

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Rozbudowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Gminie Łopiennik Górny**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Łopiennik Górny

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 110197948

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Łopiennik Nadrzeczny 3A

**1.5.2.) Miejscowość:** Łopiennik Górny

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 22-351

**1.5.4.) Województwo:** lubelskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL812 - Chełmsko-zamojski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** [urząd@lopiennikgorny.pl](mailto:urząd@lopiennikgorny.pl)

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://uglopiennikgorny.bip.e-zeto.eu/>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-829adfaa-4924-4b2c-9595-11e19d756a14>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Rozbudowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Gminie Łopiennik Górny

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-829adfaa-4924-4b2c-9595-11e19d756a14

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00197823

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-04-14

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00001995/01/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.2 Rozbudowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Gminie Łopiennik Górny

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

Zamawiający informuje, iż zamówienie jest dofinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027, Priorytetu III Ochrona zasobów środowiska i klimatu, Działanie 3.7 Gospodarka odpadami w sektorze publicznym w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Miejskich Obszarów Funkcjonalnych.

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy.**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00126691

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** GKI.271.01.2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

4.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Gminie Łopiennik Górny”.

4.2. Przedmiot zamówienia obejmuje zagospodarowanie terenu Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Łopienniku Dolnym wraz infrastrukturą techniczną. W zakresie zgodnym z opracowanymi projektami budowlanymi i technicznymi przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) budowę płyty fundamentowej oraz usytuowanie budynku kontenerowego o funkcji socjalnobiurowej,
- 2) budowę boksów betonowych do składowania materiałów odpadów sypkich,
- 3) budowę budynku magazynowego do składowania odpadów,
- 4) budowę wiaty magazynowej do składowania odpadów,
- 5) budowę fundamentów i montaż wagi samochodowej zagłębionej,
- 6) rozbiórkę istniejących budynków magazynowych,
- 7) wykonanie chodników, dróg oraz placu manewrowego,
- 8) utwardzenie miejsc postojowych,
- 9) wykonanie wewnętrznej linii zasilającej WLZ, oświetlenia terenu oraz monitoringu wizyjnego,
- 10) wykonanie przyłącza wodociągowego z hydrantem naziemnym,
- 11) wykonanie zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej z podłączeniem do zbiornika bezodpływowego,
- 12) wykonanie kanalizacji deszczowej ze zbiornikiem bezodpływowym,
- 13) wycinkę drzew,
- 14) wyposażenie obiektu w kontenery oraz pojemniki dostosowane do zbierania poszczególnych grup odpadów.

4.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku Nr 1 do SWZ, na który składają się następujące dokumenty:

- 1) dokumentację projektową,

(Uwaga: Dokumentacja projektowa zawarta w Załączniku 1 do SWZ zawiera szerszy zakres robót budowlanych niż objęte przedmiotem zamówienia w ramach niniejszego postępowania - przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania instalacji fotowoltaicznej ujętej w projekcie technicznym/ wykonawczym instalacji elektrycznych),

- 2) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),

- 3) przedmiary robót.

Z uwagi na to, że wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w dokumentacji projektowej oraz STWiORB. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nieuwjętych w przedmiarze lub robót w większej ilości w stosunku do przyjętej w przedmiarze nie będzie uprawniało Wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w dokumentacji projektowej oraz STWiORB.

4.4. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii, decyzji, ekspertyz, w celu doprowadzenia do uzyskania decyzji pozwolenia do użytkowania.

4.5. Poza zakresem robót budowlanych opisanych w/w dokumentacji, przedmiotem zamówienia są roboty i czynności związane z:

- budową, utrzymaniem i rozbiórką zaplecza budowy,
- utrzymaniem istniejących dróg i parkingów w stanie nie naruszonym,
- zatrudnieniem kierownika budowy,
- oznakowaniem robót,
- zabezpieczeniem i ochroną placu budowy,
- uporządkowaniem placu budowy po zakończeniu robót,
- zabezpieczeniem mienia zgromadzonego na placu budowy,
- wykonaniem innych robót i czynności, które były do przewidzenia na etapie przygotowywania oferty, wynikających z przepisów Prawa budowlanego i sztuki budowlanej.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 8

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 8

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 2639679,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 3455175,23 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 2639679,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** F.P.H.U. Komark Bogusław Mróz

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 564-100-68-03

**7.3.4) Miejscowość:** Krasnystaw

**7.3.6.) Województwo:** lubelskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-04-09

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 2639679,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 8 miesiące