

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Termomodernizacja budynku szkoły Podstawowej nr 3 w Skoczowie w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 3 przy ul. Osiedlowej” w podziale na części

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA SKOCZÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 072182522

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Skoczów

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-430

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.5.7.) Numer telefonu: 33/ 82 80 171

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zampub@um.skoczow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.skoczow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/skoczow/proceedings>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja budynku szkoły Podstawowej nr 3 w Skoczowie w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 3 przy ul. Osiedlowej” w podziale na części

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8b729b21-2e65-44b9-bc33-93a17093b144

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00198160

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00039579/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Skoczowie w ramach zadania inwest. pn. „Modernizacja budynku Szkoły Podstawowej (...)” w formule zaprojektuj i wybuduj

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Gmina Skoczów pozyskała dofinansowanie na realizację inwestycji ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027, działanie FESL.02.02 „Efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej – ZIT”.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00095734

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP.271.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1
4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Skoczowie przy ul. Osiedlowej 1 w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Zakres zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji technicznej wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i pozwoleń oraz realizację robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji.

Zakres przewidzianych do realizacji robót budowlanych obejmuje:

- 1) Wymianę stolarki okiennej wraz z podokiennikami,
- 2) Wymianę drzwi zewnętrznych – drzwi zewnętrzne należy zaprojektować i wykonać zgodnie z wytycznymi „Standardy dostępności dla polityki spójności 2021-2027” w zakresie standardu architektonicznego,
- 3) Docieplenie stropu ostatniej kondygnacji,
- 4) Wymianę instalacji centralnego ogrzewania – demontaż istniejącej instalacji, wykonanie nowych rurociągów wraz z izolacją, montaż nowych grzejników, montaż osłon grzejników na parterze, I, II i III piętrze
- 5) Wymianę opraw oświetleniowych na energooszczędne oprawy typu LED, w sanitariatach należy wykonać oświetlenie z czujnikami ruchu i obecności,
- 6) Wykonanie instalacji przeciwpożarowego wyłącznika prądu,
- 7) Malowanie ścian i sufitów w całym budynku,
- 8) Wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 25 kWp.

Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia prac związanych z termomodernizacją w taki sposób, aby uzyskać efekty w zakresie oszczędności energii oraz ograniczenia emisji, zgodnie z założeniami w audycie energetycznym.

Po przeprowadzonych pracach w zakresie termomodernizacji budynku Wykonawca opracuje odpowiednie dokumenty (zgodnie z wytycznymi Instytucji Zarządzającej udzielającej dofinansowania) potwierdzające uzyskanie wskaźników projektu.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w programie funkcjonalno-użytkowym.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.5.) Wartość części: 2240333,47 PLN

Część 2
4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są prace związane z remontem pokrycia dachowego – usługa malowania dachu.

Zakres robót przewidzianych do wykonania:

- 1) Malowanie rynien i rur spustowych metodą alpinistyczną - rynny średnica 150 mm, długość rynien ok. 105 mb, rury spustowe średnica 150 mm, długość ok. 128 mb.

Zakres prac obejmuje:

- a) usunięcie luźnej powłoki,

- b) wyczyszczenie i zabezpieczenie skorodowanych miejsc podkładem,
- c) malowanie wewnątrz i na zewnątrz rynien i rur spustowych,
- 2) Malowanie ręczne dachu – pokrycie z blachy płaskiej łączonej na rąbek, powierzchnia 800 m2.

Zakres prac obejmuje:

- a) Mycie myjką ciśnieniową,
- b) Ręczne czyszczenie dachu,
- c) Ponowne mycie myjką ciśnieniową z użyciem środków chemicznych,
- d) Malowanie ręczne całego dachu farbą podkładową,
- e) Dwukrotne malowanie farbą wierzchniego krycia przeznaczoną do pokryć dachowych,
- 3) Okucie ścian kominów blachą – 27 szt. Kominów
- 4) Uszczelnienie przejścia antenowego – 1 kpl.,
- 5) Uszczelnienie komina nad wejściem do Sali nr 15 – 1 kpl.,
- 6) Malowanie elementów drewnianych na elewacji sali gimnastycznej (auli) – 1 kpl.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45261221-9 - Malowanie dachów

4.5.5.) Wartość części: 87822,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/część postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3260589,76 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3263750,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3260589,76 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Robót Budowlanych "Beskid" Nr VI Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5470045994

7.3.3) Ulica: Żywiecka

7.3.4) Miejscowość: Bielsko-Biała

7.3.5) Kod pocztowy: 43-300

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Ewa Stelmach Usługi Projektowe - dokumentacja techniczna

EL-GAZ Sp. z o.o. - instalacje sanitarne

Karo Elektro Plus Sp. z o.o. - instalacje elektryczne

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3260589,76 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-02-28

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Podstawą unieważnienia postępowania jest art. 255 pkt 2 ustawy Pzp.

Zgodnie z dyspozycją tego artykułu, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli wszystkie złożone wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oferty podlegały odrzuceniu.

W przedmiotowym postępowaniu wpłynęła jedna oferta, jednak podlegała ona odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. c) ustawy Pzp.

W związku z powyższym unieważnia się postępowanie w zakresie części 2 w oparciu o art. 255 pkt 2 ustawy Pzp.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1