

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Budowa budynku garażu przy istniejącym budynku OSP”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA BEŁŻEC

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950014357

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Lwowska 5

1.5.2.) Miejscowość: Bełżec

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-670

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: 846652445

1.5.8.) Numer faksu: 846652337

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@belzec.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.belzec.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://belzec.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Budowa budynku garażu przy istniejącym budynku OSP”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4a284b8c-e01a-410f-8b71-9a6a41c3f03c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00195516

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00032066/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 „Budowa budynku garażu przy istniejącym budynku OSP”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00165921

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane na zadaniu inwestycyjnym pn.: Budowa budynku garażu przy istniejącym budynku OSP, planowanym na działce nr 1603 i 1604, obręb Bełżec, przy budynku pod adresem ul. Lwowska 11, 22-670 Bełżec. Przedmiotowe nieruchomości zabudowane są budynkiem remizo-świetlicy, posiadają uzbrojenie w sieć wodociagową, kanalizacyjną, energetyczną i światłowodową. Zakres robót budowlanych obejmuje wykonanie parterowego budynku garażu niepodpiwniczonego wraz z instalacjami wewnętrznymi (c.o. i elektryczną), przebudowę zewnętrznego przyłącza kanalizacyjnego oraz zabezpieczenie rurą ochronną przyłącza światłowodowego. Dane o projektowanym budynku:

- 1) powierzchnia zabudowy budynku – 75,33 m²,
- 2) powierzchnia użytkowa – 63,22 m²,
- 3) kubatura – 412 m³,
- 4) wysokość do kalenicy – 6,13 m²,
- 5) przyłącze kanalizacyjne z rur PVC 160 o dł. 22,5 m.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262210-6 - Fundamentowanie

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

44221240-9 - Wrota garażowe

45262350-9 - Betonowanie bez zbrojenia

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45321000-3 - Izolacja cieplna

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego do upływu terminu składania ofert wyznaczonego przez Zamawiającego tj: do dnia 08.04.2026 r. do godz. 10:00 złożone zostały 4 oferty.

Zgodnie z art. 255 pkt. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

W przedmiotowym postępowaniu cena najkorzystniejszej oferty przekracza możliwości finansowe Zamawiającego, który zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę 300 000,00 zł brutto. Mając na uwadze, że cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty postanowiono jak na wstępie.