

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Remont balkonów w budynku mieszkalnym przy ul. Chopina 14B w Koninie**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Koninie

**1.3.) Oddział zamawiającego:** PGKiM Sp. z o.o. w Koninie

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 310018543

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Marii Dąbrowskiej 8

**1.5.2.) Miejscowość:** Konin

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 62-510

**1.5.4.) Województwo:** wielkopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL414 - Koniński

**1.5.7.) Numer telefonu:** 6324228276

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@pgkim.konin.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.pgkim.konin.pl

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

Usługi komunalne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Remont balkonów w budynku mieszkalnym przy ul. Chopina 14B w Koninie

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-8a0c81bf-8752-47d4-8d79-e92706da3523

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00197029

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-04-14

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00012550/03/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 Remont balkonów na elewacji tylnej (wschodniej) w budynku mieszkalnym przy ul. Chopina 14B w Koninie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00141611

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

**3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

W uprzednio przeprowadzonym postępowaniu przetargowym, prowadzonym w trybie podstawowym, złożona została jedna oferta, która podlegała odrzuceniu z art. 226 ust. 1, pkt 5

**3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania:** 2026/BZP 00060124/01 z dnia 2026-01-22, ZP-2/2026

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP-6/2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 740740,74 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest remont balkonów w budynku mieszkalnym przy ul. Chopina 14B w Koninie w zakresie:

- remontu balkonów strony wschodniej elewacji budynku
- zabezpieczenie placu wykonywania robót
- ustawienie rusztowań
- demontaż istniejących balustrad,
- usunięcie betonowych wylewek,
- naprawa powierzchni płyt balkonowych zgodnie z załączoną dokumentacją projektową
- wykończenia powierzchni płyt zgodnie z załączoną dokumentacją projektową,
- montaż nowych balustrad wykonanych w wytwórni i zabezpieczonych powłoką cynkowania ogniowego,
- prace tynkarskie powierzchni płyt bocznych logii i obrzeży frontowych płyt balkonowych, malarskie podniebień płyt balkonowych, fragmentów ścian, ościeży otworów okiennych, odtworzenie fragmentu warstwy izolacji termicznej przy posadzce razem z tynkiem strukturalnym.

Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa - Załącznik nr 7 oraz przedmiar robót załącznik nr 3 i 4 do SWZ

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

### SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 861104,78 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 861104,78 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 861104,78 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Mariusz Jurecki Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "KOBUD"

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6650007990

7.3.3) Ulica: Kwiatowa 32

7.3.4) Miejscowość: Konin

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 929993,17 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:  
do 2026-10-30