

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
„Kompleksowe utrzymanie czystości na terenie biura Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Szczecinie”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Szczecinie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 810539462

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Trzcinowa 10

1.5.2.) Miejscowość: Szczecin

1.5.3.) Kod pocztowy: 70-893

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL424 - Miasto Szczecin

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: rdlp@szczecin.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.szczecin.lasy.gov.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4f1d2f48-c574-4023-bcff-1bca2863fd58>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Leśnictwo

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Kompleksowe utrzymanie czystości na terenie biura Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Szczecinie”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4f1d2f48-c574-4023-bcff-1bca2863fd58

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00195048

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00108886

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZS.270.1.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 330000 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia na część nr 1 są usługi utrzymania czystości budynku Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych („RDLP w Szczecinie”), zlokalizowanego przy ul. Trzcinowej 10 w 70-893 Szczecinie (Szczecin – Płonia) w okresie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Wykonawca będzie wykonywał przedmiot zamówienia za pomocą własnych materiałów, środków czystości, sprzętu i narzędzi oraz będzie dostarczał określone przez Zamawiającego środki higieniczne własnym staraniem i na własny koszt.

Zamawiający w części nr 1 (usługi utrzymania czystości w budynku RDLP w Szczecinie) wymaga, aby mycie i czyszczenie podłóg na dużej powierzchni, w szczególności w ciągach komunikacyjnych, korytarzach, holach, szatni odbywało się maszynowo, przy użyciu automatów szorująco-zbierających a w trudno dostępnych miejscach (okolice słupów, balustrad, ścian, wyjść, krawędzi powierzchni) wykonywane było mycie ręczne lub maszynowe, aż do wyczyszczenia powierzchni. Niezastosowanie się do tego wymogu będzie wiązało się z naliczeniem kary umownej, zgodnie z §12 ust. 1 pkt 8 wzoru umowy (załącznik nr 3A do SWZ).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w załączniku nr 7A do SWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia dla części nr 1.

Zamawiający, nie zastrzega obowiązku samodzielnego wykonania kluczowych elementów (części) przedmiotu zamówienia.

Wykonawca może powierzyć realizację elementów (części) przedmiotu zamówienia podwykonawcom.

Zamawiający zgodnie z art. 95 PZP wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia związane z szeroko rozumianym pojęciem sprzątnia, czyli wykonania wszystkich czynności utrzymania porządku i czystości, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) PZP.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątnia

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90911200-8 - Usługi sprzątnia budynków

90919200-4 - Usługi sprzątnia biur

90919000-2 - Usługi sprzątnia biur i szkół oraz czyszczenia urzędzeń biurowych

90919100-3 - Usługi czyszczenia urzędzeń biurowych

4.5.5.) Wartość części: 300000 PLN

Część 2**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia na część nr 2 są usługi mycia okien i przeszkleń budynku Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych („RDLP w Szczecinie”), zlokalizowanego przy ul. Trzcinowej 10 w 70-893 Szczecinie (Szczecin – Płonia).

Usługi mycia okien i przeszkleń budynku RDLP w Szczecinie – przedmiot zamówienia będzie realizowany przez okres 12 miesięcy licząc od dnia 08 czerwca 2026 r., z zastrzeżeniem, że jeżeli umowa zostanie zawarta po dniu 08 czerwca 2026 r., to okres 12 miesięcy będzie liczony od dnia jej zawarcia.

Wykonawca będzie wykonywał przedmiot zamówienia za pomocą własnych materiałów, środków czystości, sprzętu i narzędzi oraz będzie dostarczał określone przez Zamawiającego środki higieniczne własnym staraniem i na własny koszt.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w załączniku nr 7B do SWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia dla

części nr 2.

Zamawiający, nie zastrzega obowiązku samodzielnego wykonania kluczowych elementów (części) przedmiotu zamówienia.

Wykonawca może powierzyć realizację elementów (części) przedmiotu zamówienia podwykonawcom.

Zamawiający zgodnie z art. 95 PZP wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących w zakresie realizacji zamówienia specjalistyczne usługi mycia okien i przeszkleń jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) PZP.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90910000-9 - Usługi sprzątania

90911200-8 - Usługi sprzątania budynków

90919200-4 - Usługi sprzątania biur

90919000-2 - Usługi sprzątania biur i szkół oraz czyszczenia urządzeń biurowych

4.5.5.) Wartość części: 30000 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/część postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 17

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 17

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 5

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 0 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 402190,81 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 221400,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ZPP Grzegorz Patro

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5992432112

7.3.3) Ulica: Leśna 9A

7.3.4) Miejscowość: Janczewo

7.3.5) Kod pocztowy: 66-431

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 221400,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Nie rozstrzygnięto

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

W części nr 2 postępowania (usługi mycia okien i przeszkleń) dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej w dniu 27.03.2026 r. , jednakże do dnia publikacji niniejszego ogłoszenia nie została jeszcze zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego.