

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**Wykonanie przebudowy budynku związanej z dostosowaniem ppoż. oraz aranżacji sali ślubów i pomieszczeń budynku
Urzędu Miasta Krakowa przy ul. Lubelskiej 27**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 351554353

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Wszystkich Świętych 3-4

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 31-004

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: info@um.krakow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.bip.krakow.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3d9128ae-7e4a-493d-9dda-c129a3a74c82>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie przebudowy budynku związanej z dostosowaniem ppoż. oraz aranżacji sali ślubów i pomieszczeń budynku Urzędu Miasta Krakowa przy ul. Lubelskiej 27

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3d9128ae-7e4a-493d-9dda-c129a3a74c82

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00195623

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00106031/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Wykonanie prac remontowych ogólnobudowlanych związanych z utrzymaniem w ciągłej sprawności eksploatacyjnej wszystkich pomieszczeń w budynkach i lokalach Urzędu Miasta Krakowa

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00495697

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OR-10.271.86.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przebudowy budynku oraz aranżacji sali ślubów i pomieszczeń na parterze budynku Urzędu Miasta Krakowa przy ul. Lubelskiej 27, tj.:

1) ETAP I: strefy pożarowe I, II, VI

- wydzielenie stref pożarowych,
- wykonanie instalacji wodociągowej ppoż,
- wykonanie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
- wykonanie instalacji elektrycznych,
- wykonanie systemu sygnalizacji pożarowej SSP,

2) ETAP II: strefy pożarowe III, IV, V

- wydzielenie stref pożarowych,
- wykonanie instalacji wodociągowej ppoż,
- wykonanie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
- wykonanie instalacji elektrycznych,
- wykonanie systemu sygnalizacji pożarowej SSP w tym systemu oddymiającego,

3) ETAP III: zakończenie prac

- uruchomienie i odbiory instalacji p.poż,
- wykonanie prac związanych z aranżacją sali ślubów,

2. Szczegółowy zakres wyżej wymienionych prac został określony w dokumentach stanowiących załącznik nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45410000-4 - Tynkowanie

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45442100-8 - Roboty malarskie

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

44482000-2 - Urządzenia przeciwpożarowe

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2922521,39 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3948300 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3948300 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Impuls Contractor Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 362113459

7.3.3) Ulica: ul. Rzepakowa 4R

7.3.4) Miejscowość: Kraków

7.3.5) Kod pocztowy: 31-989

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3948300 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-16

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

1. Nr umowy: W/II/63/OU/2/2026.

2. Właściwy termin, o którym mowa pkt 8.3.) to:

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy w następujących terminach:

1) ETAP I w terminie do 4 miesięcy od dnia 23.03.2026 r.

2) ETAP II w terminie do 6 miesięcy od dnia 23.03.2026 r.

3) ETAP III w terminie do 6 miesięcy od dnia 23.05.2026 r. nie później niż do 16 listopada 2026 r.