

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
„Opracowanie dokumentacji projektowej na realizację zadania pn.:
„Budowa chodnika ul. Ogrodowa w Bobrku, Gmina Chelmek”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Chelmek

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 072181801

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Krakowska 11

1.5.2.) Miejscowość: Chelmek

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-660

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL21A - Oświęcimski

1.5.7.) Numer telefonu: 33-844-90-42

1.5.8.) Numer faksu: 33-844-90-19

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@chelmek.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.chelmek.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-9d0fe881-acf9-44b2-8db7-3f77973c687d>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Opracowanie dokumentacji projektowej na realizację zadania pn.:
„Budowa chodnika ul. Ogrodowa w Bobrku, Gmina Chelmek”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9d0fe881-acf9-44b2-8db7-3f77973c687d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00194497

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00067967/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.7 Budowa chodnika przy ul. Ogrodowej – dokumentacja projektowa

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00100238

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IN.271.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi wykonania dokumentacji projektowo – kosztorysowej w ramach zadania pn.: „Budowa chodnika ul. Ogrodowa w Bobrku, Gmina Chełmek” wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy wraz z uzyskaniem zaświadczenia o braku sprzeciwu.

Lokalizacja inwestycji: Inwestycją objęty jest teren działek nr:1163/17, 187/2, 1338/26 województwo małopolskie – Powiat oświęcimski - jednostka ewidencyjna Chełmek obszar wiejski – obręb Bobrek, stanowiący pas drogowy drogi wewnętrznej ul. Ogrodowej. Zakres opracowania obejmuje odcinek o długości ok. 230 mb, od skrzyżowania z ul. Nadwiślańską do skrzyżowania z ul. Długą.

Zakres inwestycji: Prace związane z wykonaniem dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla budowy chodnika przy drodze wewnętrznej ul. Ogrodowej.

Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla budowy chodnika wraz odwodnieniem oraz uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia z uzyskaniem zaświadczenia o braku sprzeciwu.

Zakres opracowania:

1) Projekt budowlany opracowany zgodnie z wymaganiami określonymi Prawem Budowlanym i innymi przepisami (w szczególności rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, Dz. U. z 2022 r, poz. 1679) składający się z projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego i załączników do projektu budowlanego.

W ramach opracowywanego projektu budowlanego należy uzyskać wymagane uzgodnienia branżowe oraz decyzje administracyjne w tym m.in. pozwolenie wodnoprawne, decyzja o uwarunkowaniach środowiskowych wraz z opracowaniem raportu o wpływie inwestycji na środowisko (jeśli będzie wymagane), itp. Wymagane jest również wykonanie wszelkich wymaganych opracowań projektów oraz uzyskanie odpowiednich opinii, uzgodnień i decyzji koniecznych do uzyskania pozwolenia na budowę.

Wykonać inwentaryzację zieleni (drzewa i krzewy) koniecznej do wycinki w celu realizacji inwestycji.

Równocześnie może wystąpić konieczność wykonania projektów przebudowy lub zabezpieczenia istniejących urządzeń obcych sieci nadziemnej i podziemnej w obrębie budowanego chodnika.

Wykonawca będzie aktywnie uczestniczył w procesie uzyskania wszystkich wymaganych opinii i decyzji poprzez udzielanie wyjaśnień i dokonywanie potrzebnych zmian i uzupełnień w opracowaniach projektowych.

Wszystkie materiały oraz opracowania opisane powyżej niezbędne do projektowania Wykonawca pozyska własnym kosztem i staraniem.

Wraz z projektem technicznym Projektant złoży również oświadczenie o opracowaniu projektu technicznego zgodnie z ustawą Prawo budowlane.

2) Projekt wykonawczy (wszystkie wymagane branże): między innymi drogowej, kanalizacji deszczowej, przebudowy sieci uzbrojenia terenu (o ile będzie wymagane, odrębnie dla każdej branży) itp., należy wykonać w zakresie umożliwiającym zrealizowanie wszystkich elementów inwestycji.

3) Operat wodnoprawny na odprowadzenie ścieków z drogi stosownie do zaprojektowanego (ustalonego) sposobu odwodnienia drogi.

4) Projekt docelowej organizacji ruchu wraz z pozyskaniem stosownych opinii oraz zatwierdzeniem przez właściwy organ zarządzający ruchem.

5) Materiały przetargowe:

a) przedmiary robót (ze szczegółowym pokazaniem ilościowych obmiarów części każdej pozycji) z podziałem na poszczególne branże,

b) kosztorysy inwestorskie,

c) szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

W ramach umowy Wykonawca zobowiązuje się do osobistego udziału w naradach, które odbywać się będą w siedzibie

Zamawiającego.

W zakresie zadania należy wykonać:

1) Projekt budowlany wraz z materiałami do wniosku o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę – 4 egz.
Projekt budowlany należy sporządzić w oparciu o ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2019 r., poz. 1186) i rozporządzenie MTiGM z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim winny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016 r., poz. 124).
Zakres i forma projektu budowlanego wg rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
W ramach tej części wykonawca przedłoży również operat wodnoprawny wraz z pozwoleniem wodnoprawnym oraz opinię geotechniczną.

2) Projekt wykonawczy – 4 egz.

Projekty wykonawcze (wszystkie branże) winny obejmować wszystkie branże związane z przedmiotem zlecenia. Projekty wykonawcze należy wykonać w zakresie umożliwiającym zrealizowanie inwestycji z uwzględnieniem zagadnień wchodzących w ich skład.

Projekt budowlany i projekty wykonawcze należy wykonać w kolorowej technice komputerowej.

3) Projekt docelowej organizacji ruchu – 2 egz. + zatwierdzenie przez organ zarządzający ruchem

Projekt docelowej organizacji ruchu winien być zaopiniowany przez właściwe organy i zatwierdzony przez organ zarządzający ruchem.

4) Materiały przetargowe – 2 egz.

W skład materiałów przetargowych wchodzi:

1. Przedmiary robót zawierające opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót (ze szczegółowym pokazaniem ilościowych obmiarów części każdej pozycji) wraz z odniesieniem do specyfikacji technicznych.
2. Kosztorysy inwestorskie odrębnie dla każdej branży
3. Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

Dokumentację projektową (wszystkie opracowania) oraz materiały przetargowe należy przedłożyć Zamawiającemu również w wersji elektronicznej na płycie CD-R, DVD lub Pendrive w formacie PDF oraz dodatkowo kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót winny być w formacie arkusza kalkulacyjnego (pliki z rozszerzeniem*.xls lub *.xlsx).

Ilość egzemplarzy poszczegółnej dokumentacji przedstawiona powyżej dotyczy opracowań przekazywanych Zamawiającemu protokołem zdawczo-odbiorczym.

Aktualizacja kosztorysu inwestorskiego.

Wykonawca zobowiązany jest do dwukrotnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w okresie trzech lat od dnia ostatecznego przekazania dokumentacji zamawiającemu, a koszt aktualizacji zawarty jest w oferowanej cenie.

Opracowanie aktualizacji kosztorysów będzie odbywać na wezwanie Zamawiającego. Termin wykonania aktualizacji i przekazania zaktualizowanych kosztorysów przez Wykonawcę to dwa tygodnie od dnia odbioru wezwania. Przekazanie kosztorysów odbędzie się protokołem zdawczo-odbiorczym, w 3 egzemplarzach wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD-R, DVD lub Pendrive w formacie PDF oraz w formacie arkusza kalkulacyjnego (pliki z rozszerzeniem*.xls lub *.xlsx).

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji w taki sposób, aby jej realizacja nie utrudniła uczciwej konkurencji podmiotów go realizujących, w szczególności przez brak wskazań znaków towarowych, patentów lub pochodzenia przedmiotów określonych w dokumentacji, chyba że nie można użyć dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Przesłanki te muszą być spełnione łącznie. W przypadku zastosowania stwierdzenia „lub równoważne” wykonawca jest zobowiązany określić cechy (parametry, kryteria) „równoważności”.

Warunki realizacji robót określa wzór umowy.

Przedmiotowe zamówienie należy zrealizować (wykonać) zgodnie z umową, należytą starannością, aktualnie obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i standardami dotyczącymi przedmiotu zamówienia, etyką zawodową, ustaleniami z Zamawiającym oraz postanowieniami umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 55350,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 121770 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 55350,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Jakub Knot Inżynieria

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 528784990

7.3.3) Ulica: ul. Jana Anioły 8

7.3.4) Miejscowość: Kraków

7.3.5) Kod pocztowy: 30-698

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 55350,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 8 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy