Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa kanalizacji sanitarnej w Będkowicach, Księginicach Małych i Przemiłowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Sobótka

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931935112

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Sobótka

1.5.3.) Kod pocztowy: 55-050

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@sobotka.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.sobotka.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_sobotka

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa kanalizacji sanitarnej w Będkowicach, Księginicach Małych i Przemiłowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5f698d56-e9e6-41d8-b44d-0bfe5413bf91

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00195115

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00021084/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa kanalizacji sanitarnej w Będkowicach, Księginicach Małych i Przemiłowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00173513

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIiGK.271.5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Nazwa zadania inwestycyjnego: „Budowa kanalizacji sanitarnej w Będkowicach, Księginicach Małych i Przemiłowie”.
2. „Budowa kanalizacji sanitarnej w Będkowicach, Księginicach Małych i Przemiłowie”, obejmuje wykonanie ostatniego etapu inwestycji, realizowanej w oparciu o czynne pozwolenia na budowę. Do zakończenia zadania inwestycyjnego pozostało do wykonania:
1) Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w pasie drogi powiatowej nr 1990D w miejscowości Będkowice ul. Świętojańska oraz z wpięciem sięgaczy z dróg gminnych (zgodnie z dokumentacją projektową pierwotną załącznik nr 10 do SWZ).
Do niniejszego postępowania załączono również dokumentację projektową ze zmienioną trasą umożliwiającą wykonanie przewiertu w zakresie drogi powiatowej (dokumentacja projektowa - projekt budowlany zmiany w zakresie sieci kanalizacji sanitarnej – załącznik nr 11 do SWZ) . Pod taką trasę została również wydana decyzja lokalizacyjna. Wykonawca zobowiązany będzie do zrealizowania odcinka kanalizacji sanitarnej w obrębie drogi powiatowej w nowej trasie (wg. Załącznika nr 11 do SWZ) bez względu na sposób wykonania. Wykonawca może wykonać prace wykopem lub przewiertem. Będzie również zobowiązany do pobrania i zarejestrowania dziennika budowy na zakresie objętym niniejszym postępowaniem.
Zamawiający ze swojej strony zapewni nadzór autorski.
2) Wykonawca zaktualizuje decyzję w zakresie prowadzenia badań archeologicznych, obejmujących stały nadzór archeologiczny i ratownicze badania archeologiczne. Wykonawca winien w swojej ofercie uwzględnić koszty stałego nadzoru archeologicznego.
3) Wykonanie, uzgodnienie i zatwierdzenie dokumentacji projektowej ORZ oraz ORD, w celu umożliwienia realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca przejmuje na siebie obowiązek uzyskania wszelkich uzgodnień, projektów ORZ/ORD umożliwiających realizację zamówienia w pasie drogi powiatowej. Ponosi koszty opłat za zajęcie pasa drogowego oraz uzyskuje protokół odbioru pasa drogowego.
W załączeniu Zamawiający przedstawia propozycję ORZ wraz z zatwierdzeniem (załącznik
nr 12), w celu ewentualnej aktualizacji.
4) Wykonanie robót drogowych w zakresie drogi powiatowej po robotach kanalizacyjnych według uzgodnionej ze Starostwem Powiatowym dokumentacji projektowej oraz wykonanie nawierzchni i podbudowy po robotach kanalizacyjnych w obrębie drogi i zjazdów z drogi powiatowej oraz jezdni dróg gminnych (załącznik nr 13 do SWZ). Dokumentacja projektowa wykonana i uzgodniona na podstawie decyzji lokalizacyjnej (załącznik 13 do SWZ)
5) Po zakończonych robotach uzyskanie pozwolenia na użytkowanie dla całej miejscowości Będkowice.
(Zamawiający dla Księginic Małych i Przemiłowa uzyskał już pozwolenie na użytkowanie. Kanalizacja sanitarna w miejscowości Będkowice została już częściowo wykonana, do zakończenia robót budowlanych pozostał jedynie zakres objęty niniejszym postępowaniem. Zamawiający ze swojej strony zapewni dokumenty niezbędne do uzyskania użytkowania na zakres wcześniej wykonany. Złożenie wniosku oraz uzyskanie zgody na użytkowanie dla całej miejscowości będzie w zakresie Wykonawcy robót.

• Wykonawca zrealizuje zamówienia na podstawie otwartego pozwolenia na budowę, które zostało wydane na realizację całego zadania inwestycyjnego
• Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz z zachowaniem standardów jakości dotyczących wykonania i odbioru robót budowlanych;
• Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania niezbędnych pozwoleń zgód, badań oraz przeprowadzenia konsultacji z odpowiednimi instytucjami, jeśli takie będą wymagane.
• Termin zakończenia inwestycji: od dnia podpisania umowy do dnia 30 października 2026 r.

SZCZEGÓŁOWY ZAKRES IWESTYCJI OBEJMUJE:
1) W zakresie drogi powiatowej – odcinek kanalizacji sanitarnej PVC Ø200 wraz z przyłączami PVC Ø160 do granic nieruchomości zakończonych studzienkami rewizyjnymi. W sumie należy wykonać ok.:
a) 876 m kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC Ø200
b) 166 m kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC Ø160
Szczegółowy zakres przedstawia dokumentacja projektowa będąca załącznikiem do SWZ.
Projektowany odcinek zawiera planowaną zmianę trasy pod sposób wykonania metodą bezwykopową tzw. „przewiertu sterowanego horyzontalnego”. Zamawiający jednak dopuszcza zmianę metody wykonania na wykop otwarty. Należy uwzględnić wykonanie nawierzchni drogi oraz podbudowy zgodnie z decyzją starostwa oraz dokumentacją projektową

odtworzenia drogi powiatowej (załącznik nr 13).
Zamawiający dodatkowo w dokumentacji projektowej zamiennej przedkłada opinię geotechniczną dla oceny warunków gruntowo-wodnych podłoża w zakresie drogi powiatowej nr 1990D w miejscowości Będkowicach ul. Świętojańska (załącznik nr 11 do SWZ)
Wykonawca przejmuje na siebie obowiązek uzyskania wszelkich uzgodnień, projektów ORZ umożliwiających realizację zamówienia w pasie drogi powiatowej. Ponosi koszty opłat za zajęcie pasa drogowego oraz uzyskuje protokół odbioru pasa drogowego.

2) W zakresie dróg gminnych (tj. ul. Kwiatowej, Bukowej Wierzbowej, Strażackiej, Sosnowej i Leśnej) – wykonać odcinki kanalizacji sanitarnych od wykonanych wcześniej studni/studzienek do wpięcia w główny kolektor KS fi 200 w pasie drogi powiatowej. Długości odcinków w pasie drogi powiatowej to odcinek ok.:
a) 98 m kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC fi 200

Wykonanie nawierzchni w zakresie dróg gminnych na zjazdach i jezdni należy wykonać wg. poniższej konstrukcji:
a) w zakresie jezdni po trasie wykopu pełna podbudowa + tłuczeń 0/31,5mm po zagęszczeniu 20cm na całej szerokości działki;
b) na zjeździe w zakresie drogi powiatowej: grunt stabilizowany cementem po zagęszczeniu 15cm na szerokość wykopu + tłuczeń 0/31,5mm po zagęszczeniu 20cm na całej szerokości działki;

4.5.3.) Główny kod CPV: 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

71355000-1 - Usługi pomiarowe

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Na zadanie pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w Będkowicach, Księginicach Małych i Przemiłowie”, Zamawiający zamierzał przeznaczyć kwotę 3.200.000,00 zł brutto, co zostało przekazane Wykonawcom w dniu 10 kwietnia 2026 r. pismem RIiGK.271.5.3.2026.KJO, natomiast żadna ze złożonych w niniejszym postępowaniu ofert nie mieściła się w zaplanowanych przez Zamawiającego środkach budżetowych, co potwierdza udostępniona w dniu 10 kwietnia 2026 r. pismem RIiGK.271.5.4.2026.KJO Informacja z otwarcia ofert. Po przeanalizowaniu możliwości zwiększenia środków budżetowych oraz złożonych przez Wykonawców ofert, Zamawiający, reprezentowany przez Burmistrza Miasta i Gminy Sobótka, postanowił unieważnić przedmiotowe postępowanie w myśl art. 255 pkt. 3) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.), który stanowi, iż Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.
Mając na względnie powyższe, Zamawiający unieważnia przedmiotowe postępowanie.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3432469,56 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5713231,53 PLN