopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1721885,94 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2025/BZP 00506773/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-03-16

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

W związku z koniecznością wykonania niezbędnych robót budowlanych, szczegółowo opisanych w protokole konieczności z dnia 16.03.2026r., które nie były uwzględnione w zamówieniu podstawowym oraz których na etapie zawarcia umowy na roboty budowane nie można było przewidzieć działając z należytą starannością zmienia się termin wykonania przedmiotu zamówienia.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych i §17 ust. 1 pkt 6 umowy IR.272.26.2025.EM z dnia 08.10.2025r. zmianie ulega termin wykonania przedmiotu zamówienia.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie