Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa Dziecięcego Ośrodka Rehabilitacji Zdrowotnej i Integracji Sensorycznej poprzez rozbudowę i przebudowę istniejącego budynku Szkoły Podstawowej nr 1 (...)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Ustrzyki Dolne

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 370440070

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Mikołaja Kopernika 1

1.5.2.) Miejscowość: Ustrzyki Dolne

1.5.3.) Kod pocztowy: 38-700

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL821 - Krośnieński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@ustrzyki-dolne.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://ustrzyki-dolne.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1258672

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa Dziecięcego Ośrodka Rehabilitacji Zdrowotnej i Integracji Sensorycznej poprzez rozbudowę i przebudowę istniejącego budynku Szkoły Podstawowej nr 1 (...)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-fbee7766-569f-4dff-b2b6-806af635f821

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00194170

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00022341/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 SOS – dla zdrowia dzieci "Dziecięcy Ośrodek Rehabilitacji Zdrowotnej i Integracji Sensorycznej w Ustrzykach Dolnych"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Program Interreg NEXT Polska – Ukraina 2021-2027 współfinansowany ze środków Unii Europejskiej

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00102599

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.01.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 4768480,10 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dla Zamawiającego robót budowlanych objętych inwestycją polegającą na budowie Dziecięcego Ośrodka Rehabilitacji Zdrowotnej i Integracji Sensorycznej poprzez rozbudowę i przebudowę istniejącego budynku Szkoły Podstawowej nr 1 wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej w ramach zadania pn.: „Dziecięcy Ośrodek Rehabilitacji Zdrowotnej i Integracji Sensorycznej w Ustrzykach Dolnych”.
Program Interreg NEXT Polska – Ukraina 2021-2027 współfinansowany jest ze środków Unii Europejskiej.
Lokalizacja obiektu: Województwo: podkarpackie, Powiat: Bieszczadzki, Gmina: Ustrzyki Dolne, Miejscowość: Ustrzyki Dolne, Kod pocztowy: 38-700, Identyfikator działki ewidencyjnej: 180108_4.0001.1204/10, 180108_4.0001.1204/11, nr działki ewid. 1204/10, 1204/11.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa:
Dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik nr 9 do SWZ, zapisy niniejszego SWZ oraz projektowane postanowienia umowy – załącznik nr 5 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262310-7 - Zbrojenie

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 6500177,68 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 7499425,51 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 6500177,68 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: CHAWER Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6842648710

7.3.3) Ulica: Bohaterów Westerplatte 27a

7.3.4) Miejscowość: Krosno

7.3.5) Kod pocztowy: 38-400

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 6500177,68 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 16 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy