

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Świadczenie usług wytwarzania ciepła i przesyłu energii cieplnej (...) wraz z zarządzaniem siecią ciepłowniczą na terenie miasta Pajęczna

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Pajęczno

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151398652

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Parkowa 8/12

1.5.2.) Miejscowość: Pajęczno

1.5.3.) Kod pocztowy: 98-330

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL714 - Sieradzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@pajeczno.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pajeczno.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Świadczenie usług wytwarzania ciepła i przesyłu energii cieplnej (...) wraz z zarządzaniem siecią ciepłowniczą na terenie miasta Pajęczna

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-04798e28-c9f7-4985-975a-319296d20567

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00195961

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 1 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Podstawa prawna: art. 305 pkt 1 Pzp. Zamawiający przeprowadził postępowanie na podstawie ustawy o umowie koncesji na

roboty budowlane lub usługi, w wyniku którego zawarto umowę na dostawę ciepła. W wyniku odwołania do KIO okres jej obowiązywania skrócono do 31 marca 2026 r. W celu zapewnienia ciągłości usług wszczęto kolejne postępowanie koncesyjne, jednak również ono zostało zaskarżone, co uniemożliwia jego rozstrzygnięcie przed wygaśnięciem dotychczasowej umowy. W efekcie od 1 kwietnia 2026 r. Zamawiający pozostałby bez umowy na świadczenie usług niezbędnych dla funkcjonowania obiektów i bezpieczeństwa mieszkańców. Sytuacja ma charakter pilny, była nieprzewidywalna i niezależna od Zamawiającego. Z uwagi na konieczność zapewnienia ciągłości dostaw oraz uwarunkowania techniczne brak jest możliwości przeprowadzenia postępowania konkurencyjnego lub zmiany wykonawcy w wymaganym terminie.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług obejmujących swoim zakresem:

- usługę wytwarzania ciepła i przesyłu energii cieplnej za pomocą istniejącej sieci ciepłowniczej
- obsługę podmiotów przyłączonych już do sieci ciepłowniczej poprzez zapewnienie dostaw ciepła i ciepłej wody użytkowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 09300000-2 - Energia elektryczna, cieplna, słoneczna i jądrowa

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

50720000-8 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

45232141-2 - Roboty grzewcze

42160000-8 - Układy kotłów grzewczych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: CONCEPT ENERGY LIMITED A Sp. K.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6762490299

7.3.4) Miejscowość: Kraków

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 630375 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące