

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadania inwestycyjnego pn. „Kopalnia Saturn - Przestrzeń nowych możliwości
Etap 1”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIEJSKI ZARZĄD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W CZELADZI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 240909351

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Elizy Orzeszkowej 12

1.5.2.) Miejscowość: Czeladź

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-253

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22B - Sosnowiecki

1.5.7.) Numer telefonu: 322652653

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@mzgk.czeladz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mzgk.czeladz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://mzgk-czeladz.logintrade.net/zapytania_email,220288,e4d2f27193d8e555016e2e686fd4a639.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadania inwestycyjnego pn. „Kopalnia Saturn - Przestrzeń nowych możliwości Etap 1”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a7fb6abd-dca4-4d0e-8f38-8eeae6ce5f4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00192668

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00024530/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadania inwestycyjnego pn. „Kopalnia Saturn - Przestrzeń nowych możliwości Etap 1”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji w ramach Funduszu Europejskiej dla Śląskiego 2021-2027 – Priorytet: FESL.10.00-Fundusze Europejskie na transformację dla działania: FESL.10.09-Ponowne wykorzystanie terenów przemysłowych, zdewastowanych, zdegradowanych na cele rozwojowe regionu.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00027283

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 1/U/MZGK/26

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu w zakresie przygotowania, nadzorowania i rozliczania robót budowlanych dla zadania „Kopalnia Saturn - Przestrzeń nowych możliwości Etap 1”.

2. Zakres prac/czynności objętych niniejszym zamówieniem to w szczególności: nadzór nad wszelkimi pracami / czynnościami / robotami wchodzącymi w zakres objęty dokumentacją projektową zadania, nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi prowadzonymi w ramach w/w zadania, w tym nadzór inwestorski branży konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej, elektrycznej, telekomunikacyjnej, drogowej wraz z rozliczeniem finansowym zadania.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Załączniku nr 1 do SWZ – oraz w Projektowanych postanowieniach umowy (PPU), stanowiących Załącznik nr 6 do SWZ.

3. Roboty budowlane, nad którymi nadzór jest przedmiotem niniejszego zamówienia, obejmują:

- część A robót budowlanych

przebudowę, remont wraz z adaptacją do nowej funkcji kulturalno-społecznej budynku wieży oraz maszyny wyciągowej Szybu II w Czeladzi wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną na potrzeby budynku. Infrastruktura objęta zadaniem wchodzi w skład zabytkowego kompleksu po byłej kopalni Saturn.

Roboty budowlane w zakresie wieży Szybu II obejmują w szczególności: prace demontażowe (m.in. demontaż istniejącego pokrycia, demontaż konstrukcji stalowych oraz płyty betonowej nad zasypem szybu), prace budowlane, remontowe i konserwatorskie (np. wykonanie renowacji cegły na elewacji, odtworzenie szybu oraz podestów konstrukcji stalowej, montaż konstrukcji dachu wraz z pokryciem, naprawa uszkodzonych murów, wykonanie instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem).

Roboty budowlane prowadzone w maszynowni obejmują: prace demontażowe tj. demontaż istniejącego pokrycia z płyt kanałowych, prace remontowe, budowlane i konserwatorskie w piwnicy i w poziomie przyziemia (m.in. renowacja ścian, drzwi i okien, montaż nowych okien, wykonanie instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem, wykonanie przykrycia dachowego z płyt warstwowych, wykonanie pochylni).

- część B robót budowlanych

budowę drogi wewnętrznej na odcinku od placu manewrowego do ul. Scheiblera w Czeladzi (całkowita długość odcinka o szerokości 5,5 m wynosi 123,16 m); wykonanie oświetlenia drogowe w postaci 5 słupów oświetleniowych wraz z oprawami.

Szczegółowy opis robót budowlanych do objęcia nadzorem znajduje się na pod linkiem

https://mzgk-czeladz.logintrade.net/zapytania_email,217257,e23e3d8441325837d8214624aad797f7.html

4. Zamawiający nie przewiduje obowiązku odbycia wizji lokalnej oraz sprawdzenia przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u zamawiającego.

5. Przedmiot niniejszego zamówienia oraz roboty budowlane współfinansowane są przez:

Unię Europejską ze środków Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji w ramach Funduszu Europejskiej dla Śląskiego 2021-2027 – Priorytet: FESL.10.00-Fundusze Europejskie na transformację dla działania: FESL.10.09-Ponowne wykorzystanie terenów przemysłowych, zdewastowanych, zdegradowanych na cele rozwojowe regionu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71318000-0 - Inżynieryjne usługi doradcze i konsultacyjne

71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

71500000-3 - Usługi związane z budownictwem

71540000-5 - Usługi zarządzania budową

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 10

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 137760,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 682650,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 137760,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: STARAK Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9691653961

7.3.3) Ulica: Barbórki 11

7.3.4) Miejscowość: Pilchowice

7.3.5) Kod pocztowy: 44-145

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 137760,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 miesiące