

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWYCH**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIEJSKA OSTRÓDA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510743404

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Adama Mickiewicza 24

1.5.2.) Miejscowość: Ostróda

1.5.3.) Kod pocztowy: 14-100

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL621 - Elbląski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sara.bialek@um.ostroda.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bipostroda.warmia.mazury.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://umostroda.ezamawiajacy.pl/pn/UMOSTRODA/demand/272841/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWYCH

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-10b79940-294f-4ed1-a30f-8495256a1cdc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00195013

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00025733/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Opracowanie dokumentacji technicznych- dotyczących obiektów liniowych

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00152177

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.9.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część 1: Dokumentacja projektowa na budowę chodnika (BIG) w ramach przebudowy drogi w Ostródzie:

a) zamówienie podstawowe: celem zadania jest opracowanie dokumentacji projektowej na budowę chodnika wraz z jego oświetleniem. Chodnik o szerokości 2 metrów z kostki betonowej bezfazowej. Chodnik należy zaprojektować na działkach nr 10-196/34 oraz 10-39/38. Obie działki są działkami drogowymi i są własnością Gminy Miejskiej Ostróda.

Na działce nr 10-196/34 znajduje się skarpa oraz odkryty rów odwadniający, który koliduje z projektowanym chodnikiem. Projektowany chodnik ma stanowić połączenie istniejącego już chodnika (działka nr 9-86/5, obręb Górka, Gmina Ostróda) z projektowaną przez ZDP Ostróda ścieżką rowerową (rysunek nr 2a). Projektant musi również przewidzieć doświetlenie przejścia dla pieszych. Długość projektowanego chodnika wynosi około 250 metrów.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z opisem technicznym (załącznik nr 4 do SWZ) oraz wzorem umowy (załącznik nr 3 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

4.5.5.) Wartość części: 33333,33 PLN

Część 2**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część 2: Dokumentacja projektowa na budowę drogi (sięgacza) przy ul. Gustawa Gizewiusza w Ostródzie:

zamówienie podstawowe: celem zadania jest opracowanie dokumentacji projektowej na budowę drogi łączącej ulicę Gustawa Gizewiusza z działką nr 4-203/7, m. Ostróda. Drogi należy zaprojektować na działkach nr 4-68, 4-70/38, 4-70/16, 4-70/41, 4-211, 4-210 stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda oraz na działce drogowej nr 4-73/1 (ulica Gustawa Gizewiusza) stanowiącej własność Powiatu Ostródzkiego. Droga będzie drogą wewnętrzną, ale w miarę możliwości należy przyjąć normy jak dla drogi publicznej. W ramach budowy należy przewidzieć m.in.:

- jezdnię o nawierzchni z kostki betonowej;
- chodniki;
- kanalizację deszczową;
- oświetlenie uliczne;
- kanał technologiczny;
- usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną;
- wjazdy, dojścia do posesji, itp.
- spasować wszystko wysokościowo.

W związku z budową komendy Policji w Ostródzie zaprojektowano nowe sieci, które projektant przy projektowaniu drogi musi wziąć pod uwagę. Wodę opadową z drogi należy odprowadzić kanalizacją deszczową przez działkę nr 4-209 (własność Gminy) do naturalnego zbiornika wodnego. Wiąże się to ze sporządzeniem operatu wodno-prawnego i uzyskaniem pozwolenia wodno-prawnego.

Długość projektowanej drogi wynosi około 320 metrów + odcinek kanalizacji deszczowej prowadzący do naturalnego zbiornika wodnego.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z opisem technicznym (załącznik nr 4 do SWZ) oraz wzorem umowy (załącznik nr 3 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

4.5.5.) Wartość części: 57723,58 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 3: Dokumentacja projektowa na przebudowę ścieżki rowerowej wokół Jeziora Sajmino w Ostródzie: zamówienie podstawowe: celem zadania jest opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę istniejącej ścieżki rowerowej biegnącej dookoła Jeziora Sajmino. W chwili obecnej nawierzchnia ścieżki jest w złym stanie technicznym. Wykonawca musi zaproponować nowy rodzaj nawierzchni wraz z jej obramowaniem biorąc pod uwagę otoczenie w jakim znajduje się ścieżka. W ramach zadania należy również zaprojektować oświetlenie ścieżki. Ścieżka ma długość około 2800 metrów, a jej szerokość to 2,0 m. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z opisem technicznym (załącznik nr 4 do SWZ) oraz wzorem umowy (załącznik nr 3 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

4.5.5.) Wartość części: 57723,58 PLN

Część 4**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część 4: Dokumentacja projektowa na budowę parkingu z oświetleniem przy ul. Olsztyńskiej w Ostródzie: zamówienie podstawowe: celem zadania jest opracowanie dokumentacji projektowej na budowę parkingu wraz z jego oświetleniem. Parking należy zaprojektować na działce nr 11-95/34 oraz skomunikować go z działką nr 11-95/14. Obie działki stanowią własność Gminy Miejskiej Ostróda. Z uwagi na brak w pobliżu kanalizacji deszczowej projektant musi przewidzieć odwodnienie powierzchniowe. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z opisem technicznym (załącznik nr 4 do SWZ) oraz wzorem umowy (załącznik nr 3 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

4.5.5.) Wartość części: 33333,33 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**Część 1****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 46740,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 60270,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 46740,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: RETBUD Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 7441839617

7.3.3) Ulica: Gdańska 10c lok. 1/3

7.3.4) Miejscowość: Iława

7.3.5) Kod pocztowy: 14-200

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 44280,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 120 dni

Część 2**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 75891,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 80748,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 75891,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Pracownia Projektowa „dib” Łukasz Zieliński

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 7441507022

7.3.3) Ulica: Dziarny 49

7.3.4) Miejscowość: Łława

7.3.5) Kod pocztowy: 14-200

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 74661,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 150 dni

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 98892,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 189920,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 98892,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Pracownia Projektowa „dib” Łukasz Zieliński

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 7441507022

7.3.3) Ulica: Dziarny 49

7.3.4) Miejscowość: Iława

7.3.5) Kod pocztowy: 14-200

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 97662,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 120 dni

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 36777,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 72000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 36777,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Pracownia Projektowa „dib” Łukasz Zieliński

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 7441507022

7.3.3) Ulica: Dziarny 49

7.3.4) Miejscowość: Iława

7.3.5) Kod pocztowy: 14-200

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 35547,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 120 dni