

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Wzrost atrakcyjności przestrzeni miejskich poprzez budowę fontanny oraz aranżację terenów zielonych starej części miasta

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KRUSZWICA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092350777

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Nadgoplańska 4

1.5.2.) Miejscowość: Kruszwica

1.5.3.) Kod pocztowy: 88-150

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL617 - Inowrocławski

1.5.7.) Numer telefonu: 523515010

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@kruszwica.um.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://platformazakupowa.pl/pn/gminakruszwica>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1277868>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wzrost atrakcyjności przestrzeni miejskich poprzez budowę fontanny oraz aranżację terenów zielonych starej części miasta

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e91eb54d-70b6-480a-99a3-7acba336a576

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00196254

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00033463/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Wzrost atrakcyjności przestrzeni miejskich poprzez budowę fontanny i aranżację terenów zielonych starej części miasta

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie współfinansowane jest ze środków unii europejskiej w ramach Programu Funduszy Europejskich dla Kujaw i

Pomorza 2021-2027, Działanie: 5.14. ODNOWA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH OPPT.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00156381

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PIFZ-Z.271.6.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 778316,19 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wspólny Słownik Zamówień:

CPV 45240000-1 – Budowa obiektów inżynierii wodnej

CPV 34930000-5 - Urządzenia wodne

Zamawiający: Gmina Kruszwica

Termin realizacji: 5 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

Zadanie współfinansowane jest ze środków unii europejskiej w ramach Programu Funduszy Europejskich dla Kujaw i Pomorza 2021-2027, Działanie: 5.14. ODNOWA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH OPPT.

1. Przedmiotem zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja obiektów małej architektury w tym (m.in. zieleni niskiej i wysokiej, ławek, siedzisk, oświetlenia, fontanny, pergoli) wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i zielenią urządzoną w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Wzrost atrakcyjności przestrzeni miejskich poprzez budowę fontanny i aranżację terenów zielonych starej części miasta” na działkach o numerach ewidencyjnych 185, 186 obręb 2 Kruszwica.

2. W skład niniejszego zamówienia wchodzi wykonanie robót budowlanych polegających na rewitalizacji centralnej części płyty Rynku w Kruszwicy, obejmujących w szczególności:

- budowę fontanny typu „dry plaza” z instalacjami technologicznymi,
- wykonanie nawierzchni granitowej i żywicznej w obrębie fontanny,
- dostawę i montaż elementów małej architektury (ławki, pergole),
- wykonanie systemu automatycznego nawadniania wraz z systemem mgiełki wodnej,
- wykonanie oświetlenia architektonicznego,
- wykonanie odwodnienia liniowego,
- wykonanie nasadzeń zieleni niskiej i pnącej wraz z przygotowaniem gruntu,
- dostawę i montaż szaf sterowniczych,
- wykonanie niezbędnych robót ziemnych i fundamentowych,
- demontaż istniejących ławek (28 szt.).

Dane ogólne

- Obszar opracowania: 8012,00 m²
- Powierzchnia istniejącego terenu utwardzonego: 5969,00 m²
- Powierzchnia fontanny: 26,95 m²
- Powierzchnia projektowanej zieleni niskiej: 272,13 m²
- Istniejąca zieleń: 1742,92 m²
- Powierzchnia biologicznie czynna: 2016,05 m² (25,16%)

Fontanna typu „dry plaza”

Fontanna okrągła:- Średnica: 586 cm

- Powierzchnia lustra wody: 26,95 m²

- Głębokość: ok. 0,3–0,4 m

- Objętość wody: ok. 9,6 m³

Wypożyczenie:

- 20 dysz strumieniowych (wysokość strumienia min. 2 m),
- Oświetlenie LED RGB IP68 (24VDC),
- Sterowanie DMX z możliwością programowania scenariuszy,
- System uzdatniania wody (pompa min. 9 m³/h + filtr min. Ø300 mm),
- Anemometr do automatycznego wyłączenia przy silnym wietrze,
- Szafa sterownicza z możliwością rozbudowy (audio).

Nawierzchnia fontanny

- Płyty granitowe jasnoszare, płomieniowane, gr. 6 cm – 20,79 m²
- Nawierzchnia żywiczna – 2,56 m²
- Ruszt żeliwny D400 zgodnie z PN-EN 1433 – 17 mb

Elementy małej architektury

Ławki M1 – 4 szt.

Dł. 384,7 cm

Konstrukcja stalowa cynkowana ogniowo, malowana proszkowo

Drewno egzotyczne impregnowane

Fundament C20/25

Ławki M1.1 – 8 szt.

Dł. 457,5 cm

Konstrukcja stalowa cynkowana ogniowo, malowana proszkowo

Drewno egzotyczne impregnowane

Fundament C20/25

Pergole M3 – 4 szt.

Dł. 1792,7 cm

Wys. 261 cm

Konstrukcja stal S235, cynkowana ogniowo + malowanie proszkowe

Drewno egzotyczne

Posadowienie poniżej strefy przemarzania (min. 80 cm)

Oświetlenie architektoniczne

- 20 opraw typu wallwash (IP66, IK06, 3000K, 32W, sterowanie DMX)
- Zasilanie 220–240V

System automatycznego nawadniania

- Zasilanie z istniejącej sieci wodociągowej
- Podział na sekcje sterowane elektrozaworami
- Linie kroplujące dla krzewów i pnączy
- Nawadnianie w godzinach 22:00–6:00
- Osobna szafa sterowania (IP54, IK10)

Zieleń

Krzewy – 230 m²

Ilex crenata

- 4 szt./m²

- 50% roślin wys. 20–30 cm

- 50% roślin wys. 100–150 cm

Pnącza – 72 szt.

Wisteria floribunda

- Sadzenie liniowe co 100 cm

- Przygotowanie gruntu (wymiana do 50 cm głębokości)

3. Szczegółowy zakres robót określony jest w projektach: wykonawczym (branża architektoniczno – konstrukcyjna, branża sanitarna, branża elektryczna), zagospodarowania działki pod nazwą „Realizacja obiektów małej architektury w tym (m.in. zieleni niskiej i wysokie, ławek, siedzisk, oświetlenia, fontanny, pergoli) wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i zielenią urządzoną w ramach wzrost atrakcyjności przestrzeni miejskich poprzez budowę fontanny i aranżację terenów zielonych starej części miasta” oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót opracowanych przez firmę Usługi Projektowe L. Skrzypczak – architektura & konstrukcja spółka komandytowa ul. Alfreda Brandowskiego 8a; 63-200 Jarocin.

4. Wytyczne dla wykonawcy

- Szczegółowe informacje zawiera dokumentacja projektowa oraz szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót natomiast przedmiar robót jest elementem pomocniczym.
 - Zastosowane w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót wskazania pochodzenia wyrobów służą określeniu standardów cech technicznych i jakościowych. Wykonawca może zastosować wskazany lub równoważny, inny wyrób spełniający wymogi techniczne i jakościowe oraz posiadający właściwości użytkowe nie gorsze niż określone w dokumentacji Zamawiającego z preferencją parametrów korzystniejszych spełniających te same wymagania jakościowe, funkcjonalne i techniczne wskazanego oraz posiadające właściwości użytkowe spełniające wymogi określone dla przedmiotu opisanego w dokumentacji. Wykonawca, który powoła się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
 - Każdy z Wykonawców ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia i stanu miejsca wykonywanych prac.
 - Materiały pochodzące z rozbiórki nadające się do powtórnej eksploatacji np. hydranty, kratki kanalizacyjne, włazy, ogrodzenia, ławki itp. należy dostarczyć zabezpieczone przed uszkodzeniami w trakcie transportu na składowisko Zamawiającego. Materiały należy przekazać protokolarnie.
 - Teren na którym wykonywane będą prace budowlane objęty jest ochroną konserwatorską.
 - Zamawiający wymaga przedłożenia kosztorysu ofertowego do umowy.
 - Zamawiający wymaga przedłożenia harmonogramu rzeczowo – finansowego do umowy.
5. Przedmiar robót jest elementem pomocniczym. Podstawą do wyceny robót jest: projekt techniczny, projekt wykonawczy,

projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

6. Dokumentacja w formie papierowej zostanie przekazana protokolarnie po zawarciu umowy.

7. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania żywotności nasadzeń w terminie 2 lat od dnia odbioru końcowego.

Wykonawca w tym okresie musi zapewnić właściwą pielęgnację roślin, aby mogły się prawidłowo ukorzenieć i przetrwać.

8. Dostępność dla osób niepełnosprawnych:

Projekt budowy fontanny multimedialnej wraz z zagospodarowaniem terenu zakłada stworzenie ogólnodostępnej przestrzeni publicznej uwzględniającej potrzeby osób z niepełnosprawnościami, osób starszych oraz osób o ograniczonej mobilności. Rozwiązania projektowe mają na celu zapewnienie możliwie komfortowego i bezpiecznego korzystania z terenu wszystkim użytkownikom.

W ramach zagospodarowania przewidziano montaż ławek wyposażonych w oparcia, z wysokością siedziska około 45 cm, co odpowiada zaleceniom dotyczącym ergonomii i dostępności przestrzeni publicznych. Taka wysokość siedziska ułatwia siadanie i wstawanie osobom starszym, osobom z ograniczoną sprawnością ruchową oraz osobom korzystającym z kul lub lasek. Jednocześnie brak podłokietników umożliwia wygodne korzystanie z ławek oraz ułatwia przesiadanie się z wózka inwalidzkiego, a także daje możliwość podjechania wózkiem bezpośrednio do krawędzi siedziska. Dodatkowo, rozmieszczenie ławek na terenie inwestycji zaplanowano z zachowaniem odpowiednich odległości pomiędzy poszczególnymi elementami małej architektury. Zapewnia to swobodne przemieszczanie się osób poruszających się na wózkach inwalidzkich oraz osób korzystających z kul, lasek lub chodzików. Zachowane przestrzenie manewrowe umożliwiają wygodny przejazd oraz zatrzymanie się w pobliżu miejsc siedzących, co zwiększa funkcjonalność i dostępność projektowanej przestrzeni dla osób z ograniczoną mobilnością.

Na terenie inwestycji przewidziano również pergole pełniące funkcję miejsc zacienionych przeznaczonych do odpoczynku. Elementy te zwiększają komfort korzystania z przestrzeni publicznej przez osoby z niepełnosprawnościami, w szczególności osoby starsze, osoby z ograniczoną wydolnością organizmu oraz osoby wrażliwe na wysokie temperatury lub intensywne nasłonecznienie. Zapewnienie miejsc osłoniętych przed słońcem pozwala na dłuższe i bardziej komfortowe przebywanie w przestrzeni rekreacyjnej.

9. Wymagania Zamawiającego w związku z art. 95. ustawy PZP:

Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z pracami budowlanymi w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia w ilości osób niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym pracownik budowy – prace ogólnobudowlane, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu przepisów kodeksu pracy, o ile czynności te nie będą wykonywane przez osobę w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.

Szczegółowe wymagania w związku z art. 95 ustawy Pzp zostały zawarte w §24 wzoru umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45240000-1 - Budowa obiektów inżynierii wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

34930000-5 - Urządzenia wodne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający informuje, iż na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji w celu ulepszenia treści ofert pn. „Wzrost atrakcyjności przestrzeni miejskich poprzez budowę fontanny oraz aranżację terenów zielonych starej części miasta” zostaje unieważnione z powodu: Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

W postępowaniu wpłynęły trzy oferty, których ceny przekraczają kwotę, jaką dysponuje zamawiający. Jednocześnie zamawiający nie ma możliwości zwiększenia przeznaczonego budżetu do wysokości ceny najkorzystniejszej oferty. Wobec powyższego postępowanie zostaje unieważnione.